

Số: 564/NQ-HĐND

Hung Yên, ngày 11 tháng 4 năm 2025

NGHỊ QUYẾT

**Về việc thông qua Đề án đề nghị công nhận thị xã Mỹ Hòa,
tỉnh Hưng Yên đạt tiêu chuẩn đô thị loại III**

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH HUNG YÊN
KHÓA XVII KỲ HỌP THỨ HAI MƯƠI SÁU**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 02 năm 2025;
Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị ngày 17 tháng 6 năm 2009;
Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 luật có liên quan đến quy
hoạch ngày 20 tháng 11 năm 2018;*

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18 tháng 6 năm 2014;

*Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17
tháng 6 năm 2020;*

*Căn cứ Nghị quyết số 1210/2016/UBTVQH13 ngày 25 tháng 5 năm 2016
của Ủy ban Thường vụ Quốc hội về phân loại đô thị;*

*Căn cứ Nghị quyết số 1211/2016/UBTVQH13 ngày 25 tháng 5 năm 2016
của Ủy ban Thường vụ Quốc hội về tiêu chuẩn đơn vị hành chính;*

*Căn cứ Nghị quyết số 26/2022/UBTVQH15 ngày 21 tháng 9 năm 2022 của
Ủy ban Thường vụ Quốc hội về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị
quyết số 1210/2016/UBTVQH13 ngày 25 tháng 5 năm 2016 của Ủy ban Thường
vụ Quốc hội về phân loại đô thị;*

*Căn cứ Nghị quyết số 27/2022/UBTVQH15 ngày 21 tháng 9 năm 2022 của
Ủy ban Thường vụ Quốc hội về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị quyết
số 1211/2016/UBTVQH13 ngày 25 tháng 5 năm 2016 của Ủy ban Thường vụ
Quốc hội về tiêu chuẩn của đơn vị hành chính và phân loại đơn vị hành chính;*

*Căn cứ Nghị quyết số 656/NQ-UBTVQH14 ngày 13 tháng 3 năm 2019 của
Ủy ban Thường vụ Quốc hội về việc thành lập thị xã Mỹ Hòa thuộc tỉnh Hưng
Yên và 07 phường thuộc thị xã Mỹ Hòa;*

*Căn cứ Quyết định số 241/QĐ-TTg ngày 24 tháng 02 năm 2021 của Thủ
tướng Chính phủ về việc phê duyệt kế hoạch phân loại đô thị toàn quốc giai
đoạn 2021-2030;*

*Căn cứ Quyết định số 891/QĐ-TTg ngày 22 tháng 8 năm 2024 của Thủ
tướng Chính phủ về việc phê duyệt Quy hoạch hệ thống đô thị và nông thôn thời
kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050;*

*Căn cứ Quyết định số 489/QĐ-TTg ngày 10 tháng 6 năm 2024 của Thủ
tướng Chính phủ phê duyệt Quy hoạch tỉnh Hưng Yên thời kỳ 2021-2030, tầm
nhìn đến năm 2050;*

Thực hiện Thông báo số 2078-TB/TU ngày 17 tháng 3 năm 2025 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy về Đề án đề nghị công nhận thị xã Mỹ Hòa, tỉnh Hưng Yên là đô thị loại III;

Xét Tờ trình số 29/TTr-UBND ngày 04 tháng 4 năm 2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc xem xét thông qua Đề án đề nghị công nhận thị xã Mỹ Hòa, tỉnh Hưng Yên là đô thị loại III; Báo cáo thẩm tra số 181/BC-PC ngày 09 tháng 4 năm 2025 của Ban Pháp chế Hội đồng nhân dân tỉnh; ý kiến thảo luận và kết quả biểu quyết của các vị đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh tại Kỳ họp.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Nhất trí thông qua Đề án đề nghị công nhận thị xã Mỹ Hòa, tỉnh Hưng Yên đạt tiêu chuẩn đô thị loại III với các nội dung chủ yếu như sau:

1. Sự cần thiết ban hành Đề án

Quy hoạch tỉnh Hưng Yên thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 489/QĐ-TTg ngày 10 tháng 6 năm 2024. Theo đó, phương án tổ chức hoạt động kinh tế - xã hội của tỉnh Hưng Yên theo mô hình “mạng lưới”, đa cực tích hợp, dựa trên cấu trúc khung phát triển gồm: 02 vùng, 02 hành lang, 05 trục, 03 trung tâm. Trong đó, đô thị Mỹ Hòa là 01 trong 03 trung tâm của tỉnh với định hướng: “*Đô thị Mỹ Hòa là đô thị trung tâm vùng phía Bắc, phát triển theo hướng đô thị công nghiệp, dịch vụ thương mại và nhà ở theo hướng thông minh, hiện đại. Phát triển gắn với hệ thống hạ tầng khung quốc gia trong hành lang công nghiệp - đô thị của tỉnh và trục phát triển Bắc - Nam phía Đông, kết nối Mỹ Hòa - Ân Thi - Phù Cừ gắn với đường cao tốc Hà Nội - Hải Phòng, là trục liên kết mới phía Đông thúc đẩy phát triển công nghiệp, đô thị, dịch vụ, đầu mối logistics*”.

