

Số: 519/NQ-HĐND

Hung Yên, ngày 11 tháng 12 năm 2024

NGHỊ QUYẾT
Về việc thông qua danh mục dự án
chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa trên địa bàn tỉnh

HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH HUNG YÊN
KHÓA XVII KỲ HỌP THỨ HAI MƯƠI BA

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh Bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29 tháng 6 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Thực hiện Thông báo số 1900-TB/TU ngày 06 tháng 12 năm 2024 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy về danh mục các dự án cần thu hồi đất năm 2025 và danh mục các dự án chuyển đổi mục đích sử dụng đất trồng lúa trên địa bàn tỉnh;

Xét các Tờ trình của Ủy ban nhân dân tỉnh: số 125/TTr-UBND ngày 25 tháng 10 năm 2024 về việc chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa trên 10ha năm 2024 trên địa bàn tỉnh Hưng Yên để thực hiện dự án; số 133/TTr-UBND ngày 14 tháng 11 năm 2024 về thông qua bổ sung việc chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa dưới 10ha năm 2024 trên địa bàn tỉnh và số 141/TTr-UBND ngày 03 tháng 12 năm 2024 về việc thông qua việc chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa trên địa bàn tỉnh; các Báo cáo thẩm tra của Ban Kinh tế - Ngân sách Hội đồng nhân dân tỉnh: số 960/BC-KTNS ngày 06 tháng 12 năm 2024 và số 1006/BC-KTNS ngày 09 tháng 12 năm 2024; ý kiến thảo luận và kết quả biểu quyết của các vị đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh tại kỳ họp.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Thông qua danh mục dự án chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa trên địa bàn tỉnh với nội dung như sau:

1. Thông qua danh mục 04 dự án chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa để thực hiện dự án với diện tích đất trồng lúa 86,25ha.

(Chi tiết tại phụ lục 01 kèm theo)

2. Thông qua danh mục 07 dự án chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa để xây dựng hạ tầng kỹ thuật các khu tái định cư phục vụ dự án đường Tân Phúc - Võng Phan trên địa bàn huyện Ân Thi với diện tích đất trồng lúa 17,44ha.

(Chi tiết tại phụ lục 02 kèm theo)

3. Thông qua danh mục 643 dự án chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa để thực hiện các dự án trên địa bàn các huyện, thị xã, thành phố với tổng diện tích đất trồng lúa là 2.285,5ha (trong đó: 407 dự án chuyển tiếp quá 3 năm xin chấp thuận lại với diện tích 1.517,21ha đất trồng lúa; 236 dự án mới với diện tích 768,29ha đất trồng lúa).

(Chi tiết tại các phụ lục từ 3.1 đến 3.10 kèm theo)

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Hội đồng nhân dân tỉnh giao Ủy ban nhân dân tỉnh tổ chức triển khai thực hiện Nghị quyết này đảm bảo theo đúng quy định của pháp luật và Thông báo số 1900-TB/TU ngày 06/12/2024 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy. Trong đó, tập trung chỉ đạo Sở Tài nguyên và Môi trường, Ủy ban nhân dân các huyện, thị xã, thành phố, chủ đầu tư và các đơn vị liên quan thực hiện các nhiệm vụ sau:

a) Triển khai quyết liệt, có hiệu quả việc chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa trong danh mục dự án đã được Hội đồng nhân dân tỉnh thông qua làm cơ sở đẩy nhanh tiến độ triển khai thực hiện các dự án theo quy định. Chịu trách nhiệm về căn pháp lý và tính chính xác của thông tin, số liệu, vị trí, ranh giới, diện tích khu đất của các dự án chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa theo đúng quy định của pháp luật, phù hợp với chiến lược, chủ trương phát triển kinh tế - xã hội của tỉnh, quy hoạch sử dụng đất được cấp có thẩm quyền phê duyệt.

b) Tiếp tục thực hiện việc chuyển mục đích sử dụng đất đối với các dự án đã được Thủ tướng Chính phủ và Hội đồng nhân dân tỉnh chấp thuận chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa; chủ động thực hiện việc điều chỉnh, huỷ bỏ trong kế hoạch sử dụng đất cấp huyện và công khai việc điều chỉnh, huỷ bỏ đối với những dự án đã báo cáo Hội đồng nhân dân tỉnh đưa ra khỏi danh mục dự án chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa tại kỳ họp đảm bảo theo quy định của Luật Đất đai.

c) Rà soát, đánh giá thận trọng tính khả thi của các dự án đầu tư trong danh mục dự án chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, nhất là các dự án của tư nhân xin chấp thuận lại nhiều lần, dự án mở rộng quy mô sử dụng đất, dự án bổ sung mới.

đ) Chỉ được thực hiện việc quyết định chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa đối với các dự án được Hội đồng nhân dân tỉnh thông qua khi đã đầy đủ tiêu chí điều kiện chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa theo quy định tại Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai và các quy định của pháp luật có liên quan.

2. Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh, các Ban của Hội đồng nhân dân tỉnh, các Tổ đại biểu và các vị đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh căn cứ chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn theo quy định của pháp luật giám sát việc thực hiện Nghị quyết này.

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân tỉnh Hưng Yên khóa XVII, kỳ họp thứ Hai mươi ba nhất trí thông qua ngày 11 tháng 12 năm 2024 và có hiệu lực kể từ ngày Hội đồng nhân dân tỉnh thông qua./

Nơi nhận:

- Ủy ban Thường vụ Quốc hội;
- Chính phủ;
- Văn phòng Quốc hội;
- Văn phòng Chính phủ;
- Ban Công tác đại biểu thuộc UBTWQH;
- Bộ Tài nguyên và Môi trường;
- Ban Thường vụ Tỉnh ủy;
- Thường trực HĐND, UBND tỉnh;
- Đoàn đại biểu Quốc hội tỉnh;
- UBMTTQ Việt Nam tỉnh;
- Các vị đại biểu HĐND tỉnh;
- Các sở, ban, ngành, đoàn thể tỉnh;
- Văn phòng: Tỉnh ủy, Đoàn ĐBQH&HĐND, UBND tỉnh;
- TT HĐND, UBND, UBMTTQVN huyện, thị xã, TP;
- Trung tâm Thông tin - Hội nghị tỉnh;
- Công TTĐT đại biểu Nhân dân tỉnh Hưng Yên;
- Lưu: VT, CV^M.

CHỦ TỊCH



Trần Quốc Toàn

Phụ lục số 1
DANH MỤC CÔNG TRÌNH DỰ ÁN CHUYÊN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRỒNG LÚA TRÊN 10 HA

(Kèm theo Nghị quyết số 519/NQ- HĐND ngày 11/12/2024 của Hội đồng nhân dân tỉnh)

STT	Tên dự án	Chủ đầu tư	Địa điểm	Nhu cầu sử dụng đất		Cơ sở pháp lý
				Diện tích dự án (ha)	Diện tích đất lúa (ha)	
1	Cụm công nghiệp Thiện Phiến	Công ty TNHH Sơn Tùng	xã Thiện Phiến, huyện Tiên Lữ	32,15	29,84	Các Quyết định: Số 2419/QĐ-UBND ngày 23/10/2019 và số 1893/QĐ-UBND ngày 11/9/2023 Phê duyệt Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500; số 1066/QĐ-UBND ngày 18/5/2022 về việc thành lập cụm, số 1716/QĐ-UBND ngày 17/8/2023 về việc gia hạn tiến độ, số 1053/QĐ-BTNMT ngày 17/4/2024 của BTNMT về việc phê duyệt ĐTM
2	Đầu tư xây dựng Khu đô thị Minh Hải - Phan Đình Phùng	Công ty Cổ phần phát triển đô thị Mỹ Hào	Xã Minh Hải huyện Văn Lâm	24,38	20,55	Quyết định số 669/QĐ-UBND ngày 15/03/2022 phê duyệt đồ án Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Khu dân cư mới Minh Hải - Phan Đình Phùng; số 124/QĐ-UBND ngày 07/12/2022 về việc chấp thuận chủ trương đầu tư dự án đầu tư xây dựng Khu đô thị Minh Hải – Phan Đình Phùng
			Phường Phan Đình Phùng, thị xã Mỹ Hào	8,78	6,79	
3	Cụm công nghiệp Minh Châu - Việt Cường	Công ty Cổ phần Khu công nghiệp Minh Châu	các xã: Minh Châu, Việt Cường huyện Yên Mỹ	49,64	10,99	Quyết định thành lập số 1616/QĐ-UBND ngày 22/7/2020, số 1766/QĐ-UBND ngày 22/8/2023; Quyết định 387/QĐ-UBND ngày 28/01/2022 của UBND tỉnh phê duyệt Đồ án Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500
4	Đầu tư xây dựng khu nhà ở thương mại, nhà ở đô thị	Công ty TNHH phát triển công nghệ và đô thị T&T	Xã Nghĩa Hiệp, huyện Yên Mỹ	23,61	18,08	Các Quyết định: Số 02/QĐ-UBND ngày 12/01/2022 chấp thuận chủ trương đầu tư; số 81/QĐ-UBND ngày 22/9/2023 chấp thuận nhà đầu tư; số 549/QĐ-UBND ngày 25/02/2020 về việc phê duyệt Đồ án lập Quy hoạch chi tiết
			phường Bản Yên Nhân, thị xã Mỹ Hào	0,48	0	
TỔNG				139,04	86,25	

Phụ lục số 02

DANH MỤC BỔ SUNG CÁC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN CHUYÊN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRỒNG LÚA DƯỚI 10HA NĂM 2024

(Kèm theo Nghị quyết số 519/NQ-HĐND ngày 11/12/2024 của Hội đồng nhân dân tỉnh)

STT	Tên công trình, dự án	Chủ đầu tư	Địa điểm (đến cấp xã)	Nhu cầu sử dụng đất (ha)		Cơ sở pháp lý (ghi căn cứ pháp lý của dự án)	Tiến độ thực hiện	Ghi chú
				Tổng diện tích	Trong đó: Đất lúa			
1	Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư phía Bắc thuộc khu liên hợp thể thao, văn hóa và dân cư huyện Ân Thi	UBND huyện Ân Thi	TT Ân Thi	0,33	0,01	Quyết định số 3965/QĐ-UBND ngày 16/9/2021 của UBND huyện Ân Thi về việc phê duyệt dự án, Quyết định số 56/QĐ-UBND ngày 11/01/2023 của UBND tỉnh về việc phê duyệt kết quả thẩm định báo cáo đánh giá tác động môi trường	Đã được UBND tỉnh giao đất lần 1.	Có phương án lấp đất mặt đã được phê duyệt, Có Quyết định phê Báo cáo đánh giá tác động môi trường
2	Hạ tầng kỹ thuật khu tái định cư phục vụ dự án đường Tân Phúc - Võng Phan (giao ĐT.378) Tân Phúc, tỉnh Hưng Yên và đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở tại xã Tân Phúc	UBND huyện Ân Thi	Tân Phúc	3,83	3,51	Quyết định số 2945/QĐ-UBND ngày 10/5/2024 của UBND huyện Ân Thi về việc phê duyệt dự án, Quyết định số 352/QĐ-UBND ngày 05/12/2024 của UBND tỉnh về việc phê duyệt kết quả thẩm định báo cáo đánh giá tác động môi trường	Dự án mới	Có phương án lấp đất mặt đã được phê duyệt, Có Quyết định phê Báo cáo đánh giá tác động môi trường
3	Hạ tầng kỹ thuật khu tái định cư phục vụ dự án đường Tân Phúc - Võng Phan (giao ĐT.378) Tân Phúc, tỉnh Hưng Yên và đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở tại xã Hoàng Hoa Thám	UBND huyện Ân Thi	Hoàng Hoa Thám	5,74	5,24	Quyết định số 2493/QĐ-UBND ngày 10/5/2024 của UBND huyện Ân Thi về việc phê duyệt dự án, số 191/QĐ-UBND ngày 24/01/2024 của UBND tỉnh về việc phê duyệt kết quả thẩm định báo cáo đánh giá tác động môi trường	Dự án mới	Có phương án lấp đất mặt đã được phê duyệt, Có Quyết định phê Báo cáo đánh giá tác động môi trường
4	Hạ tầng đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở tại xã Văn Nhuệ	UBND huyện Ân Thi	Văn Nhuệ	1,83	1,68	Quyết định số 4404/QĐ-UBND ngày 06/11/2023 của UBND huyện Ân Thi về việc phê duyệt dự án, số 432/QĐ-UBND ngày 20/02/2024 của UBND tỉnh về việc phê duyệt kết quả thẩm định báo cáo đánh giá tác động môi trường	Dự án mới	Có phương án lấp đất mặt đã được phê duyệt, Có Quyết định phê Báo cáo đánh giá tác động môi trường
5	Hạ tầng kỹ thuật khu tái định cư phục vụ dự án đường Tân Phúc - Võng Phan (giao ĐT.378) Tân Phúc, tỉnh Hưng Yên và đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở tại xã Tiền Phong	UBND huyện Ân Thi	Tiền Phong	0,65	0,65	Quyết định số 4403/QĐ-UBND ngày 06/11/2023 của UBND huyện Ân Thi về việc phê duyệt dự án, số 184/QĐ-UBND ngày 24/01/2024 của UBND tỉnh về việc phê duyệt kết quả thẩm định báo cáo đánh giá tác động môi trường	Dự án mới	Có phương án lấp đất mặt, Có Quyết định phê Báo cáo đánh giá tác động môi trường
6	Hạ tầng kỹ thuật khu tái định cư phục vụ dự án đường Tân Phúc - Võng Phan (giao ĐT.378) Tân Phúc, tỉnh Hưng Yên và đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở tại xã Hạ Lễ	UBND huyện Ân Thi	Hạ Lễ	1,96	1,35	Quyết định số 4402/QĐ-UBND ngày 06/11/2023 của UBND huyện Ân Thi về việc phê duyệt dự án, số 351/QĐ-UBND ngày 05/02/2024 của UBND tỉnh về việc phê duyệt kết quả thẩm định báo cáo đánh giá tác động môi trường	Dự án mới	Có phương án lấp đất mặt đã được phê duyệt, Có Quyết định phê Báo cáo đánh giá tác động môi trường
7	Hạ tầng kỹ thuật khu tái định cư phục vụ dự án đường Tân Phúc - Võng Phan (giao ĐT.378) Tân Phúc, tỉnh Hưng Yên và đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở tại xã Hạ Lễ	UBND huyện Ân Thi	Nguyễn Trãi	5,23	5,00	Quyết định số 2944/QĐ-UBND ngày 10/5/2024 của UBND huyện Ân Thi về việc phê duyệt dự án, số 429/QĐ-UBND ngày 20/02/2024 của UBND tỉnh về việc phê duyệt kết quả thẩm định báo cáo đánh giá tác động môi trường	Dự án mới	Có phương án lấp đất mặt đã được phê duyệt, Có Quyết định phê Báo cáo đánh giá tác động môi trường
TỔNG				19,57	17,44			

Phụ lục số 3.1

DANH MỤC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN CHUYÊN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRỒNG LÚA HUYỆN AN THI

(Kèm theo Nghị quyết số 519/NQ-HĐND ngày 11/12/2024 của HĐND tỉnh)

