

Số: 537/NQ-HĐND

Hung Yên, ngày 11 tháng 12 năm 2024

NGHỊ QUYẾT

**Phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng nhà cầu, bảo dưỡng
sửa chữa trụ sở làm việc và phòng khám Ban Bảo vệ, chăm sóc
sức khỏe cán bộ tỉnh Hưng Yên**

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH HUNG YÊN
KHÓA XVII KỲ HỌP THỨ HAI MƯƠI BA**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

*Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và
Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13 tháng 6 năm 2019;

*Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18 tháng 6 năm 2014; Luật sửa đổi, bổ sung
một số điều của Luật Xây dựng ngày 17 tháng 6 năm 2020;*

*Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 40/2020/NĐ-CP ngày 06 tháng 4
năm 2020 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công; số
15/2021/NĐ-CP ngày 03 tháng 3 năm 2021 về quản lý dự án đầu tư xây dựng; số
10/2021/NĐ-CP ngày 09 tháng 02 năm 2021 về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;*

*Căn cứ Nghị quyết số 474/NQ-HĐND ngày 11 tháng 7 năm 2024 của Hội
đồng nhân dân tỉnh về việc điều chỉnh, bổ sung Kế hoạch đầu tư công trung hạn
5 năm giai đoạn 2021-2025 tỉnh Hưng Yên; phương án sử dụng nguồn tăng thu
ngân sách cấp tỉnh năm 2023;*

*Thực hiện Thông báo số 1891-TB/TU ngày 03 tháng 12 năm 2024 của
Ban Thường vụ Tỉnh ủy về chủ trương đầu tư dự án xây dựng nhà cầu, bảo
dưỡng sửa chữa trụ sở làm việc và phòng khám Ban Bảo vệ, chăm sóc sức
khỏe cán bộ tỉnh Hưng Yên;*

*Xét Tờ trình số 149/TTr-UBND ngày 05 tháng 12 năm 2024 của Ủy ban
nhân dân tỉnh về việc phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng nhà cầu, bảo dưỡng
sửa chữa trụ sở làm việc và phòng khám Ban Bảo vệ, chăm sóc sức khỏe cán bộ
tỉnh Hưng Yên; Báo cáo thẩm tra số 972/BC-VHXH ngày 07 tháng 12 năm 2024
của Ban Văn hóa - Xã hội Hội đồng nhân dân tỉnh; ý kiến thảo luận và kết quả
biểu quyết của các vị đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh tại kỳ họp.*

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng nhà cầu, bảo dưỡng sửa chữa trụ sở làm việc và phòng khám Ban Bảo vệ, chăm sóc sức khỏe cán bộ tỉnh Hưng Yên.

1. Tên dự án: xây dựng nhà cầu, bảo dưỡng sửa chữa trụ sở làm việc và phòng khám Ban Bảo vệ, chăm sóc sức khỏe cán bộ tỉnh Hưng Yên.
2. Nhóm dự án: dự án nhóm C.
3. Cấp Quyết định chủ trương đầu tư: Hội đồng nhân dân tỉnh Hưng Yên.
4. Cấp Quyết định đầu tư dự án: Ủy ban nhân dân tỉnh Hưng Yên.
5. Chủ đầu tư: Trung tâm Bảo vệ, chăm sóc sức khỏe cán bộ tỉnh Hưng Yên.
6. Địa điểm xây dựng: thành phố Hưng Yên, tỉnh Hưng Yên.
7. Dự kiến tổng mức đầu tư dự án: 15.000 triệu đồng.
8. Nguồn vốn đầu tư: ngân sách tỉnh.
9. Thời gian thực hiện dự án: năm 2024-2025.
10. Hình thức đầu tư của dự án: xây dựng mới kết hợp sửa chữa nâng cấp.
11. Mục tiêu, quy mô dự án

11.1. Mục tiêu đầu tư: đầu tư xây dựng nhằm từng bước đáp ứng những yêu cầu về cơ sở vật chất thiết yếu nhất, phục vụ công tác bảo vệ, chăm sóc sức khỏe cán bộ tỉnh Hưng Yên, mang lại diện mạo mới và mỹ quan chung cho khu phố.

11.2. Quy mô đầu tư

a) Xây dựng mới nhà cầu 01 tầng, kết nối giữa nhà làm việc 3 tầng với nhà điều dưỡng, tổng diện tích sàn xây dựng khoảng 260m².

Giải pháp kỹ thuật dự kiến: kết cấu nhà khung BTCT chịu lực; móng, cột, dầm giằng và sàn mái đổ BTCT toàn khối, tường bao che xây gạch không nung. Nền lát gạch Ceramic, lan can hành lang nhà cầu bằng inox, tam cấp mài Granito hoặc ốp lát đá Granite tự nhiên, hoàn thiện trát VMX, lăn sơn.