Trong những năm qua, tốc độ phát triển kinh tế của thị xã Mỹ Hòa luôn vượt mục tiêu, duy trì ở mức cao, tỉ trọng giá trị sản xuất các ngành chuyên dịch nhanh theo hướng tăng tỉ trọng công nghiệp – xây dựng – dịch vụ, giảm tỉ trọng ngành nông, lâm, thủy sản; ưu tiên phát triển công nghiệp công nghệ cao, công nghiệp hỗ trợ gắn với bảo vệ môi trường và phát triển bền vững, thu hút đầu tư trên địa bàn tăng, nhiều dự án được xây dựng mới, các doanh nghiệp cũng phát triển cả về số lượng lẫn quy mô, kết cấu hạ tầng giao thông được đầu tư hiện đại, đồng bộ.

Đến nay, đô thị Mỹ Hòa cơ bản hội tụ đủ các điều kiện của đô thị loại III. Đây là ý chí, nguyện vọng của Đảng bộ, chính quyền và toàn thể nhân dân thị xã Mỹ Hòa, đã được cụ thể hóa quyết tâm trong Nghị quyết Đại hội đại biểu Đảng bộ tỉnh Hưng Yên cũng như thị xã Mỹ Hòa nhiệm kỳ 2020-2025. Đây cũng là cơ hội, tiền đề tốt để thị xã Mỹ Hòa tiếp tục khai thác tiềm năng, phân đầu đầu tư xây dựng và phát triển kinh tế xã hội, tương xứng là một trọng điểm ngày càng vững mạnh của tỉnh Hưng Yên; là đô thị liên kết phát triển mạnh mẽ với vùng Hà Nội - Bắc Ninh - Hải Dương - Hải Phòng - Quảng Ninh. Thị xã Mỹ Hòa là khu vực có nhiều hoạt động giao lưu kinh tế có tầm cỡ quốc gia và quốc tế, là đô thị có sức hút dịch cư lớn trong tỉnh với nhiều việc làm và hạ tầng phát triển...

2. Phạm vi lập Đề án

Phạm vi đề nghị công nhận đạt tiêu chí đô thị loại III gồm toàn bộ địa giới hành chính thị xã Mỹ Hòa, tổng diện tích là 7.938,36 ha; trong đó:

- Khu vực nội thị bao gồm 7 phường: Bạch Sam, Bần Yên Nhân, Dị Sử, Minh Đức, Nhân Hòa, Phan Đình Phùng và Phùng Chí Kiên.

- Khu vực ngoại thị bao gồm 6 xã: Cẩm Xá, Dương Quang, Hòa Phong, Ngọc Lâm, Xuân Dục và Hưng Long.

3. Đánh giá phân loại đô thị Mỹ Hòa theo tiêu chí đô thị loại III

Tổng số điểm của 05 tiêu chí về đô thị loại III đạt 86,94 /100 điểm, cụ thể:

a) **Tiêu chí 1:** vị trí, chức năng, vai trò, cơ cấu và trình độ phát triển kinh tế - xã hội đạt 16,58/18 điểm.

b) **Tiêu chí 2:** quy mô dân số đô thị đạt 7,95/8 điểm.

c) **Tiêu chí 3:** mật độ dân số đạt 8/8 điểm.

d) **Tiêu chí 4:** tỷ lệ lao động phi nông nghiệp đạt 6/6 điểm.

đ) **Tiêu chí 5:** trình độ phát triển cơ sở hạ tầng và kiến trúc cảnh quan đô thị đạt 48,41/60 điểm.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Hội đồng nhân dân tỉnh giao Ủy ban nhân dân tỉnh tổ chức triển khai thực hiện Nghị quyết này đảm bảo theo đúng quy định của pháp luật; hoàn thiện hồ sơ trình cấp có thẩm quyền xem xét, quyết định công nhận thị xã Mỹ Hòa, tỉnh Hưng Yên là đô thị loại III.

2. Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh, các Ban của Hội đồng nhân dân tỉnh, các Tổ đại biểu và các vị đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh căn cứ chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn theo quy định của pháp luật giám sát việc thực hiện Nghị quyết này.

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân tỉnh Hưng Yên khóa XVII, Kỳ họp thứ Hai mươi sáu nhất trí thông qua ngày 11 tháng 4 năm 2025 và có hiệu lực kể từ ngày Hội đồng nhân dân tỉnh thông qua.

Nơi nhận:

- Ủy ban Thường vụ Quốc hội;
- Chính phủ;
- Ủy ban Công tác đại biểu của Quốc hội;
- Văn phòng Quốc hội, Văn phòng Chính phủ;
- Bộ Xây dựng;
- Ban Thường vụ Tỉnh ủy;
- Đoàn đại biểu Quốc hội tỉnh;
- Thường trực HĐND tỉnh, UBND tỉnh;
- Ủy ban MTTQ Việt Nam tỉnh;
- Các vị đại biểu HĐND tỉnh;
- Các sở, ban, ngành, đoàn thể tỉnh;
- Văn phòng Tỉnh ủy, Đoàn ĐBQH&HĐND tỉnh, UBND tỉnh;
- Thường trực HĐND, UBND, UBMTTQVN các huyện, thị xã, thành phố;
- Cổng Thông tin điện tử ĐBND tỉnh Hưng Yên;
- Trung tâm Thông tin - Hội nghị tỉnh;
- Lưu: VT, CV^{PT}.

CHỦ TỊCH

Trần Quốc Toàn