STT	Tên công trình, dự án	Chủ đầu tư	Địa điểm (đến cấp xã)	Nhu cầu sử dụng đất (ha)		Cơ sở pháp lý (ghi căn cứ pháp lý của dự án)	Tiến độ thực hiện	Ghi chú
				Tổng diện tích	Trong đó: Đất lúa			
I	Dự án sau 03 năm chưa có quyết định thu hồi đất hoặc chưa được phép CMD đề nghị tiếp tục thực hiện			3,70	2,33			
1	Nâng cấp đường ra đồng phục vụ sản xuất thôn Hoàng cả (đoạn từ QL.38 đến cánh hồ qua lăng danh nhân Nguyễn Trung Ngạn)	UBND Thị trấn Ân Thi	TT. Ân Thi	1,80	0,43	Quyết định số 1562b/QĐ-UBND ngày 03/7/2020 của UBND huyện Ân Thi về việc phê duyệt dự án	Đã thông báo thu hồi đất, hoàn thiện thủ tục giao đất	
2	Đường dây và TBA 110kV Lý Thường Kiệt, tỉnh Hưng Yên		Xuân Trúc, Quảng Lăng	0,80	0,80	Quyết định số 2439/QĐ-EVNPC ngày 15/9/2020 về việc phê duyệt danh mục		
3	Nhà máy sản xuất, kinh doanh các sản phẩm từ gỗ, xây dựng siêu thị tổng hợp, nhà hàng ăn uống Tân Việt Đại Thành	Công ty Tân Việt Đại Thành	TT Ân Thi	0,34	0,34	Thông báo 188/TB-UBND ngày 8/6/2021 của UBND tỉnh; Nghị quyết số 21/NQ-HĐND ngày 30/6/2021 của HĐND tỉnh Hưng Yên		
4	Hướng tuyến đường dây 110kV và vị trí trạm biến áp 110kV Ân Thi	Điện lực Hưng Yên	Vân Du	0,56	0,56	QĐ số 3113/QĐ-EVNNPC ngày 24/11/2021 của Tổng giám đốc Tổng công ty Điện lực miền Bắc V/v Phê duyệt dự án	Đang thực hiện GPMB	
5	ĐZ 110kV từ TBA 220kV Phố Cao - 110kV Hưng Hà	Ban quản lý dự án phát triển điện lực	Hồng Quang	0,20	0,20	QĐ số 12/QĐ-HĐTV ngày 12/01/2022 của Hội đồng thành viên Tổng công ty Điện lực miền Bắc V/v Phê duyệt dự án	Đang thực hiện GPMB	
II	Dự án đăng ký mới			22,79	20,88			
1	Đấu giá quyền sử dụng đất thôn Đường Thôn vị trí số 1	BND xã Vân D	xã Vân Du	1,03	0,71	Thông báo số 291/TB-UBND ngày 30/8/2024 của UBND tỉnh về việc chấp thuận vị trí Xây dựng Khu dân cư nông thôn mới xã Vân Du, huyện Ân Thi		
2	Đấu giá quyền sử dụng đất thôn Đường Thôn vị trí số 2	BND xã Vân D	xã Vân Du	0,72	0,57	Thông báo số 326/TB-UBND ngày 23/9/2024 của UBND tỉnh về việc chấp thuận vị trí xây dựng Khu dân cư nông thôn mới tại xã Vân Du, huyện		
3	Đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở	UBND xã Hồng Vân	Hồng Quang	1,67	1,60	Thông báo số 338/TB-UBND ngày 04/10/2022 của UBND tỉnh Hưng Yên về việc chấp thuận vị trí; Nghị quyết 30/NQ-HĐND ngày 30/6/2022 của Hội đồng nhân dân xã Hồng Vân về việc phê duyệt chủ		
4	Xây dựng khu dân cư nông thôn mới	UBND huyện Ân Thi	Xuân Trúc	1,37	1,25	Thông báo số 181/TB-UBND ngày 30/5/2024 của UBND tỉnh Hưng Yên về việc chấp thuận vị trí		
5	Xây dựng sân vận động trung tâm	UBND xã , Hồng Quang	Hồng Quang	0,76	0,74	Thông báo số 128/TB-UBND ngày 14/4/2023 của UBND tỉnh Hưng Yên về việc chấp thuận vị trí; Nghị quyết số 56/NQ-HĐND ngày 27/12/2023 của Hội đồng nhân dân xã Hồng Quang về việc bổ sung kế hoạch đầu tư công trung hạn 05 năm giai đoạn 2021-2025 xã Hồng Quang		
6	Đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở	UBND xã Hồng Quang	Hồng Quang	1,31	1,23	Thông báo số 71/TB-UBND ngày 03/3/2023 của UBND tỉnh Hưng Yên về việc chấp thuận vị trí; Nghị quyết số 56/NQ-HĐND ngày 27/12/2023 của Hội đồng nhân dân xã Hồng Quang về việc bổ sung kế hoạch đầu tư công trung hạn 05 năm giai đoạn 2021-2025 xã Hồng Quang		

STT	Tên công trình, dự án	Chủ đầu tư	Địa điểm (đến cấp xã)	Nhu cầu sử dụng đất (ha)		Cơ sở pháp lý (ghi căn cứ pháp lý của dự án)	Tiến độ thực hiện	Ghi chú
				Tổng diện tích	Trong đó: Đất lúa			
7	Xây dựng trường mầm non xã Hồng Quang	UBND xã Hồng Quang	Hồng Quang	1,79	1,71	Thông báo số 128/TB-UBND ngày 14/4/2023 của UBND tỉnh Hưng Yên về việc chấp thuận vị trí; Nghị quyết số 56/NQ-HĐND ngày 27/12/2023 của Hội đồng nhân dân xã Hồng Quang về việc bổ sung kế hoạch đầu tư công trung hạn 05 năm giai đoạn 2021-2025 xã Hồng Quang		
8	Xây dựng khu dân cư nông thôn mới	UBND xã Bắc Sơn	Bắc Sơn	1,79	1,69	Thông báo số 256/TB-UBND ngày 24/7/2024 của UBND tỉnh Hưng Yên về việc chấp thuận vị trí; Nghị quyết số 68/NQ-HĐND ngày 29/8/2024 về việc phê duyệt chủ trương		
9	Xây dựng khu dân cư nông thôn mới (2 vị trí)	UBND xã Bãi Sậy	Bãi Sậy	2,45	2,44	Thông báo số 123/TB-UBND ngày 16/4/2024 của UBND tỉnh Hưng Yên về việc chấp thuận vị trí; Nghị quyết số 50/NQ-HĐND ngày 28/12/2023 của Hội đồng nhân dân xã Bãi Sậy về chủ trương		
10	Xây dựng Nhà văn hóa và sân thể thao thôn Mão Cầu	UBND xã Hồ Tùng Mậu	Hồ Tùng Mậu	0,34	0,33	Thông báo số 187/TB-UBND ngày 31/5/2024 của UBND tỉnh Hưng Yên về việc chấp thuận vị trí; Nghị quyết số 51/NQ-HĐND ngày 01/02/2024 của Hội đồng nhân dân xã Hồ Tùng Mậu phê duyệt chủ trương đầu tư		
11	Xây dựng Nhà văn hóa và sân thể thao thôn Đông	UBND xã Hồ Tùng Mậu	Hồ Tùng Mậu	0,24	0,24	Thông báo số 187/TB-UBND ngày 31/5/2024 của UBND tỉnh Hưng Yên về việc chấp thuận vị trí; Nghị quyết số 52/NQ-HĐND ngày 01/02/2024 của Hội đồng nhân dân xã Hồ Tùng Mậu phê duyệt chủ trương đầu tư		
12	Đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở	UBND xã Hồ Tùng Mậu	Hồ Tùng Mậu	1,44	1,38	Thông báo số 255/TB-UBND ngày 24/7/2024 của UBND tỉnh Hưng Yên về việc chấp thuận vị trí; Nghị quyết số 50/NQ-HĐND ngày 01/02/2024 của Hội đồng nhân dân xã Hồ Tùng Mậu phê duyệt chủ trương đầu tư		
13	Đấu giá QSDĐ cho nhân dân làm nhà ở thôn La Mát (vị trí số 02)	UBND xã Phù Ủng	Phù Ủng	0,2	0,2	Thông báo số 424/TB-UBND ngày 09/12/2021 của UBND tỉnh Hưng Yên về việc chấp thuận vị trí; Quyết định số 113/QĐ-UBND ngày 28/8/2023 của UBND xã Phù Ủng phê duyệt dự án		
14	Bãi tập kết, chum chuyển rác thải thôn Anh Nhuệ, xã Văn Nhuệ	UBND huyện Ân Thi	Văn Nhuệ	0,3	0,25	Thông báo số 399/TB-UBND ngày 13/11/2023 của UBND tỉnh Hưng Yên về việc chấp thuận vị trí; Quyết định số 5198/QĐ-UBND ngày 04/9/2024 của UBND huyện Ân Thi về việc phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật		
15	Bãi tập kết, chum chuyển rác thải xã Đa Lộc	UBND huyện Ân Thi	Đa Lộc	0,28	0,28	Thông báo số 399/TB-UBND ngày 13/11/2023 của UBND tỉnh Hưng Yên về việc chấp thuận vị trí; Quyết định số 5197/QĐ-UBND ngày 04/9/2024 của UBND huyện Ân Thi về việc phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật		

STT	Tên công trình, dự án	Chủ đầu tư	Địa điểm (đến cấp xã)	Nhu cầu sử dụng đất (ha)		Cơ sở pháp lý (ghi căn cứ pháp lý của dự án)	Tiến độ thực hiện	Ghi chú
				Tổng diện tích	Trong đó: Đất lúa			
16	Di dời, mở rộng nghĩa trang thôn Minh Lý, xã Hoàng Hoa Thám	UBND huyện Ấn Thi	Hoàng Hoa Thám	1,14	0,99	Thông báo số 399/TB-UBND ngày 13/11/2023 của UBND tỉnh Hưng Yên về việc chấp thuận vị trí, Quyết định số 4794/QĐ-UBND ngày 01/8/2024 của UBND huyện Ấn Thi về việc phê duyệt dự án		
17	Di dời, mở rộng nghĩa trang thôn An Bá, xã Hoàng Hoa Thám	UBND huyện Ấn Thi	Hoàng Hoa Thám	1,46	1,36	Thông báo số 399/TB-UBND ngày 13/11/2023 của UBND tỉnh Hưng Yên về việc chấp thuận vị trí, Quyết định số 4795/QĐ-UBND ngày 01/8/2024 của UBND huyện Ấn Thi về việc phê duyệt dự án		
18	Di dời, mở rộng nghĩa trang thôn Bắc Cả, xã Đa Lộc	UBND huyện Ấn Thi	Đa Lộc	0,85	0,85	Thông báo số 399/TB-UBND ngày 13/11/2023 của UBND tỉnh Hưng Yên về việc chấp thuận vị trí, Quyết định số 4793/QĐ-UBND ngày 01/8/2024 của UBND huyện Ấn Thi về việc phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật		
19	Di dời, mở rộng nghĩa trang thôn Bích Tràng, xã Tiền Phong	UBND huyện Ấn Thi	Tiền Phong	1,14	0,64	Thông báo số 62/TB-UBND ngày 06/02/2024 của UBND tỉnh Hưng Yên về việc chấp thuận vị trí		
20	Đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở tại xã Đa Lộc	UBND xã Đa Lộc	Đa Lộc	1,5	1,46	Thông báo số 432/TB-UBND ngày 08/12/2023 của UBND tỉnh Hưng Yên về việc cấp thuận vị trí đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở tại xã Đa Lộc, huyện Ấn Thi; Nghị Quyết số 50/NQ-HĐND ngày 28/12/2023 của HĐND xã Đa Lộc		
21	Khu nhà ở đô thị mới phía Đông Nam thị trấn Ấn Thi	UBND huyện Ấn Thi	TT. Ấn Thi	0,18	0,13	Quyết định số 50/QĐ-UBND ngày 15/6/2023 của UBND tỉnh Hưng Yên chấp thuận chủ trương đầu tư		
22	Đường dây và TBA 110kV Lý Thường Kiệt, tỉnh Hưng Yên	Điện lực Hưng Yên	Xã Xuân Trúc, Xã Quảng Lăng	0,80	0,80	QĐ số 117/QĐ-UBND ngày 31/10/2024 của UBND tỉnh Hưng Yên V/v Chấp thuận chủ trương đầu tư		
23	Cải tạo nâng cấp đường giao thông nội đồng xa Hồ Tùng Mậu (Đoạn từ thôn Mão Cầu đi cánh đồng thôn Mão Đông)	UBND xã Hồ Tùng Mậu	Hồ Tùng Mậu	0,03	0,03	Nghị quyết số 57:NQ/HDND xã phê duyệt chủ trương đầu tư dự án :Cải tạo nâng cấp đường giao thông nội đồng xa Hồ Tùng Mậu (Đoạn từ thôn Mão Cầu đi cánh đồng thôn Mão Đông)		
28	TỔNG			26,49	23,21			

Phụ lục số 3.2

DANH MỤC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN CHUYÊN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRỒNG LÚA HUYỆN TIỀN LŨ

(Kèm theo Nghị quyết số 519/NQ-HĐND ngày 11/12/2024 của HĐND tỉnh)