Điện, nước: nguồn điện lấy từ nguồn hiện có, chiếu sáng nhà cầu sử dụng loại đèn ốp trần, dây cáp điện toàn bộ đi ngầm; thoát nước mái bằng ống nhựa PVC đặt thẳng đứng dẫn xuống hệ thống thoát nước ngoài nhà.

b) Bảo dưỡng sửa chữa trụ sở làm việc và phòng khám Ban Bảo vệ, chăm sóc sức khỏe cán bộ tỉnh Hưng Yên: công trình gồm 3 tầng với tổng diện tích sàn khoảng 2.100m².

Giải pháp kỹ thuật dự kiến

- Tường dầm trần trong và ngoài nhà: vệ sinh lớp sơn cũ trên tường, dầm, trần, dóc trát trám vá và xử lý chống thấm các vị trí tường dầm trần bị bong tróc, hư hỏng sau đó lăn sơn 3 nước hoàn thiện;

- Ốp tường bằng gạch Ceramic các phòng khám, xét nghiệm, phòng thủ thuật, nhà vệ sinh,...

- Tháo dỡ toàn bộ hệ thống cửa hiện trạng là cửa gỗ đã bị mối mọt, cong vênh để thay bằng cửa nhôm hệ, thay thế mới vách kính, bố trí rèm cửa tại một số phòng làm việc chức năng;

- Phá dỡ gạch lát nền hiện trạng bị hư hỏng để lát lại bằng gạch Ceramic. Lát sàn, ốp tường gỗ và làm trần thạch cao một số phòng làm việc;

- Cải tạo lại các phòng vệ sinh trong nhà làm việc, thay thế các thiết bị hư hỏng cùng hệ thống cấp thoát nước đồng bộ;

- Xử lý chống thấm, thay thế toàn bộ phần kết cấu mái bao gồm: ngói lợp, hệ thống xà gồ, cầu phong li tô và kết cấu thu hồi mái;

- Cải tạo hệ thống điện trong nhà, bố trí điều hòa thông gió tại một số phòng làm việc;

- Sửa chữa cải tạo các hạng mục khác trong nhà làm việc 3 tầng như: lan can, tam cấp, cầu thang, hành lang, hội trường,...

c) Tường rào khuôn viên

- Xây dựng hệ thống công, tường rào với tổng chiều dài khoảng 420m bao quanh khuôn viên.

- Giải pháp kỹ thuật dự kiến: Kết cấu móng xây gạch không nung, dầm giằng BTCT; xây chân tường, bao trụ bằng gạch không nung, trát VXM và lăn sơn 3 nước hoàn thiện; cánh cổng, hoa sắt bằng thép hộp sơn tĩnh điện.

d) Hạng mục phụ trợ khác

- Xây dựng mới kết hợp sửa chữa cải tạo các hạng mục phụ trợ như: lán để xe, nhà bảo vệ và một số hạng mục hạ tầng kỹ thuật khác bên trong khuôn viên của trung tâm,...

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Hội đồng nhân dân tỉnh giao Ủy ban nhân dân tỉnh căn cứ quy định của pháp luật quyết định đầu tư dự án. Tổ chức triển khai thực hiện dự án theo đúng quy định của Luật Đầu tư công, Luật Xây dựng và các quy định hiện hành liên quan đảm bảo chất lượng, tiến độ và hiệu quả đầu tư. Triển khai dự án cần tính toán thiết kế kỹ lưỡng theo tiêu chuẩn, quy chuẩn để đảm bảo yếu tố an toàn, ổn định của công trình và yếu tố kinh tế - kỹ thuật của dự án. Định kỳ tổng hợp kết quả thực hiện báo cáo Hội đồng nhân dân tỉnh tại kỳ họp.

2. Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh, các Ban Hội đồng nhân dân tỉnh, các Tổ đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh và các vị đại biểu Hội đồng nhân dân

tính căn cứ chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn theo quy định của pháp luật giám sát việc thực hiện Nghị quyết này.

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân tỉnh Hưng Yên Khóa XVII, Kỳ họp thứ Hai mươi ba nhất trí thông qua ngày 11 tháng 12 năm 2024 và có hiệu lực kể từ ngày Hội đồng nhân dân tỉnh thông qua./.

Nơi nhận:

- Ủy ban Thường vụ Quốc hội;
- Chính phủ;
- Ban công tác ĐB thuộc UBTWQH;
- Văn phòng Quốc Hội;
- Văn phòng Chính phủ;
- Bộ Kế hoạch và Đầu tư;
- Bộ Tài chính;
- Ban Thường vụ Tỉnh ủy;
- UBND tỉnh;
- UBMTTQ Việt Nam tỉnh;
- Đoàn ĐBQH tỉnh;
- Các vị đại biểu HĐND tỉnh;
- Các sở, ban, ngành, đoàn thể tỉnh;
- Văn phòng: Tỉnh ủy, Đoàn ĐBQH&HĐND tỉnh, UBND tỉnh;
- TT HĐND, UBND, UBMTTQ huyện, TX, TP;
- Trung tâm Thông tin - Hội nghị tỉnh;
- Cổng Thông tin điện tử ĐBND tỉnh Hưng Yên;
- Lưu: VT.

CHỦ TỊCH



Trần Quốc Toàn