STT	Tên công trình, dự án	Chủ đầu tư	Địa điểm (đến cấp xã)	Nhu cầu sử dụng đất (ha)		Cơ sở pháp lý	Tiến độ thực hiện	Ghi chú
				Tổng diện tích	Trong đó: Đất lúa			
I	Dự án sau 03 năm chưa có quyết định thu hồi đất hoặc chưa được phép CMĐ để nghị tiếp tục thực hiện			136,84	120,18			
1	Khu vực phòng thủ huyện Tiên Lữ giai đoạn I	BCH quân sự huyện	Đức Thắng (nay là Hải Thắng)	1,08	1,08	Nghị quyết số 73/NQ-HĐND ngày 07/7/2021 của Hội đồng nhân dân huyện Tiên Lữ; QĐ số 3016/QĐ-UBND ngày 13/12/2023 của UBND huyện v/v phê duyệt báo cáo KTKT đầu tư xây dựng công trình; QĐ ĐTM số 2579/QĐ-UBND ngày 01/12/2023 của UBND tỉnh	Mới được điều chỉnh tăng DT từ 1 ha lên 1.08 ha theo QĐ 1640 ngày 31/7/2024 phê duyệt điều chỉnh, bổ sung danh mục công trình KH năm 2024	
2	Đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở	UBND xã Nhật Tân	Nhật Tân	1,99	1,88	Thông báo số 355/TB-UBND ngày 06/10/2021 của UBND tỉnh về chấp thuận vị trí đấu giá QSDĐ cho nhân dân làm nhà ở tại xã Nhật Tân, huyện Tiên Lữ do UBND xã Nhật Tân làm chủ đầu tư; QĐ số 29/QĐ-UBND ngày 13/4/2023 của UBND xã Nhật Tân v/v phê duyệt dự án; QĐ số 29/QĐ-UBND ngày 27/2/2024 của UBND xã Nhật Tân v/v phê duyệt điều chỉnh dự án	Đã phê duyệt PA bồi thường hỗ trợ, đã chi trả 19/21 hộ.	
3	Đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở	UBND xã Ngô Quyền (nay là TT Vương)	Ngô Quyền (nay là TT Vương)	2,29	2,22	Thông báo số 64/TB-UBND ngày 31/3/2021 của UBND tỉnh chấp thuận vị trí đấu giá tại xã Ngô Quyền, huyện Tiên Lữ để cho nhân dân làm nhà ở do UBND huyện Tiên Lữ làm chủ đầu tư; QĐ số 1548/QĐ-UBND ngày 03/5/2024 của UBND huyện Tiên Lữ v/v phê duyệt dự án	Đang trình giá đất	
4	Đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở tại xã Hải Triều	UBND huyện Tiên Lữ	Hải Triều (nay là Hải Thắng)	1,80	1,80	Thông báo số 455/TB-UBND ngày 28/12/2021 của UBND tỉnh TB về chấp thuận vị trí QH sử dụng đất để đấu giá QSDĐ cho nhân dân làm nhà ở tại xã Hải Triều	Đã có thông báo THĐ	
5	Đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở (cạnh chợ Thái Khang)	UBND huyện Tiên Lữ	Dị Chế (nay là TT Vương)	4,80	4,80	TB số 221/TB-UBND ngày 22/6/2022 của UBND tỉnh chấp thuận chủ trương; NQ số 21/NQ-HĐND của HĐND huyện Tiên Lữ phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng dự án	Đang thực hiện (rà soát 77 hộ)	
6	Xây dựng tuyến tránh QL.38 qua địa phận huyện Tiên Lữ từ ĐT.376 đến xã Đình Cao (Phù Cừ)	UBND huyện Tiên Lữ	Hải Triều, Đức Thắng, Trung Dũng, Cương Chính	13,89	8,60	NQ số 74/NQ-HĐND ngày 31/8/2021 của HĐND tỉnh phê duyệt chủ trương đầu tư Xây dựng tuyến tránh QL.38 qua địa phận huyện Tiên Lữ từ ĐT.376 đến xã Đình Cao (Phù Cừ)	Đã phê duyệt giá bồi thường; Hải Triều đã trả tiền xong; CC Đã GPMB phần lớn diện tích đất nông nghiệp, còn lại đất ở và 1 phần nhỏ dt đất nông nghiệp	
7	Xây dựng tuyến tránh QL.38 qua địa phận huyện Tiên Lữ từ ĐH.72 đến ĐT.376	UBND huyện Tiên Lữ	Thủ Sỹ, Thiệp Phiến, Hải Triều, An Viên	9,26	6,59	NQ số 110/NQ-HĐND ngày 16/9/2021 của HĐND tỉnh phê duyệt chủ trương đầu tư Xây dựng tuyến tránh QL.38 qua địa phận huyện Tiên Lữ từ ĐH.72 đến ĐT.376	AV, TP, Đã phê duyệt giá bồi thường; Hải Triều đã trả tiền xong đất nông nghiệp, đất ở đang kiểm kê	
8	ĐZ 110kv từ TBA 220kv Phố Cao-110kv Hưng Hà	Điện lực Hưng Yên	Lệ Xá, Trung Dũng, Đức Thắng, Hưng Đạo, Thụy Lôi	1,20	1,20	Công văn số 2679/UBND-KT2 ngày 01/11/2021 của UBND tỉnh v/v chấp thuận hướng tuyến đường dây và vị trí các TBA 110kV Tiên Lữ và 110kV Hưng Yên 2	HD đã có Thông báo thu hồi đất; Đức Thắng đang TH; LX GPMB xong	
9	Đường trục phía Nam khu Đại học Phố Hiến kéo dài (đoạn từ đường bộ nối hai đường cao tốc đến ĐH.72)	Ban QL Đại học Phố Hiến	Thủ Sỹ	2,30	2,30	Công văn 180/BQL-QHĐT ngày 30/9/2020 của BQL khu ĐH Phố Hiến	Đang thực hiện (đã phê duyệt phương án 56 hộ, đang tiếp tục hoàn thiện hồ sơ giải phóng mặt bằng các hộ còn lại)	
10	Xây dựng đường nối QL.38 (cầu Quán Đò) với ĐT.378	UBND huyện Tiên Lữ	TT. Vương, Lệ Xá, Dị Chế, Đức Thắng, Trung Dũng, Thụy Lôi	10,06	9,86	NQ số 111/NQ-HĐND ngày 16/9/2021 của HĐND tỉnh	DC đã xét duyệt nguồn gốc; TL đã ban hành TB THĐ	

STT	Tên công trình, dự án	Chủ đầu tư	Địa điểm (đến cấp xã)	Nhu cầu sử dụng đất (ha)		Cơ sở pháp lý	Tiến độ thực hiện	Ghi chú
				Tổng diện tích	Trong đó: Đất lúa			
11	Đấu giá QSDĐ cho nhân dân làm nhà ở tại xã Hưng Đạo	UBND xã Hưng Đạo	Hưng Đạo	2,00	1,81	TB số 167/TB-UBND ngày 17/5/2022 của UBND tỉnh v/v chấp thuận chủ trương; QĐ số 156/QĐ-UBND ngày 04/8/2023 của UBND xã Hưng Đạo v/v phê duyệt dự án	Đã rà soát, đề nghị ban hành thông báo THĐ	
12	Xây dựng khu TĐC và đấu giá QSDĐ cho nhân dân làm nhà ở để thực hiện dự án tuyến đường tránh QL.38 qua địa phận huyện Tiên Lữ	UBND huyện Tiên Lữ	Cương Chính	4,90	4,45	TB số 137/TB-UBND ngày 29/4/2022 của UBND tỉnh v/v chấp thuận chủ trương	Đang rà soát ban hành thông báo	
13	Xây dựng khu TĐC và đấu giá QSDĐ cho nhân dân làm nhà ở để thực hiện dự án tuyến đường tránh QL.38 qua địa phận huyện Tiên Lữ	UBND huyện Tiên Lữ	Thủ Sỹ, Thiện Phiến	4,00	3,55	TB số 137/TB-UBND ngày 29/4/2022 của UBND tỉnh v/v chấp thuận chủ trương	Đang rà soát các hộ để ban hành TB THĐ	
14	Đấu giá QSDĐ cho nhân dân làm nhà, khu dịch vụ và chợ truyền thống tại xã Thiện Phiến	UBND huyện Tiên Lữ	Thiện Phiến	4,98	3,86	TB số 182/TB-UBND ngày 25/5/2022 v/v chấp thuận chủ trương	Đang rà soát các hộ để ban hành TB THĐ	
15	Dự án xây dựng đường bên đoạn Km19+640 (giao QL.38B) đến Km24+240 (giao QL.39) tiếp giáp tuyến đường bộ nối cao tốc HN-HP với CG-NB	Sở giao thông vận tải	Thủ Sỹ	9,04	9,04	NQ 261 của HĐND tỉnh v/v thông qua danh mục dự án giao thông cần THĐ bổ sung năm 2022 trên địa bàn tỉnh; NQ 220/NQ-HĐND ngày 07/7/2022 của HĐND tỉnh	đã họp dân, đang thẩm định để ban hành thông báo thu hồi	
16	Dự án xây dựng đường bên tuyến đường bộ nối đường cao tốc Hà Nội- Hải Phòng với đường cao tốc Cầu Giẽ - Ninh Bình, đoạn qua địa phận tỉnh	Sở giao thông vận tải	Hưng Đạo, Nhật Tân, Thủ Sỹ	7,05	7,05	QĐ số 2172/QĐ-UBND ngày 14/9/2021 của UBND tỉnh v/v phê duyệt dự án	Đã GPMB xong phần diện tích đất ở và đất nông nghiệp làm cầu vượt; còn lại phần cải tạo đường nối 2 cao tốc. Đề nghị tăng DT thực hiện từ 5.06 lên 7.05ha theo DT THĐ	
17	Đấu giá QSDĐ cho nhân dân làm nhà tại xã Thiện Phiến	UBND xã Thiện Phiến	Thiện Phiến	1,63	1,48	TB 139 ngày 29/4/2022 của UBND tỉnh chủ trương, Quyết định số 68/QĐ-UBND ngày 22/2/2024 của UBND xã về việc phê duyệt dự án	Đang triển khai thực hiện	
18	Đấu giá QSDĐ cho nhân dân làm nhà tại xã Dị Chế	UBND xã Dị Chế	Dị Chế (nay là TT Vương)	2,45	2,05	TB 260 ngày 08/8/2022 của UBND tỉnh chủ trương; QĐ số 404/QĐ-UBND ngày 15/7/2024 của UBND xã Dị Chế v/v phê duyệt dự án	Đã ban hành TB THĐ	
19	Xây dựng khu TĐC phục vụ GPMB dự án đầu tư xây dựng đường Tân Phúc - Vông Phan đoạn qua địa phận Tiên Lữ và đấu giá QSDĐ cho nhân	UBND huyện Tiên Lữ	Minh Phương	4,63	3,42	TB 194 ngày 01/6/2022 của UBND tỉnh chủ trương; QĐ số 3135/QĐ-UBND ngày 20/9/2024 của UBND huyện Tiên Lữ v/v phê duyệt dự án	Đã chi trả bồi thường hỗ trợ được 0.07ha (giai đoạn 1). Còn lại đang hoàn thiện hồ sơ xét duyệt	
20	Cải tạo, nâng cấp ĐH. 92 (nhánh 2) đoạn từ Km0+00 đến Km2+200	UBND huyện Tiên Lữ	An Viên, Hải Triều	2,27	2,27	Quyết định 1792/QĐ-UBND ngày 15/10/2019 của UBND huyện Tiên Lữ v/v phê duyệt báo cáo KTKT công trình	Đã TH xong đoạn qua Hải Triều; An Viên đang TH	
21	Cải tạo, nâng cấp ĐH.93 đoạn từ Km4+00 đến ĐT.378	UBND huyện Tiên Lữ	Hải Triều, Thiện Phiến	0,38	0,09	Quyết định 1844/QĐ-UBND ngày 30/10/2017 của UBND huyện Tiên Lữ v/v phê duyệt báo cáo KTKT công trình	Đã GPMB xong đất lúa, còn đất ở	
22	Đầu tư xây dựng đường nối khu dân cư số 4 thị trấn Vương đến ĐT.376	UBND huyện Tiên Lữ	TT. Vương, Ngô Quyền	1,98	1,98	Quyết định số 2340/QĐ-UBND ngày 10/12/2018 của UBND huyện Tiên Lữ V/v phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng công trình	Đang triển khai thực hiện	
23	Đấu giá QSDĐ cho nhân dân làm nhà ở	UBND huyện Tiên Lữ	Dị Chế	5,69	4,94	QĐ 2632/QĐ-UBND ngày 05/8/2024 của UBND huyện phê duyệt dự án; TB số 338/TB-UBND ngày 04/11/2020 v/v chấp thuận vị trí	Đã ban hành TB thu hồi đất, đã có giá BTHT	

STT	Tên công trình, dự án	Chủ đầu tư	Địa điểm (đến cấp xã)	Nhu cầu sử dụng đất (ha)		Cơ sở pháp lý	Tiến độ thực hiện	Ghi chú
				Tổng diện tích	Trong đó: Đất lúa			
24	Đường dây và TBA 110kV TP. Hưng Yên 2	Điện lực Hưng Yên	Đức Thắng, Thủ Sỹ, Thiện Phiến, An Viên, Hải Triều	1,50	1,50	Công văn số 2679/UBND-KT2 ngày 01/11/2021 của UBND tỉnh v/v chấp thuận hướng tuyến đường dây và vị trí các TBA 110kV Tiên Lữ và 110kV Hưng Yên 2	Đang thực hiện	
25	Hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp Ngô Quyền	Công ty TNHH đầu tư hạ tầng ALS	Ngô Quyền	1,50	1,50	QĐ số 952/QĐ-UBND ngày 09/4/2020 của UBND tỉnh v/v thành lập cụm	Ngô quyền đã GPMB xong, đang trình giao đất; Hưng Đạo đang rà soát	
26	Đường tránh ĐH.93	UBND huyện Tiên Lữ	Dị Chế, Nhật Tân, An Viên	3,06	3,06	QĐ số 2603/QĐ-UBND ngày 31/12/2020 của UBND huyện Tiên Lữ v/v phê duyệt điều chỉnh dự án	AV đang rà soát 73 hộ; tiếp tục hoàn thiện sổ sơ giải phóng mặt bằng	
27	Đường nối ĐT.376 với ĐH.72	UBND huyện Tiên Lữ	Nhật Tân, Ngô Quyền	3,78	3,78	QĐ số 1897/QĐ-UBND ngày 29/10/2019 của UBND huyện Tiên Lữ v/v phê duyệt dự án	NT đã phê duyệt PA bồi thường và chi trả cho 4 hộ; NQ đang thực hiện	
28	Đường trục Bắc Nam nối QL.38B với đường nối 2 đường cao tốc Hà Nội - Hải Phòng	UBND huyện Tiên Lữ	Nhật Tân	3,24	3,00	QĐ số 1909/QĐ-UBND ngày 30/10/2019 của UBND huyện Tiên Lữ	Đã trả tiền được 85/115 hộ, còn lại đang hoàn thiện PA trình phê duyệt	
29	Cải tạo, nâng cấp đường ĐH.83 (đoạn từ Km3+300-Km7+040)	UBND huyện Tiên Lữ	Thụy Lôi, Trung Dũng	0,77	0,23	QĐ số 2048/QĐ-UBND ngày 30/10/2018 của UBND huyện Tiên Lữ	Đã thực hiện GPMB xong đoạn qua xã Thụy Lôi	
30	Đường dây và TBA 110KV Tiên Lữ	Điện lực Hưng Yên	Hưng Đạo	1,50	1,50	QĐ số 93/QĐ-EVNNPC ngày 14/1/2022 phê duyệt dự án; VB số 2349/UBND-KT2 ngày 30/8/2023 chấp thuận điều chỉnh VT trạm; Giấy nộp tiền vào ngân sách nhà nước	Đang triển khai thực hiện	
31	Đầu tư xây dựng, sở hữu và kinh doanh chợ truyền thống kết hợp trung tâm thương mại tổng hợp Tiên Lữ	HTX đầu tư xây dựng, quản lý và khai thác chợ Thái Khang	TT. Vương; Dị Chế	1,00	0,30	QĐ số 12/QĐ-UBND ngày 31/1/2018; QĐ số 66/QĐ-UBND ngày 20/6/2022	Đã GPMB xong giai đoạn 1, còn 8 nhà chưa nhận đền bù; Đã vận động được 3 hộ; đang hoàn thiện hồ sơ	
32	Đầu giá QSDĐ cho nhân dân làm nhà ở	UBND xã Thủ Sỹ	Thủ Sỹ	1,69	0,93	TB số 251/TB-UBND ngày 27/8/2020 của UBND tỉnh về chủ trương THĐ; QĐ số 2247/QĐ-UBND ngày 30/9/2021 của UBND huyện Tiên Lữ v/v phê duyệt dự án	đã ban hành thông báo thu hồi,	
33	Khu dân cư Nam NU-10	Ban QL Đại học Phố Hiến	Nhật Tân	4,25	4,05	QĐ số 2516/QĐ-UBND ngày 14/9/2017 của UBND tỉnh v/v phê duyệt dự án	Đang thực hiện (đang hoàn thiện hồ sơ trình UBND huyện ban hành thông báo thu hồi đất cho 97 hộ)	
34	Đầu giá QSDĐ cho dân làm nhà ở	UBND xã Nhật Tân	Nhật Tân	1,67	1,67	TB số 95/TB-UBND ngày 18/4/2019 của UBND tỉnh Hưng Yên; QĐ số 1829/QĐ-UBND ngày 19/10/2020 của UBND huyện Tiên Lữ v/v phê duyệt dự án	Đã phê duyệt PA bồi thường hỗ trợ, chờ chi trả	
35	Đầu giá QSDĐ cho nhân dân làm nhà ở xã Ngô Quyền (huyện làm chủ đầu tư)	UBND huyện Tiên Lữ	Ngô Quyền (nay là TT Vương)	4,96	4,71	TB số 531/TB-UBND ngày 17/8/2017 của UBND tỉnh Hưng Yên; QĐ 3614/QĐ-UBND ngày 15/11/2024 của UBND huyện v/v phê duyệt điều chỉnh dự án	Đang trích lục để trình giao đất	
36	HTKT khu dân cư mới xã Dị Chế (huyện làm chủ đầu tư)	UBND huyện Tiên Lữ	Dị Chế (nay là TT Vương)	4,38	3,93	Quyết định số 3083/QĐ-UBND ngày 30/12/2022 của UBND huyện Tiên Lữ v/v phê duyệt điều chỉnh dự án đầu tư xây dựng công trình HTKT khu dân cư mới xã Dị Chế	Đã trình UBND huyện ban hành 61 thông báo thu hồi đất. Đã hoàn thiện phương án bồi thường hỗ trợ cho 54 hộ gia đình. Còn lại 7 hộ đang tiếp tục hoàn thiện hồ sơ giải phóng mặt	
37	Mở rộng nhà máy may mặc trong nước và xuất khẩu	Công ty Thiên Sơn	Thiện Phiến	1,06	0,89	Thông báo số 310/TB-UBND ngày 27/8/2021 của UBND tỉnh về điều chỉnh dự án "xây dựng nhà máy may mặc trong nước và xuất khẩu" trên địa bàn xã Thiện Phiến	Đang thực hiện NCN	
38	Chăn nuôi tập trung xa khu dân cư	Hộ gia đình, cá nhân	Lệ Xá	2,81	2,81	Thông báo 1077-TB-HU của BTV huyện uỷ đồng ý chủ trương chuyển đổi đất lúa kém hiệu quả sang CNTT	Đã thực hiện xong 1 phần diện tích, còn lại đang làm thủ tục chuyển	
II	Dự án mới			34,45	31,91			

STT	Tên công trình, dự án	Chủ đầu tư	Địa điểm (đến cấp xã)	Nhu cầu sử dụng đất (ha)		Cơ sở pháp lý	Tiến độ thực hiện	Ghi chú
				Tổng diện tích	Trong đó: Đất lúa			
1	Xây dựng đường vành đai đô thị thị trấn Vương, huyện Tiên Lữ (đoạn từ ĐH.90 đến ĐH.91)	UBND huyện Tiên Lữ	Dị Chế	3,12	3,12	Quyết định số 2445/QĐ-UBND ngày 29/12/2020 về việc phê duyệt điều chỉnh dự án		
2	Cải tạo, nâng cấp, mở rộng đường liên xã Nhật Tân - Hưng Đạo, huyện Tiên Lữ (từ giao ĐH72 (Chợ Chùa, xã Nhật Tân) đến giếng Văn Công xã Hưng Đạo)	UBND huyện Tiên Lữ	Ngô Quyền	1,27	1,27	Quyết định số 2880/QĐ-UBND ngày 18/12/2021 của UBND huyện Tiên Lữ		
3	Xây dựng tuyến đường nối từ QL38B đoạn qua địa phận xã Ngô Quyền huyện Tiên Lữ đến ĐH.82	UBND huyện Tiên Lữ	Ngô Quyền	1,00	1,00	Nghị quyết 375/NQ-HĐND ngày 16/7/2023 của HĐND tỉnh v/v phê duyệt CTĐT dự án		
4	Xây dựng đường vành đai đô thị thị trấn Vương đoạn từ ĐT.376 đến đường tránh ĐH.93	UBND huyện Tiên Lữ	Dị Chế (nay là TT Vương)	3,31	3,31	Quyết định số 2971/QĐ-UBND ngày 22/11/2021 của UBND huyện Tiên Lữ v/v phê duyệt dự án		
5	Xây dựng đường nối QL.38B (khoảng Km30+028) với đường vành đai đô thị thị trấn Vương	UBND huyện Tiên Lữ	TT. Vương	1,10	1,10	NQ số 64/NQ-HĐND ngày 07/7/2021 của HĐND huyện Tiên Lữ phê duyệt CTĐT		
6	Đấu giá QSDĐ cho nhân dân làm nhà ở	UBND xã Ngô Quyền	Ngô Quyền	0,32	0,32	TB số 482/TB-UBND ngày 20/10/2017 của UBND tỉnh v/v chấp thuận chủ trương	Đã giao 1 phần, thực hiện phần còn lại	
7	Xây dựng HTKT khu dân cư mới xã Nhật Tân, Dị Chế, huyện Tiên Lữ	UBND huyện Tiên Lữ	Ngô Quyền	4,80	3,79	TB số 221/TB-UBND ngày 22/6/2022 của UBND tỉnh chấp thuận chủ trương; NQ số 21/NQ-HĐND của HĐND huyện Tiên Lữ phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng dự án		
8	Khu dân cư nông thôn mới tại xã Thụy Lôi	UBND xã Thụy Lôi	Thụy Lôi	1,33	1,33	TB số 52 ngày 02/02/2024 của UB tỉnh chấp thuận vị trí; QĐ số 233/QĐ-UBND ngày 02/8/2024 của UBND xã Thụy Lôi v/v phê duyệt dự án HTKT Khu dân cư nông thôn mới tại xã Thụy Lôi		
9	Xây dựng đường QH vùng huyện Tiên Lữ (tuyến đường nối từ ĐT.376 đi CCN)	UBND huyện Tiên Lữ	Ngô Quyền	2,82	2,31	Báo cáo số 2399/BC-SKHĐT ngày 28/8/2023 kết quả thẩm định báo cáo đề xuất CTĐT		
10	San lấp và xây dựng hạng mục phụ trợ đền thờ Bác Hồ	UBND xã Hải Triều	Hải Triều	1,38	0,51	NQ số 88/NQ-HĐND ngày 29/12/2023 của HĐND xã v/v phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng công trình; QĐ số 806/QĐ-UBND ngày 21/02/2024 của UBND huyện Tiên Lữ v/v hỗ trợ công trình San lấp và xây dựng hạng mục phụ trợ đền thờ Bác Hồ		
11	Đấu giá QSDĐ cho nhân dân làm nhà ở	UBND huyện Tiên Lữ	An Viên	4,68	4,66	TB số 352/TB-UBND tỉnh ngày 19/11/2020 chấp thuận chủ trương về việc thu hồi 4.68ha đất tại xã An Viên để Đấu giá QSDĐ cho nhân dân làm nhà ở; NQ số 09/NQ-HĐND ngày 19/7/2022 của HĐND huyện Tiên Lữ phê duyệt CTĐT xây dựng dự án		
12	Mở rộng đền Thượng	UBND TT Vương	TT. Vương	0,45	0,45	Nghị quyết số 15/NQ-HĐND ngày 25/6/2021 của HĐND TT. Vương v/v đầu tư trung hạn giai đoạn 2021-2026		
13	Chăn nuôi tập trung xa khu dân cư	Hộ gia đình, cá nhân	Thiện Phiến	0,76	0,76	Thông báo số 701-TB/HU ngày 12/5/2021 của BTV huyện ủy về việc chấp thuận chủ trương dự án chuyển đổi xây dựng trang trại chăn nuôi xa khu dân cư của hộ gia đình cá nhân tại xã Thiện Phiến		
14	Chăn nuôi tập trung xa khu dân cư	Hộ gia đình, cá nhân	Cương Chính	5,81	5,81	Thông báo số 15/TB-UBND ngày 01/3/2019 của UBND huyện v/v chấp thuận chủ trương thực hiện dự án CNTT xa khu dân cư tại xã Cương Chính		

STT	Tên công trình, dự án	Chủ đầu tư	Địa điểm (đến cấp xã)	Nhu cầu sử dụng đất (ha)		Cơ sở pháp lý	Tiến độ thực hiện	Ghi chú
				Tổng diện tích	Trong đó: Đất lúa			
15	Cụm công nghiệp Ngô Quyền	Công ty TNHH đầu tư hạ tầng ALS	Hung Đạo	2,3	2,17	QĐ 952/QĐ-UBND ngày 09/4/2020 của UBND tỉnh thành lập CCN Ngô Quyền; QĐ 1469/QĐ-UBND ngày 16/7/2024 của UBND tỉnh ; QĐ 1267/QĐ-UBND ngày 02/6/2021 đánh giá ĐTM; CV 1297/UBND-TTĐ ngày 11/11/2024 của UBND huyện chấp thuận PA sử dụng tầng đất mặt	Đang xin thuê đất lần 1	
53	TỔNG			171,29	152,09			

Phụ lục số 3.3

DANH MỤC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRỒNG LÚA HUYỆN PHÙ CỪ

(Kèm theo Nghị quyết số 519/NQ-HĐND ngày 11/12/2024 của HĐND tỉnh)

STT	Tên công trình, dự án	Chủ đầu tư	Địa điểm (đến cấp xã)	Diện tích (ha)		Cơ sở pháp lý	Tiến độ thực hiện	Ghi chú
				Tổng diện tích	Trong đó đất lúa			
I	Dự án sau 03 năm chưa có quyết định thu hồi đất hoặc chưa được phép CMTĐ đề nghị tiếp tục thực hiện				112,83	84,36		
1	Trại tạm giam công an tỉnh Hưng Yên giai đoạn 2 (trong đó: đất CAN là 1.04 ha; DGT là 0.03 ha)	Công an tỉnh Hưng Yên	Đoàn Đào	1,07	1,07	QĐ 10126/QĐ-BCA-H02 ngày 10/12/2021 của Bộ công an phê duyệt dự án tổng thể đầu tư xây dựng Nhà tạm giam, Trại tạm giam, Trại giam thuộc bộ công an quản lý; QĐ 2209/QĐ-UBND ngày 28/9/2022 phê duyệt đồ án Quy hoạch chi tiết Trại tạm giam Công an tỉnh Hưng Yên; số 907/QĐ-UBND tỉnh Hưng Yên ngày 20/4/2023 phê duyệt kết quả thẩm định báo cáo đánh giá tác động môi trường dự án.	Tổng dự án là 9,98 ha, đã giao đất 8,91 ha. Còn lại 1,07 ha chưa có TB thu hồi đất chuyển tiếp thực hiện.	
2	Trụ sở công an xã Minh Hoàng	UBND xã Minh Hoàng	Minh Hoàng	0,23	0,12	NQ số 55a/NQ-HĐND xã Minh Hoàng ngày 21/12/2023 phê duyệt chủ trương đầu tư.	Đang xin thông báo THĐ	
3	Trụ sở công an xã Tam Đa	UBND xã Tam Đa	Tam Đa	0,30	0,30	NQ số 11/NQ-HĐND ngày 23/6/2021 của HĐND xã Tam Đa; Thông báo 265/TB-UBND tỉnh Hưng Yên ngày 27/7/2023 về việc chấp thuận vị trí xây dựng Trụ sở làm việc công an; Biên bản thoả thuận địa điểm tăng đất mặt.	Đã có thông báo chấp thuận vị trí; Biên bản thoả thuận địa điểm sử dụng tầng đất mặt với phòng nông nghiệp.	
4	Trụ sở công an xã Minh Tân	UBND xã Minh Tân	Minh Tân	0,18	0,14	NQ 17/2021/NQ-HĐND xã Minh Tân ngày 24 tháng 12 năm 2021 Kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025 xã Minh Tân; Thông báo 265/TB-UBND tỉnh Hưng Yên ngày 27/7/2023 về việc chấp thuận vị trí xây dựng Trụ sở làm việc công an; Biên bản thoả thuận địa điểm tăng đất mặt.	Đã có Biên bản thoả thuận địa điểm tăng đất mặt với phòng nông nghiệp; đang xin thông báo thu hồi đất.	
5	Trụ sở công an xã Tổng Phan	UBND xã Tổng Phan	Tổng Phan	0,20	0,20	NQ số 25/2021/NQ-HĐND xã Tổng Phan ngày 28/12/2021 Kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025 xã Tổng Phan; Thông báo 265/TB-UBND tỉnh Hưng Yên ngày 27/7/2023 về việc chấp thuận vị trí xây dựng Trụ sở làm việc công an; QĐ 2400/QĐ-UBND tỉnh Hưng Yên ngày 4/11/2024 phê duyệt kết quả thẩm định báo cáo đánh giá tác động môi trường dự án; 01/PA-UBND xã Tổng Phan về phương án sử dụng tầng đất mặt.	Đã có thông báo chấp thuận vị trí; QĐ phê duyệt kết quả thẩm định báo cáo đánh giá tác động môi trường; Biên bản thoả thuận địa điểm sử dụng tầng đất mặt với phòng nông nghiệp; đang trình huyện chấp thuận phương án sử dụng tầng đất mặt. Chưa có thông báo THĐ.	
6	Trụ sở công an xã Nguyễn Hoà	UBND xã Nguyễn Hoà	Nguyễn Hoà	0,25	0,25	NQ số 44/NQ-HĐND ngày 13/10/2023 của HĐND xã Nguyễn Hoà ngày 13/10/2023 Phê duyệt chủ trương đầu tư Dự án: Xây dựng Trụ sở làm việc Công an xã Nguyễn Hoà; 47/NQ-HĐND xã Nguyễn Hoà 13/10/2023 về việc điều chỉnh, bổ sung Kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025 xã Nguyễn Hoà; Biên bản thoả thuận địa điểm tăng đất mặt.	Đã có thông báo chấp thuận vị trí; Biên bản thoả thuận tăng đất mặt với phòng nông nghiệp.	
7	Trụ sở công an xã Nhật Quang	UBND xã Nhật Quang	Nhật Quang	0,23	0,23	NQ số 49/NQ-HĐND ngày 28/12/2021 của HĐND xã Nhật Quang về kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025 xã Nhật Quang; Thông báo 265/TB-UBND tỉnh Hưng Yên ngày 27/7/2023 về việc chấp thuận vị trí xây dựng Trụ sở làm việc công an; 212/QĐ-UBND xã Nhật Quang ngày 22/10/2024 về việc phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình; 2401/QĐ-UBND tỉnh ngày 04/11/2024 phê duyệt kết quả thẩm định báo cáo đánh giá tác động môi trường. 01/PA-UBND xã Nhật Quang về Phương án tăng đất mặt; Biên bản thoả thuận tăng đất mặt.	Đã có thông báo chấp thuận vị trí; QĐ phê duyệt kết quả thẩm định báo cáo đánh giá tác động môi trường; Biên bản sử dụng tầng đất mặt với phòng nông nghiệp; đang đề nghị UBND huyện thẩm định phương án sử dụng tầng đất mặt. Chưa có thông báo THĐ	
8	Sân thể thao xã	UBND xã Đoàn Đào	Đoàn Đào	0,87	0,82	NQ số 11/2021/NQ-HĐND ngày 22/6/2021 của HĐND xã Đoàn Đào về đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025.	Đang rà soát trình ban hành thông báo thu hồi đất	
9	Sân thể thao thôn Đại Duy	UBND xã Đoàn Đào	Đoàn Đào	0,15	0,13	NQ số 71/NQ-HĐND ngày 22/12/2022 của HĐND xã Đoàn Đào về việc điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án.	Đang rà soát trình ban hành thông báo thu hồi đất	
10	Cải tạo, nâng cấp đường ĐH.86 đoạn từ Km 1+100 đến Km 2+220 (Từ cầu Mãn đến hết thôn Phú Mãn)	UBND huyện	Phan Sào Nam	0,74	0,05	NQ số 121/NQ-HĐND ngày 21/7/2020 của HĐND huyện Phù Cừ thông qua dự kiến kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025.	Đã GPMB xong, đang hoàn thiện thủ tục về đất, hiện trạng đã làm xong.	

STT	Tên công trình, dự án	Chủ đầu tư	Địa điểm (đến cấp xã)	Diện tích (ha)		Căn cứ pháp lý	Tiến độ thực hiện	Ghi chú
				Tổng diện tích	Trong đó đất lúa			
11	Xây dựng khu tái định cư và đấu giá QSD đất cho nhân dân làm nhà ở tại xã Đình Cao phục vụ dự án đường Tân Phúc - Võng Phan (tuyến đường ĐT.386C)	UBND huyện	Đình Cao	9,99	8,66	Thông báo số 138/TB-UBND ngày 29/4/2022 của UBND tỉnh về việc chấp thuận chủ trương thu hồi đất; NQ số 110/NQ-HĐND huyện phê duyệt chủ trương đầu tư dự án; QĐ 890/QĐ-UBND ngày 5/2/2024 về phê duyệt báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng; QĐ số 2778/QĐ-UBND ngày 27/12/2023 phê duyệt kết quả thẩm định báo cáo đánh giá tác động môi trường; 1355/UBND-TNMT ngày 28/10/2024 của UBND huyện PC về việc chấp thuận phương án sử dụng tầng đất mặt.	Đã GPMB xong, đang hoàn thiện hồ sơ xin giao đất, đã có QĐ phê duyệt kết quả thẩm định báo cáo đánh giá tác động môi trường và văn bản chấp thuận phương án tầng đất mặt của huyện.	
12	Sân thể thao xã	UBND xã Đình Cao	Đình Cao	1,32	0,96	NQ số 19a/NQ-HĐND ngày 22/6/2021 của HĐND xã Đình Cao về nhiệm vụ đầu tư xây dựng cơ bản năm 2022. NQ số 436/NQ-HĐND ngày 07/12/2023 của HĐND tỉnh Hưng Yên.	Đang xin thông báo THĐ	
13	Mở rộng trường Mầm non	UBND xã Đình Cao	Đình Cao	0,60	0,59	NQ số 51/NQ-HĐND ngày 21/9/2021 của HĐND huyện Phù Cừ về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án. NQ số 436/NQ-HĐND ngày 07/12/2023 của HĐND tỉnh Hưng Yên.	Đang xin thông báo THĐ	
14	Mở rộng trường tiểu học	UBND xã Đình Cao	Đình Cao	0,80	0,80	NQ số 19a/NQ-HĐND ngày 22/6/2021 của HĐND xã Đình Cao về nhiệm vụ đầu tư xây dựng cơ bản năm 2022. NQ số 436/NQ-HĐND ngày 07/12/2023 của HĐND tỉnh Hưng Yên.	Đang xin thông báo THĐ	
15	Đấu giá QSDĐ cho nhân dân làm nhà ở (xã chủ đầu tư)	UBND xã Đoàn Đào	Đoàn Đào	4,11	3,77	Thông báo 399/TB-UBND ngày 10/11/2021 của UBND tỉnh Hưng Yên về chấp thuận vị trí quy hoạch đấu giá QSDĐ; NQ số 29/NQ-HĐND xã Đoàn Đào ngày 28/12/2021 về chủ trương đầu tư dự án: Hạ tầng kỹ thuật đấu giá cho nhân dân làm nhà ở; QĐ 174/QĐ-UBND ngày 19/01/2023 Phê duyệt kết quả thẩm định báo cáo đánh giá tác động môi trường; Biên bản thỏa thuận vị trí sử dụng tầng đất mặt.	Đã GPMB xong, đang Hoàn thiện hồ sơ giao đất; dự án đã có QĐ đánh giá tác động môi trường; phương án sử dụng tầng đất mặt đang do xã lập và biên bản thỏa thuận vị trí sử dụng đất tầng mặt với phòng nông nghiệp.	
16	Xây dựng tuyến đường nối từ QL.38B đến đường nối từ ĐT.386 (Cầu Quán Bàu) với ĐH.81 Huyện Phù Cừ	UBND huyện	Đoàn Đào, Đình Cao	3,77	2,90	NQ 366/NQ-HĐND ngày 29/4/2021 của HĐND về dự kiến kế hoạch đầu tư công trung hạn 5 năm giai đoạn 2021-2025 tỉnh Hưng Yên. NQ 24/NQ-HĐND ngày 07/7/2021 của HĐND huyện Phù Cừ về việc đề xuất danh mục dự kiến năm 2022 của huyện Phù Cừ.	Đã GPMB xong	
17	Xây dựng khu tái định cư và đấu giá QSD đất cho nhân dân làm nhà ở tại xã Đoàn Đào phục vụ dự án đường Tân Phúc - Võng Phan (tuyến đường ĐT.386C)	UBND huyện	Đoàn Đào, TT. Trần Cao	9,13	7,90	Thông báo số 138/TB-UBND ngày 29/4/2022 của UBND tỉnh về việc chấp thuận chủ trương thu hồi đất; NQ số 216/NQ-HĐND huyện ngày 05/7/2024 Điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án: Hạ tầng kỹ thuật khu tái định cư xã Đoàn Đào và đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở; QĐ 2477/QĐ-UBND ngày 19/7/2024 về việc phê duyệt điều chỉnh báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng dự án; QĐ số 350/NQ-HĐND ngày 05/02/2024 của HĐND huyện Phù Cừ phê duyệt kết quả thẩm định báo cáo đánh giá tác động môi trường.	GPMB xong, đang hoàn thiện hồ sơ xin giao đất; Đã có QĐ phê duyệt kết quả thẩm định báo cáo đánh giá tác động môi trường.	
18	Đấu giá QSDĐ cho nhân dân làm nhà ở (xã chủ đầu tư)	UBND xã Minh Hoàng	Minh Hoàng	3,73	2,84	Thông báo 456/TB-UBND ngày 28/12/2021 của UBND tỉnh về chấp thuận vị trí quy hoạch đấu giá QSDĐ cho nhân dân làm nhà ở. NQ 27/NQ-UBND xã Minh Hoàng ngày 06/01/2022 về phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng công trình; QĐ/844-UBND ngày 11/4/2023 phê duyệt kết quả thẩm định báo cáo đánh giá tác động môi trường. Biên Bản thỏa thuận vị trí sử dụng tầng đất mặt.	Đã ban hành QĐ thu hồi đất, còn 2 hộ chưa đồng ý GPMB. Đã có QĐ đánh giá tác động môi trường; Biên bản thỏa thuận vị trí sử dụng đất tầng mặt với phòng tài nguyên; dự án đã Phương án sử dụng tầng đất mặt đang trình UBND huyện chấp thuận.	
19	Đấu giá QSDĐ cho nhân dân làm nhà ở (xã chủ đầu tư)	UBND xã Minh Tân	Minh Tân	3,56	3,37	Thông báo 399/TB-UBND ngày 10/11/2021 của UBND tỉnh Hưng Yên về chấp thuận vị trí quy hoạch đấu giá QSDĐ; 22a/NQ-HĐND xã Minh Tân ngày 24/12/2021 về phê duyệt chủ trương đầu tư dự án; QĐ 171/QĐ-UBND tỉnh Hưng Yên ngày 19/1/2023 phê duyệt kết quả thẩm định báo cáo đánh giá tác động môi trường	Đã GPMB xong, đang Hoàn thiện hồ sơ giao đất; Đã có QĐ đánh giá tác động môi trường và Biên bản thỏa thuận vị trí sử dụng đất tầng mặt với phòng nông nghiệp.	
20	Nhà văn hóa thôn Duyệt Lễ	UBND xã Minh Tân	Minh Tân	0,23	0,23	NQ 17/2021/NQ-HĐND xã Minh Tân ngày 24 tháng 12 năm 2021 Kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025 xã Minh Tân.	Đang triển khai trình xin thực hiện THĐ	

STT	Tên công trình, dự án	Chủ đầu tư	Địa điểm (đến cấp xã)	Diện tích (ha)		Cơ sở pháp lý	Tiến độ thực hiện	Ghi chú
				Tổng diện tích	Trong đó đất lúa			
21	Đấu giá QSDĐ cho nhân dân làm nhà ở (xã chủ đầu tư 2 vị trí)	UBND xã Tiên Tiến	Tiên Tiến	3,60	2,61	Thông báo 399/TB-UBND ngày 10/11/2021 của UBND tỉnh Hưng Yên về chấp thuận vị trí quy hoạch đấu giá QSDĐ; QĐ 846/QĐ-UBND ngày 11/4/2023 Phê duyệt kết quả thẩm định báo đánh giá tác động môi trường; Biên bản thỏa thuận vị trí sử dụng đất tầng đất mặt.	Đã GPMB xong 0,89ha, đang hoàn thiện hồ sơ giao đất; Đã có QĐ đánh giá tác động môi trường và Biên bản thỏa thuận vị trí sử dụng đất tầng đất mặt với phòng nông nghiệp.	
23	Cải tạo, nâng cấp đường ĐH.88 huyện Phù Cừ đoạn từ công trường chính trị huyện đến giao với ĐH.64 (Cổng Cháy)	UBND huyện	Nhật Quang	3,99	1,58	NQ 23/NQ-HĐND ngày 07/7/2021 của HĐND huyện Phù Cừ về việc dự kiến kế hoạch đầu tư công trung hạn 5 năm giai đoạn 2021-2025.	Chưa có TB THĐ	
24	Cải tạo, nâng cấp đường ĐH.80 đoạn từ giao ĐH.64 (Km0+210) đến nút giao với đường tránh QL.38 (Km3+910)	UBND huyện	Nhật Quang, Đình Cao	5,45	0,69	NQ số 67/NQ-HĐND ngày 26/11/2021 của HĐND huyện Phù Cừ phê duyệt chủ trương đầu tư dự án.	GPMB xong tại xã Đình Cao	
25	Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư số 07 xã Phan Sào Nam, huyện Phù Cừ (huyện chủ đầu tư)	UBND huyện	Phan Sào Nam	9,97	8,30	Thông báo 26/TB-UBND ngày 8/2/2021 của UBND tỉnh về vị trí thu hồi đất tại xã Phan Sào Nam, huyện Phù Cừ để đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở; NQ 61/NQ-HĐND ngày 21/9/2021 về phê duyệt chủ trương đầu tư dự án.	Đã có thông báo thu hồi đất; Biên bản thỏa thuận vị trí sử dụng đất tầng đất mặt với phòng nông nghiệp.	
26	Xây dựng đường giao thông từ QL38B (Trường Tiểu học) đến đường huyện ĐH 64 (Gốc đẽ)	UBND huyện	Quang Hưng	2,05	1,50	Nghị quyết 52/NQ-HĐND ngày 21/9/2021 của HĐND huyện Phù Cừ về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án	Đã GPMB xong	
27	Đấu giá QSDĐ cho nhân dân làm nhà ở (xã chủ đầu tư)	UBND xã Quang Hưng	Quang Hưng	3,43	3,02	Thông báo 399/TB-UBND ngày 10/11/2021 của UBND tỉnh Hưng Yên về chấp thuận vị trí quy hoạch đấu giá QSDĐ; 54/QĐ-UBND xã Quang Hưng ngày 18/4/2023 về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình; Biên bản thỏa thuận vị trí sử dụng đất tầng đất mặt.	GPMB xong, Đang hoàn thiện hồ sơ xin giao đất. Đã có QĐ đánh giá tác động môi trường và Biên bản thỏa thuận vị trí sử dụng đất tầng đất mặt	
28	Đấu giá QSDĐ cho nhân dân làm nhà ở (huyện chủ đầu tư)	UBND huyện	Tổng Phan	9,79	8,16	Thông báo 301/TB-UBND ngày 17/8/2021 của UBND tỉnh về chấp thuận vị trí đấu giá.	Đã GPMB xong, đang hoàn thiện hồ sơ xin giao đất.	
29	Đường trục trung tâm mới huyện Phù Cừ (đoạn từ cầu Quán Bàu -ĐT.386 đến đường ĐH.80-tuyến tránh QL.38B	UBND huyện	Tổng Phan, Nhật Quang	9,12	7,92	NQ 366/NQ-HĐND ngày 29/4/2021 của HĐND về dự kiến kế hoạch đầu tư công trung hạn 5 năm giai đoạn 2021-2025 tỉnh Hưng Yên. NQ 24/NQ-HĐND ngày 07/7/2021 của HĐND huyện Phù Cừ về việc đề xuất danh mục dự kiến năm 2022 của huyện Phù Cừ.	Đã GPMB xong	
30	Đất bãi thái, xử lý chất thải (gồm Nhà máy xử lý nước thải và bãi tập kết rác)	UBND huyện	TT. Trần Cao	4,30	4,20	NQ số 88/NQ-HĐND ngày 26/11/2021 của HĐND huyện Phù Cừ Phê duyệt chủ trương đầu tư dự án.	Chờ phê duyệt báo cáo kinh tế, kỹ thuật, chưa có thông báo THĐ.	
31	Cải tạo nâng cấp đường GTNT xã Đoàn Đào đoạn từ QL38B đến cầu GTNT Đoàn Đào	UBND huyện	Đoàn Đào	1,55	0,40	NQ 71/2019/NQ-HĐND ngày 16/7/2019 của HĐND huyện Phù Cừ.	Đang GPMB	
32	Xây mới đường giao thông đoạn từ ĐH 80 đến giao cắt với ĐH 85 (qua địa phận Tổng Trần)	UBND huyện	Tổng Trần	2,60	1,00	QĐ số 3500/QĐ-UBND ngày 14/10/2019 về việc phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng công trình: Xây mới đường giao thông đoạn từ ĐH.80 đến giao cắt với đường ĐH.85 (qua địa phận đền Tổng Trần).	GPMB xong	
33	Đầu tư xây dựng tuyến đường tránh QL.38B qua địa phận huyện Phù Cừ, tỉnh Hưng Yên (đoạn từ vị trí giáp ranh giữa 2 xã Cương Chính, huyện Tiên Lữ và xã Đình Cao huyện Phù Cừ đến ĐH.80)	UBND huyện	Đình Cao	5,50	3,30	Quyết định số 2783/QĐ-UBND ngày 16/12/2019 của UBND huyện Phù Cừ phê duyệt chủ trương đầu tư. NQ số 436/NQ-HĐND ngày 07/12/2023 của HĐND tỉnh Hưng Yên.	GPMB xong	
34	Đường vào Nhà máy xử lý rác thải tập trung huyện Phù Cừ	UBND huyện	Đoàn Đào	0,30	0,22	NQ số 121/NQ-HĐND ngày 21/7/2020 của HĐND huyện Phù Cừ thông qua dự kiến kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025; NQ 135/NQ-HĐND ngày 18/12/2020 của huyện về phê duyệt chủ trương đầu tư dự án sử dụng vốn đầu tư công năm 2021 của huyện Phù Cừ.	GPMB xong	

STT	Tên công trình, dự án	Chủ đầu tư	Địa điểm (đến cấp xã)	Diện tích (ha)		Cơ sở pháp lý	Tiến độ thực hiện	Ghi chú
				Tổng diện tích	Trong đó đất lúa			
35	Cải tạo, nâng cấp đường GTNT xã Đoàn Đào đoạn từ QL.38B (km026+250) đến giao với ĐH.82 (Cổng làng văn hóa Đại Duyệt)	UBND huyện	Đoàn Đào	0,60	0,15	NQ 135/NQ-HĐND ngày 18/12/2020 của huyện về phê duyệt chủ trương đầu tư dự án sử dụng vốn đầu tư công năm 2021 của huyện Phù Cừ; NQ số 23/NQ-HĐND ngày 7/7/2021 của HĐND huyện về dự kiến kế hoạch đầu tư công trung hạn 5 năm giai đoạn 2021-2025 huyện Phù Cừ.	GPMB xong	
36	Cải tạo, nâng cấp đường ĐH.89 đoạn từ Cầu kênh Tiêu đến Cầu Chéo	UBND huyện	Tam Đa	0,30	0,18	NQ 135/NQ-HĐND ngày 18/12/2020 của huyện về phê duyệt chủ trương đầu tư dự án sử dụng vốn đầu tư công năm 2021 của huyện Phù Cừ; QĐ 3740/QĐ-UBND huyện Phù Cừ 13/11/2023 Về việc phê duyệt điều chỉnh: Báo cáo kinh tế kỹ thuật xây dựng công trình.	Đang hoàn thiện hồ sơ ban hành thông báo THĐ	
37	Cải tạo, nâng cấp đường bờ sông Sậy La Tiên (đoạn từ ĐH.64 cầu Chéo đến ĐT.387 Trạm bơm La Tiên)	UBND huyện	Tam Đa, Nguyễn Hòa	2,10	0,50	QĐ của UBND huyện Phù Cừ: số 3525/QĐ-UBND ngày 17/10/2019 về phê duyệt chủ trương đầu tư; số 3639/QĐ-UBND ngày 30/10/2019 về phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình.	Đã ban hành TB THĐ; Đang thực hiện GPMB.	
38	Đường nối từ QL.38B với đường khu di tích Voi đá Ngựa đá và khu dân cư số 5 huyện Phù Cừ	UBND huyện	TT. Trần Cao, Đoàn Đào	3,60	2,60	QĐ số 4797/QĐ-UBND ngày 31/12/2020 của UBND huyện về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình.; NQ số 196/NQ-HĐND ngày 12/12/2023 của HĐND huyện Điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án.	Đang GPMB	
39	Xây dựng bãi rác thôn Duyệt Lễ	UBND xã Minh Tân	Minh Tân	0,60	0,57	NQ 17/2021/NQ-HĐND xã Minh Tân ngày 24 tháng 12 năm 2021 Kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025 xã Minh Tân; NQ số 311/NQ-HĐND ngày 9/12/2022 của HĐND tỉnh.	Đang làm hồ sơ CMD đối với 0,2 ha đất công ích do UBND xã quản lý	
40	Nhà máy sản xuất hàng may mặc Thiên Sơn	Công Ty TNHH may Thiên Sơn	Tam Đa	2,51	2,13	NQ 219/NQ-HĐND ngày 7/7/2022 về việc chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa dưới 10ha điều chỉnh, bổ sung năm 2022 trên địa bàn tỉnh. Thông báo số 272/TB-UBND ngày 15/8/2022 của UBND tỉnh về việc điều chỉnh sự án.	Đã hoàn thành thủ tục nhận chuyển nhượng của 1 số hộ (còn 4 hộ chưa xong)	
II Dự án mới				41,72	38,93			
1	Trụ sở công an xã Phan Sào Nam	UBND xã Phan Sào Nam	Phan Sào Nam	0,17	0,17	NQ 09/NQ-HĐND xã Phan Sào Nam ngày 24/6/2021 về việc phê duyệt kế hoạch đầu tư công trung hạn 5 năm giai đoạn 2021-2025; Thông báo 247/TB-UBND tỉnh Hưng Yên ngày 19/7/2024 về việc chấp thuận vị trí xây dựng.	Đã có thông báo chấp thuận vị trí, chưa có thông báo THĐ	
2	Trụ sở công an xã Phan Sào Nam Quang Hưng	UBND xã Quang Hưng	Quang Hưng	0,19	0,19	NQ HĐND số 42/NQ-HĐND xã Quang Hưng ngày 13/7/2023 về việc điều chỉnh, bổ sung kế hoạch đầu tư công trung hạn 5 năm giai đoạn 201-2025 xã Quang Hưng	Đang xin thông báo THĐ	
3	Cụm công nghiệp Quang Hưng - Trần Cao (Diện tích phần đất đầu nối hạ tầng kỹ thuật)	CTCP Phát triển FUJI Hưng Yên	TT Trần Cao, xã Quang Hưng	1,00	0,97	Quyết định số 972/QĐ-UBND ngày 13/4/2020 của UBND tỉnh Hưng Yên về việc thành lập Cụm Công nghiệp Trần Cao - Quang Hưng huyện Phù Cừ, tỉnh Hưng Yên; NQ số 436/NQ-HĐND ngày 07/12/2023 của HĐND tỉnh; QĐ số 2667/QĐ-UBND tỉnh Hưng Yên ngày 23/11/2021 phê duyệt báo cáo đánh giá tác động môi trường dự án Cụm công nghiệp Trần Cao - Quang Hưng.	Tổng dự án là 50,20 ha đã GPMB xong; đã giao đất 49,20 ha, còn 1,0 ha chưa giao đất chuyển tiếp thực hiện; Cty đã lập phương án sử dụng tầng đất mặt; QĐ phê duyệt báo cáo đánh giá tác động môi trường dự án. Đã GPMB xong đang hoàn thiện hồ sơ xin giao đất	
4	Cụm công nghiệp Đình Cao	Công ty Cổ phần thiết kế và xây dựng GIZA Việt Nam	Đình Cao	19,50	17,44	QĐ1054-/UBND tỉnh Hưng Yên về việc thành lập Cụm công nghiệp Đình Cao, huyện Phù Cừ. NQ số 436/NQ-HĐND ngày 07/12/2023 của HĐND tỉnh Hưng Yên.	Chưa có thông báo THĐ	
5	Nghĩa trang thôn An Nhuế và Duyên Linh	UBND xã Đình Cao	Đình Cao	1,80	1,64	QĐ số 1142/QĐ-UBND ngày 25/5/2023 về việc phê duyệt dự án đầu tư đường Tân Phúc - Vồng Phan (giao ĐT.378); Thông báo số 405/TB-UBND ngày 15/11/2022 của UBND tỉnh thông báo ý kiến kết luận về việc triển khai thực hiện dự án đường Tân Phúc-Vồng Phan (giao ĐT.278).	Đang xin thông báo THĐ	
6	Nghĩa trang đồng bộ thôn Đông Cáp	UBND xã Đoàn Đào	Đoàn Đào	1,53	1,23	NQ số 83/NQ-HĐND xã Đoàn Đào ngày 13/7/2023 về việc phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng Công trình: Xây dựng nghĩa trang nhân dân đồng bộ thôn Đông Cáp;	Đã tiến hành xong thủ tục đối đất công ích cho người dân, đang hoàn thiện hồ sơ về đất.	

STT	Tên công trình, dự án	Chủ đầu tư	Địa điểm (đến cấp xã)	Diện tích (ha)		Cơ sở pháp lý	Tiến độ thực hiện	Ghi chú
				Tổng diện tích	Trong đó đất lúa			
7	ĐZ 110kV từ TBA 220kV Phố Cao - 110kV Hưng Hà	Tổng công ty Điện lực miền Bắc	Đoàn Đào, Minh Hoàng	0,70	0,62	QĐ số 12/QĐ-HĐTV ngày 12/01/2022 về việc phê duyệt Dự án Đường dây 110kV từ TBA 220kV Phố Cao - TBAkV Hưng Hà; Công văn 2679/UBND-KT2 về việc chấp thuận hướng tuyến đường dây 110kV Phố Cao - Hưng Hà, đường dây và vị trí các trạm biến áp 110kV Tiên Lữ và 110kV Hưng Yên2.	Chưa có TB THĐ	
8	Xây dựng nhà văn hoá thôn Phương Bò	UBND xã Phan Sào Nam	Phan Sào Nam	0,15	0,13	NQ 09/NQ-HĐND xã Phan Sào Nam ngày 24/6/2021 về việc phê duyệt kế hoạch đầu tư công trung hạn 5 năm giai đoạn 2021-2025.	Đang hoàn thiện hồ sơ CMĐSD đất	
9	Xây dựng sân thể thao thôn Phương Bò	UBND xã Phan Sào Nam	Phan Sào Nam	0,27	0,26	NQ 09/NQ-HĐND xã Phan Sào Nam ngày 24/6/2021 về việc phê duyệt kế hoạch đầu tư công trung hạn 5 năm giai đoạn 2021-2025.	Đang hoàn thiện hồ sơ CMĐSD đất	
10	Trang trại lợn giống 3 Linh - Tam Đa (giai đoạn 2)	Công ty cổ phần sản xuất và dịch vụ, thương mại Ngọc Linh Việt Nam	Tam Đa	2,30	2,17	NQ số 52/NQ-HĐND xã Tam Đa ngày 6/7/2023 về việc phê duyệt Chủ trương mở rộng trang trại lợn giống 3 Linh Tam Đa trên địa bàn xã Tam Đa, huyện Phù Cừ, tỉnh Hưng Yên.	Đã tiến hành nhận chuyển nhượng của hộ dân được 2/3 dự án	
11	Mở rộng trường tiểu học Tổng Phan	UBND xã Tổng Phan	Tổng Phan	0,10	0,10	NQ số 25/2021 của HĐND xã Tổng Phan ngày 28/12/2021 về việc đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025.		
12	Đấu giá QSDĐ cho nhân dân lần nhà ở	UBND thị trấn Trần Cao	TT. Trần Cao	3,68	3,68	Thông báo số 260/TB-UBND ngày 30/7/2024 về việc chấp thuận chủ trương thu hồi đất; NQ số 97/NQ-HĐND TT. Trần Cao ngày 15/11/2024 phê duyệt chủ trương đầu tư.		
13	Đấu giá QSDĐ cho nhân dân lần nhà ở	UBND huyện Phù Cừ	Đoàn Đào	9,73	9,73	Thông báo số 261/TB-UBND ngày 30/7/2024 về việc chấp thuận chủ trương thu hồi đất; NQ số 233/NQ-HĐND huyện ngày 15/11/2024 phê duyệt chủ trương đầu tư.		
14	Mở rộng nghĩa trang thôn Nghĩa Vũ	UBND xã Minh Tân	Minh Tân	0,53	0,53	NQ số 28/NQ-HĐND ngày 8/7/2022 của HDND xã Minh Tân về phê duyệt chủ trương đầu tư		
15	Mở rộng Trạm Y tế xã	UBND xã Minh Tân	Minh Tân	0,07	0,07	NQ số 63/NQ-HĐND ngày 27/6/2024 của UBND xã Minh Tân điều chỉnh bổ sung kế hoạch đầu tư công trung hạn.		
55	TỔNG			154,55	123,29			

Phụ lục số 3.4

DANH MỤC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN CHUYÊN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRỒNG LÚA HUYỆN VĂN GIANG

(Kèm theo Nghị quyết số 519/NQ-HĐND ngày 11/12/2024 của HĐND tỉnh)

STT	Tên công trình, dự án	Chủ đầu tư	Địa điểm (đến cấp xã)	Diện tích (ha)		Cơ sở pháp lý	Tiến độ thực hiện	Ghi chú
				Tổng diện tích	Trong đó đất lúa			
I	Dự án sau 03 năm chưa có quyết định thu hồi đất hoặc chưa được phép CMD đề nghị tiếp tục thực hiện			6,88	5,64			
1	Khu nhà ở Hưng Thịnh Phát	Công ty CP Hưng Thịnh Phát Group	TT. Văn Giang, xã Cửu Cao	1,24	0,02	Nghị quyết số 436/NQ-HĐND ngày 07/12/2023 (1,24 ha); Nghị quyết số 437/NQ-HĐND ngày 07/12/2023 (LUA 0,02 ha); Quyết định số 1024/QĐ-UBND ngày 20/4/2020 của UBND tỉnh về việc phê duyệt đồ án QHCT xây dựng tỷ lệ 1/500 Khu nhà ở Hưng Thịnh Phát; Giấy nộp tiền vào NSNN ngày 06/11/2023 về thu tiền bảo vệ, phát triển đất trồng lúa	Đã xong GPMB, đang hoàn thiện hồ sơ giao đất	Chưa có VB chấp thuận phương án lớp đất mặt
2	Đấu giá QSDĐ cho nhân dân làm nhà ở tại xã Vĩnh Khúc (06 vị trí)	UBND xã	Xã Vĩnh Khúc	1,18	1,16	Nghị quyết số 436/NQ-HĐND ngày 07/12/2023 (1,18 ha); Thông báo số 166/TB-UBND ngày 17/5/2022 của UBND tỉnh về việc chấp thuận chủ trương đầu tư thu hồi đất tại xã Vĩnh Khúc để đấu giá QSDĐ cho nhân dân làm nhà ở tạo vốn xây dựng nông thôn mới nâng cao, nông thôn mới kiểu mẫu; Thông báo số 326/TB-UBND ngày 22/9/2022 của UBND tỉnh về việc thông báo thu hồi đất; Văn bản số 1417/UBND-NN&PTNT ngày 13/11/2024 của UBND huyện về việc chấp thuận phương án sử dụng tầng đất mặt khi chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa Dự án đấu giá QSDĐ cho nhân dân làm nhà ở tại xã Vĩnh Khúc, huyện Văn Giang	Đang hoàn thiện thủ tục xin giao đất, đất công điền không phải GPMB	
3	Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu dịch vụ xã Cửu Cao	UBND xã	Xã Cửu Cao	4,46	4,46	Nghị quyết số 436/NQ-HĐND ngày 07/12/2023 (4,46 ha); Nghị quyết số 437/NQ-HĐND ngày 07/12/2023 (LUA 4,49 ha); Quyết định số 3947/QĐ-UBND ngày 01/12/2009 của UBND huyện về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 khu đất dịch vụ hỗ trợ chuyển đổi nghề bằng hình thức giao đất kinh doanh xã Cửu Cao, huyện Văn Giang; Thông báo về việc thu hồi đất số 234/TB-UBND ngày 29/6/2012 của UBND tỉnh Hưng Yên; Giấy nộp tiền vào NSNN ngày 27/10/2023 về thu tiền bảo vệ, phát triển đất trồng lúa	Còn 45 hộ chưa nhận tiền bồi thường	Chưa có VB chấp thuận phương án lớp đất mặt, chưa có ĐTM
3	TỔNG			6,88	5,64			

Phụ lục số 3.5

DANH MỤC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN CHUYÊN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRỒNG LÚA HUYỆN KHOÁI CHÂU

(Kèm theo Nghị quyết số 519/NQ-HĐND ngày 11/12/2024 của HĐND tỉnh)

STT	Tên công trình, dự án	Chủ đầu tư	Địa điểm (đến cấp xã)	Nhu cầu sử dụng đất (ha)		Căn cứ pháp lý	Tiến độ	Ghi chú
				Tổng diện tích	Trong đó: Đất lúa			
I	Dự án sau 03 năm chưa có quyết định thu hồi đất hoặc chưa được phép CMD đề nghị tiếp tục thực hiện			7,31	6,51			
1	Cửa hàng xăng dầu và trạm dừng nghỉ Thái Hưng - Hưng Yên	Công ty TNHH sản xuất và thương mại Thái Hưng Hưng Yên	Đồng Tiến (Hồng Tiến cũ)	2,13	1,88	Quyết định số 43/QĐ-UBND của UBND tỉnh phê duyệt chủ trương đầu tư	Đang nhận chuyển nhượng được	
2	Khu kinh doanh vật liệu xây dựng Môn Lộc Phát	Công ty TNHH thương mại và dịch vụ Môn Lộc Phát	Dân Tiến	1,32	1,17	Nghị quyết số 21/NQ-HĐND ngày 30/6/2021 của HĐND tỉnh	Đang nhận chuyển nhượng	
3	Xưởng gia công các sản phẩm cơ khí Ngôi Sao Việt	Công ty TNHH thương mại và công nghệ Ngôi Sao Việt	Ông Đình	3,86	3,46	Công văn số 2176/UBND-KT2 ngày 13/9/2021 của UBND tỉnh về việc chấp thuận NCN	Đang nhận chuyển nhượng	
II	Dự án mới			381,04	205,79			
1	Trụ sở Công an xã	UBND xã Đại Tập	Đại Tập	0,15	0,15	TB số 10/TB-UBND ngày 11/01/2022 ý kiến của UBND tỉnh về việc triển khai dự án xây dựng các trụ sở làm việc công an xã trên địa bàn tỉnh	Đang GPMB	
2	Trụ sở Công an xã	UBND xã Việt Hòa	Việt Hòa	0,24	0,24	TB số 10/TB-UBND ngày 11/01/2022 ý kiến của UBND tỉnh về việc triển khai dự án xây dựng các trụ sở làm việc công an xã trên địa bàn tỉnh	Đang GPMB	
3	Dự án xây dựng đường Chí Tân-Toàn Thắng (giao QL39)	Sở GTVT	Chí Minh, Việt Hoà, Phùng Hưng	24,40	13,55	Nghị quyết số 261/NQ-HĐND ngày 30/8/2022 của HĐND tỉnh; CV số 2670 ngày 17/11/2022 của sở GTVT	Đã TB thu hồi Chí Tân, Đại Hưng, còn 02 xã đợi điều chỉnh QH	
4	Dự án xây dựng tuyến đường kết nối di sản văn hóa du lịch phát triển kinh tế dọc sông Hồng	Sở GTVT	Bình Minh, Phạm Hồng Thái, Từ Dân, Tân Châu, Đông Kết, Liên Khê, Đại Tập, Chí Minh, Nguyễn Huệ	80,00	1,50	Nghị quyết số 368/NQ-HĐND ngày 06/7/2023 của HĐND tỉnh phê duyệt chủ trương đầu tư	Chưa TB thu hồi	
5	Dự án tuyến đường ĐT.384B (đoạn từ nút giao với tuyến đường bộ nối hai đường cao tốc Hà Nội - Hải Phòng với cao tốc Cầu Giẽ - Ninh Bình đến giao với	Sở GTVT	Dân Tiến, Đồng Tiến, Phùng Hưng, Liên Khê, Chí Minh	41,62	17,50	Nghị quyết số 387/NQ-HĐND ngày 21/7/2023 của HĐND tỉnh phê duyệt chủ trương đầu tư	Chưa TB thu hồi	
6	Nhà văn hóa và sân thể thao phố Phú	UBND thị trấn Khoái Châu	Thị trấn Khoái Châu	1,10	1,10	Thông báo số 368/TB ngày 24/10/2023 của UBND tỉnh Hưng Yên; Nghị quyết số 15/NQ-HĐND ngày 04/7/2021 của HĐND thị trấn Khoái Châu về phê duyệt chủ trương	Đang GPMB	
7	Trường mầm non trung tâm xã Đồng Tiến (xã Hồng Tiến cũ)	UBND xã Đồng Tiến	Đồng Tiến (Hồng Tiến cũ)	0,69	0,55	Thông báo số 332/TB ngày 20/9/2023 của UBND tỉnh Hưng Yên; Nghị quyết số 31/NQ-HĐND ngày 30/12/2022 của HĐND xã Hồng Tiến	Đang GPMB	

STT	Tên công trình, dự án	Chủ đầu tư	Địa điểm (đến cấp xã)	Nhu cầu sử dụng đất (ha)		Cơ sở pháp lý	Tiến độ	Ghi chú
				Tổng diện tích	Trong đó: Đất lúa			
8	Khu nhà ở thương mại phía Bắc đường ĐH.57	Đầu thầu lựa chọn Nhà đầu tư	Tân Dân, An Vĩnh, Dân Tiến	9,88	8,14	TB số 262/TB-UBND ngày 07/7/2021 của UBND tỉnh đồng ý chủ trương tiếp nhận kinh phí tài trợ QH	Đầu thầu xong	
9	Khu đô thị Ecoland City	Đầu thầu lựa chọn Nhà đầu tư	Đồng Tiến (Hồng Tiến cũ)	66,42	51,57	TB số 250/TB-UBND ngày 25/6/2021 của UBND tỉnh v/v tiếp nhận tài trợ kinh phí nghiên cứu, khảo sát, lập QH	Chuẩn bị đầu thầu	
10	Khu nhà ở Khoái Châu - Riverside	Đầu thầu lựa chọn Nhà đầu tư	Tân Dân	22,32	20,99	Quyết định số 2415/QĐ-UBND ngày 6/11/2024 của UBND tỉnh Hưng Yên phê duyệt đồ án quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500	Chuẩn bị đầu thầu	
11	Khu nhà ở TLG Tiên Hưng	Đầu thầu lựa chọn Nhà đầu tư	Dân Tiến, Phùng Hưng	22,50	0,82	QĐ số 1894/QĐ-UBND ngày 22/8/2022 của UBND tỉnh phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu đồ án QH chi tiết	Đang đầu thầu dự án	
12	Khu dân cư nông thôn mới (Đấu giá QSDĐ cho nhân dân làm nhà ở)	UBND xã Chí Minh	Chí Minh (Chí Tân cũ)	3,41	0,69	TB số 184/TB-UBND ngày 26/5/2022 của UBND tỉnh v/v chấp thuận chủ trương; Nghị quyết số 23/NQ-HĐND ngày 30/6/2022 của HĐND xã Chí Tân	Đang GPMB	
13	Khu dân cư nông thôn mới (Đấu giá QSDĐ cho nhân dân làm nhà ở)	UBND xã Phạm Hồng Thái	Phạm Hồng Thái (Dạ Trạch cũ)	3,88	2,99	Thông báo số 459/TB-UBND ngày 30/12/2022 của UBND tỉnh; Nghị quyết số 42/NQ-HĐND ngày 14/4/2023 của HĐND xã Dạ Trạch	Đang GPMB	
14	Khu dân cư nông thôn mới (Đấu giá QSDĐ cho nhân dân làm nhà ở)	UBND xã Ông Đình	Ông Đình	0,39	0,38	NQ 218,219 của HĐND tỉnh; QĐ 1775 của UBND tỉnh; Nghị quyết số 40/NQ-HĐND ngày 30/12/2022 của HĐND xã Ông Đình	Đã giao đất lần 1	
15	Khu dân cư nông thôn mới (Khu nhà ở để bán và thương mại dịch vụ tổng hợp xã Tân Dân)	Trung tâm phát triển quỹ đất	Tân Dân	3,13	2,95	Quyết định số 85/QĐ-UBND ngày 28/4/2022 của UBND tỉnh chấp thuận chủ trương đầu tư.	Đang thực hiện	
16	Khu dân cư mới tại thị trấn Khoái Châu do UBND huyện làm chủ đầu tư để tái định cư cho một số dự án trên địa bàn huyện và đấu giá QSDĐ cho nhân dân làm	UBND huyện Khoái Châu	Thị trấn Khoái Châu	7,10	5,61	Thông báo số 09/TB-UBND ngày 11/1/2023 của UBND tỉnh; Nghị quyết số 95/NQ-HĐND ngày 20/7/2022 của HĐND huyện điều chỉnh, bổ sung	Chuẩn bị GPMB, đã có thu hồi 1 phần	
17	Khu dân cư nông thôn mới (Đấu giá QSDĐ cho nhân dân làm nhà ở)	UBND thị trấn Khoái Châu	Thị trấn Khoái Châu	2,96	1,92	Thông báo số 368/TB ngày 24/10/2023 của UBND tỉnh Hưng Yên; Nghị quyết số 15/NQ-HĐND ngày 04/7/2021 của HĐND thị trấn Khoái Châu	Đang GPMB	
18	Xây dựng trung tâm chính trị huyện Khoái Châu	UBND huyện Khoái Châu	An Vĩnh	0,32	0,32	Thông báo số 106/TB-UBND ngày 30/3/2023 của UBND tỉnh; Nghị quyết số 82/NQ-HĐND ngày 22/12/2021 của HĐND huyện phê duyệt vốn đầu tư công trung hạn	Chuẩn bị GPMB	
19	Xây dựng trụ sở Tòa án nhân dân huyện Khoái Châu	TAND tỉnh Hưng Yên	An Vĩnh	0,70	0,68	Thông báo số 387/TB-UBND ngày 08/11/2022 của UBND tỉnh.	Chuẩn bị GPMB	
20	Xây dựng trụ sở đội quản lý thị trường liên huyện Khoái Châu - Văn Giang	Cục QLTT tỉnh Hưng Yên	An Vĩnh	0,32	0,31	Thông báo số 387/TB-UBND ngày 08/11/2022 của UBND tỉnh.	Chuẩn bị GPMB	

STT	Tên công trình, dự án	Chủ đầu tư	Địa điểm (đến cấp xã)	Nhu cầu sử dụng đất (ha)		Căn cứ pháp lý	Tiến độ	Ghi chú
				Tổng diện tích	Trong đó: Đất lúa			
21	Cửa hàng kinh doanh xăng dầu Thịnh Phát	Công ty CPĐT khoáng sản Thịnh Phát	Đồng Tiến (Hồng Tiến cũ)	1,76	1,76	QĐ số 03/QĐ-UBND ngày 8/1/2016 chấp thuận chủ trương	Đang nhận chuyển nhượng	
22	Showroom ô tô và tổ hợp văn phòng, khách sạn cho thuê Toàn Cầu Hưng Yên	Công ty TNHH Toàn Cầu Hưng Yên	Tân Dân	3,21	3,02	Quyết định số 83/QĐ-UBND ngày 14/8/2018 của UBND tỉnh	Thuộc CCN Tân Dân cũ	
23	Xây dựng kho ngoại quan của công ty An Bình	Công ty TNHH TM và thiết bị An Bình Hưng Yên	Tân Dân	9,98	9,51	Quyết định số 101/QĐ-UBND ngày 14/9/2018 của UBND tỉnh	Thuộc CCN Tân Dân cũ	
24	Trung tâm thương mại Châu Hưng	Công ty TNHH kinh doanh Châu Hưng	Tân Dân	1,20	1,17	QĐ số 16/QĐ-UBND ngày 7/2/2018 của UBND tỉnh	Đang nhận chuyển nhượng	
25	Kinh doanh vật liệu xây dựng và cho thuê kho bãi, nhà xưởng Minh Long	Công ty TNHH Minh Long Hưng Yên	Ông Đình	1,65	1,65	Quyết định số 85/QĐ-UBND ngày 21/10/2021 chấp thuận chủ trương	Đang nhận chuyển nhượng	
26	Mở rộng nhà máy may Hải Bảo - xưởng thêu và cắt tự động	Công ty TNHH Hải Bảo	Dân Tiến	3,50	2,94	Thông báo số 32/TB ngày 18/1/2023 của UBND tỉnh Hưng Yên	Đang nhận chuyển nhượng	
27	Đóng gói và kinh doanh phân bón các loại của công ty Nông Việt	Công ty TNHH Nông Việt	Ông Đình	1,47	1,46	QĐ số 74/QĐ-UBND ngày 26/7/2018 của UBND tỉnh	Đang nhận chuyển nhượng	
28	Dự án kinh doanh thiết bị điện gia dụng và đồ gỗ nội thất Rapido (nhiệt châu Âu)	Công ty TNHH công nghệ nhiệt Châu Âu	Ông Đình	3,00	2,86	Thông báo số 244/TB-UBND ngày 30/9/2019	Đang nhận chuyển nhượng	
29	Nhà máy sản xuất hàng tiêu dùng TaNaKa	Công ty TNHH sản xuất và thương mại TANAKA	Tân Dân	2,14	2,12	Quyết định số 08/QĐ-UBND ngày 9/2/2020 điều chỉnh chủ trương đầu tư	Thuộc CCN Tân Dân cũ	
30	Nhà máy sản xuất gỗ ván ép MDF Hưng Thịnh	Công ty TNHH đầu tư và phát triển sản xuất Hưng Thịnh	Tân Dân	3,38	3,15	Quyết định chủ trương đầu tư số 217/QĐ-UBND ngày 19/9/2017	Thuộc CCN Tân Dân cũ	
31	Nhà máy sản xuất vật liệu trang trí nội ngoại thất Hà Nội	Công ty TNHH sản xuất vật liệu trang trí nội ngoại thất Hà Nội	Tân Dân	2,62	2,50	Quyết định số 34/QĐ-UBND ngày 9/6/2021 chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư	Thuộc CCN Tân Dân cũ	
32	Nhà máy sản xuất các sản phẩm nhựa công nghệ cao Hải Đăng	Công ty TNHH Đầu tư phát triển sản xuất và Thương mại Hải Đăng	Tân Dân	3,50	3,29	TB số 85/TB-UBND ngày 8/3/2018 của UBND tỉnh	Thuộc CCN Tân Dân cũ	
33	Nhà máy sản xuất băng dính TD Pacific Việt Nam	Công ty TNHH MTV Đầu tư và Phát triển TD Pacific Việt Nam	Tân Dân	6,40	6,30	QĐ số 15/QĐ-UBND ngày 8/12/2018 và QĐ số 88/QĐ-UBND ngày 15/10/2020	Thuộc CCN Tân Dân cũ	
34	Nhà máy sản xuất đồ dùng văn phòng phẩm Quảng Đức Phong	Công ty TNHH Quảng Đức Phong	Tân Dân	3,10	2,80	Quyết định số 35/QĐ-UBND ngày 11/6/2021 chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư	Thuộc CCN Tân Dân cũ	
35	Nhà máy sản xuất và gia công sản phẩm cơ khí Quang Vinh	Công ty TNHH sản xuất và gia công sản phẩm cơ khí Quang Vinh	Tân Dân	2,80	2,70	Thông báo số 88/TB-UBND ngày 8/3/2018 của UBND tỉnh	Thuộc CCN Tân Dân cũ	
36	Nhà máy sản xuất các sản phẩm cơ khí công nghiệp phụ trợ, phụ tùng ô tô và cho thuê kho Sao Kim	Công ty TNHH Đầu tư phát triển công nghiệp Sao Kim	Tân Dân	3,40	3,10	Thông báo số 222/TB-UBND ngày 31/5/2018 của UBND tỉnh	Thuộc CCN Tân Dân cũ	
37	Sản xuất và lắp ráp máy lọc gió các loại và phụ tùng xe đạp điện của công ty phát triển hạ tầng Hưng Yên	Công ty phát triển hạ tầng Hưng Yên	Tân Dân	2,33	2,13	Quyết định số 62/QĐ-UBND ngày 31/5/2018 của UBND tỉnh	Thuộc CCN Tân Dân cũ	
38	Nhà máy sản xuất đồ gỗ, linh kiện điện tử và xây dựng nhà xưởng công nghiệp cho thuê Hoa Anh	Công ty TNHH sản xuất và dịch vụ Hoa Anh	Tân Dân	3,27	3,13	Quyết định chủ trương đầu tư số 135/QĐ-UBND ngày 31/12/2020 của UBND tỉnh	Thuộc CCN Tân Dân cũ	

STT	Tên công trình, dự án	Chủ đầu tư	Địa điểm (đến cấp xã)	Nhu cầu sử dụng đất (ha)		Cơ sở pháp lý	Tiến độ	Ghi chú
				Tổng diện tích	Trong đó: Đất lúa			
39	Nhà máy gạch và sản xuất bê tông Tuấn Quang	Công ty TNHH Tuấn Quang	Việt Hòa	2,75	2,70	Thông báo số 282/TB ngày 10/8/2023 của UBND tỉnh Hưng Yên	Có thông báo gia hạn thời gian điều chỉnh chủ trương, đang xin chấp thuận điều chỉnh chủ	
40	Phân Căn cứ hậu cần - kỹ thuật	BCHQS tỉnh Hưng Yên	Nguyễn Huệ (Thành Công cũ)	8,30	5,22	Thông báo số 332/TB-UBND ngày 24/9/2024 của UBND tỉnh về việc chấp thuận vị trí	Dự án mới	
41	Khu dân cư nông thôn mới xã Ông Đình	UBND xã Ông Đình	Ông Đình	1,72	1,70	Thông báo số 190/TB-UBND ngày 6/6/2024 của UBND tỉnh về việc chấp thuận chủ trương	Dự án mới	
42	Khu dân cư nông thôn mới xã Đồng Tiến (Hồng Tiến cũ)	UBND huyện Khoái Châu	Đồng Tiến (Hồng Tiến cũ)	2,22	2,14	Thông báo số 15/TB-UBND ngày 9/1/2024 của UBND tỉnh về việc chấp thuận chủ trương	Dự án mới	
43	Khu dân cư nông thôn mới xã An Vĩ	UBND xã An Vĩ	An Vĩ	2,00	0,93	Thông báo số 388/TB-UBND ngày 8/11/2024 của UBND tỉnh về việc chấp thuận vị trí	Dự án mới	
44	Đường giao thông vào trụ sở làm việc các cơ quan huyện Khoái Châu	UBND huyện Khoái Châu	An Vĩ	0,26	0,24	Nghị quyết số 163/NQ-HĐND ngày 3/5/2024 của HĐND huyện Khoái Châu	Dự án mới	
45	Cải tạo, nâng cấp đường ĐT.377 (đoạn từ Ngã Ba Hàng đến Ngã Tư Đông Tào), huyện Khoái Châu	UBND huyện Khoái Châu	Ông Đình, Tân Dân, Phạm Hồng Thái (Đạ Trạch cũ),	1,89	0,04	Nghị quyết số 459/NQ-HĐND ngày 6/6/2024 của HĐND tỉnh Hưng Yên phê duyệt chủ trương đầu tư	Dự án mới	
46	Dự án xây dựng ĐT.377 quy hoạch mới, đoạn từ điểm giao với ĐT.377B đến điểm giao với ĐT.383 (khoảng Km11+200 đến Km13+800)	UBND huyện Khoái Châu	An Vĩ, Ông Đình, TT Khoái Châu, Phạm Hồng Thái (Hàm Tử cũ)	10,61	4,42	Nghị quyết số 495/NQ-HĐND ngày 28/10/2024 của HĐND tỉnh Hưng Yên phê duyệt chủ trương đầu tư	Dự án mới	
47	Cải tạo, nâng cấp đường liên xã Đông Kết - Bình Kiều (Điểm đầu giao ĐT.383 xã Đông Kết - điểm cuối giao ĐT.384 xã Bình Kiều)	UBND huyện Khoái Châu	Đông Kết, TT Khoái Châu (Bình Kiều cũ)	1,05	0,85	Nghị quyết số 170/NQ-HĐND ngày 03/5/2024 của HĐND huyện Khoái Châu về việc phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng	Dự án mới	
50	TỔNG			388,35	212,30			

Phụ lục số 3.6

DANH MỤC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRỒNG LÚA THÀNH PHỐ HƯNG YÊN

(Kèm theo Nghị quyết số 519/NQ-HĐND ngày 11/12/2024 của HĐND tỉnh)

STT	Tên công trình, dự án	Chủ đầu tư	Địa điểm (đến cấp xã)	Nhu cầu sử dụng đất (ha)		Cơ sở pháp lý (ghi căn cứ pháp lý của dự án)	Tiến độ thực hiện	Ghi chú
				Tổng diện tích	Trong đó: Đất lúa			
I	Dự án sau 03 năm chưa có quyết định thu hồi đất hoặc chưa được phép CMĐ đề nghị tiếp tục thực hiện			40,42	39,14			
1	Đầu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở tại xã Phương Chiêu, thành phố Hưng Yên	UBND xã Phương Nam	Phương Nam	1,27	1,27	Thông báo số 270/TB-UBND ngày/8/2022 của UBND tỉnh về chấp thuận vị trí	Đã kiểm kê xong	
2	Đầu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở (1,10 ha) tại vị trí đường Tô Ngọc Vân	UBND phường Lam Sơn	Lam Sơn	1,10	0,93	Thông báo số 219/TB-UBND ngày 28/7/2020 của UBND tỉnh Hưng Yên về vị trí đầu giá QSDĐ cho nhân dân làm nhà ở tại phường Lam Sơn, TP. Hưng Yên	Đã thực hiện xong công tác GPMB. Đang hoàn thiện hồ sơ giao đất	
3	Xây dựng KDC mới phường Lam Sơn, thành phố Hưng Yên (vị trí giáp trung tâm giáo dục thường xuyên tỉnh và công ty may Hưng Long)	Ban QLDA đầu tư xây dựng thành phố	Phường Lam Sơn	4,98	4,98	Nghị quyết 436/NQ-HĐND ngày 07/12/2023;	Đã kiểm kê xong 207/207 hồ sơ. Hiện đang xét NGĐ (UBND phường đã xét được 93/201 hồ sơ đất hộ gia đình; hiện Ban đã chuyển 83 hồ sơ phòng TNMT để thẩm định NGĐ)	
4	Khu dân cư mới xã Liên Phương (phía Nam đường trục Bắc Nam Khu Đại học Phố Hiến)	UBND xã Liên Phương	Xã Liên Phương	1,23	1,23	Nghị quyết 436/NQ-HĐND ngày 07/12/2023; Công văn số 221/UBND-KT2 về việc chấp thuận vị trí đầu giá quyền sử dụng đất	Hiện đã phê duyệt phương án và QĐ THĐ của 104/104 hồ sơ; Đã chi trả được 100/104 hồ sơ (còn lại do chưa hoàn thiện thủ tục nhận tiền). Hiện đang hoàn thiện hồ sơ giao đất.	
5	Xây dựng KDC mới xã Bảo Khê vị trí số 01, vị trí số 02	UBND xã Bảo Khê	Xã Bảo Khê	6,15	5,65	Nghị quyết 436/NQ-HĐND ngày 07/12/2023	Tổng 198 hồ sơ, hiện đã kiểm kê xong; Ban đã tổng hợp 84/176 hồ sơ đất hộ gia đình. Hiện đang tiếp tục phối hợp với UBND xã tổng hợp NGĐ đối với các hồ sơ còn lại	
6	Xây dựng khu dân cư Xích Đằng, phường Lam Sơn - Vị trí 01 và 02	Ban QLDA đầu tư xây dựng thành phố	Phường Lam Sơn	9,16	9,10	Nghị quyết 436/NQ-HĐND ngày 07/12/2023	- Vị trí 01: Hiện đã trích lục xong; Đang dự thảo TB THĐ, dự kiến ban hành TB THĐ và kiểm đếm trong tháng 10/2024. - Vị trí 02 (dự kiến bố trí TĐC đường Chùa Chuông kéo dài): Đã kiểm kê được 80/91 hồ sơ (còn lại 11 hồ sơ các hộ chưa nhận ruộng). Hiện Ban đang phối hợp UBND phường tổng hợp NGĐ, hiện dự thảo được 50/80 hồ sơ.	
7	Khu dân cư mới phường Lam Sơn (vị trí phía Đông Bắc khu đô thị Tân Phố Hiến - đường Trần Hưng Đạo)	UBND phường Lam Sơn	Phường Lam Sơn	3,87	3,87	Nghị quyết 436/NQ-HĐND ngày 07/12/2023	Đã kiểm kê xong; UBND phường đã xét duyệt 92/96 hồ sơ (04 hồ sơ dự kiến xét xong trong 9/2024). Hiện phòng TNMT đang thẩm định NGĐ 92 hồ sơ.	

STT	Tên công trình, dự án	Chủ đầu tư	Địa điểm (đến cấp xã)	Nhu cầu sử dụng đất (ha)		Cơ sở pháp lý (ghi căn cứ pháp lý của dự án)	Tiến độ thực hiện	Ghi chú
				Tổng diện tích	Trong đó: Đất lúa			
8	Xây dựng đường giao thông xã Liên Phương (đoạn từ đường trục xã ra QL.39)	UBND xã Liên Phương	Xã Liên Phương	2,20	2,00	Nghị quyết 436/NQ-HĐND ngày 07/12/2023	Đã kiểm kê xong 64/64 hồ sơ; UBND thành phố đã phê duyệt phương án được 50 hồ sơ (trong đó 42 hồ sơ đất Nông nghiệp; 8 hồ sơ đất do UBND xã quản lý); 14 hồ sơ đất ở UBND xã Liên Phương đang công khai nguồn gốc đất.	
9	Xây dựng tuyến đường giao thông Bảo Khê - An Tào - Trung Nghĩa, thành phố Hưng Yên	Ban QLDA đầu tư xây dựng thành phố	Xã Bảo Khê, An Tào, Trung Nghĩa	3,30	3,00	Nghị quyết 436/NQ-HĐND ngày 07/12/2023	Đã thực hiện kiểm kê, lập phương án và trả tiền bồi thường cho các hộ dân nằm trong phạm vi GPMB. Hiện còn vướng mắc 09 hộ đất nông nghiệp và 07 hộ đất ONT đang rà soát nguồn gốc đất.	
10	Xây dựng HTKT khu dân cư mới phường An Tào, thành phố Hưng Yên	Ban QLDA đầu tư xây dựng thành phố	An Tào	2,55	2,50	Nghị quyết 436/NQ-HĐND ngày 07/12/2023	Tổng 156 hồ sơ, hiện đã kiểm kê xong. Hạt giao thông đã bàn giao cho Ban 154 hồ sơ ngày 29/8/2024. Hiện Ban đang phối hợp UBND phường thu thập tài liệu, dự thảo NGĐ.	
11	Khu dân cư mới xã Trung Nghĩa (phía Đông Nam ngã tư cuối đường trục thôn Tinh Linh)	UBND xã Trung Nghĩa	Trung Nghĩa	3,13	3,13	Nghị quyết 436/NQ-HĐND ngày 07/12/2023	Dự kiến kiểm kê xong trong tháng 10/2024	
12	Khu TĐC phục vụ GPMB thực hiện dự án Xây dựng đường bên đoạn Km19+640 (giao QL.38) đến Km24+240 (giao QL.39) tiếp giáp tuyến đường bộ nối cao tốc Hà Nội - Hải Phòng và cao tốc Cầu Giẽ - Ninh Bình đoạn qua thành phố Hưng Yên	Ban QLDA đầu tư xây dựng thành phố	Liên Phương	1,48	1,48	Có Thông báo chấp thuận vị trí của UBND tỉnh số 72/TB-UBND ngày 23/02/2024	Đã hoàn thành công tác đo đạc kiểm kê hiện trạng được 33 hồ sơ. Hiện, Ban QLDA đang phối hợp UBND xã thu thập tài liệu, dự thảo NGĐ.	
II	Dự án đăng ký mới			147,16	38,40			
1	Đấu giá quyền sử dụng đất thương mại, dịch vụ		Trung Nghĩa	0,25	0,25	Thông báo số 333/TB-UBND ngày 25/9/2024		
2	Cải tạo, nâng cấp đường trục liên xã Hồng Nam - Phương Chiểu - Liên Phương, thành phố Hưng Yên (đoạn từ ĐT.378 đến QL.39 xã Liên Phương)	Ban QLDA đầu tư xây dựng thành phố	Xã Hồng Nam, xã Phương Chiểu, xã Liên Phương	3,42	0,50	Quyết định số 2124/QĐ-UBND ngày 09/7/2024 của UBND thành phố phê duyệt dự án		

STT	Tên công trình, dự án	Chủ đầu tư	Địa điểm (đơn cấp xã)	Nhu cầu sử dụng đất (ha)		Cơ sở pháp lý (ghi căn cứ pháp lý của dự án)	Tiến độ thực hiện	Ghi chú
				Tổng diện tích	Trong đó: Đất lúa			
3	Dự án xây dựng tuyến đường kết nối di sản văn hóa du lịch kinh tế dọc sông Hồng	Sở Giao thông vận tải	Phú Cường, Hùng Cường, Lam Sơn, Hiền Nam, Minh Khai Hồng Châu, Quảng Châu, Tân Hưng, Hoàng Hanh, Bảo Khê	114,87	11,87	Nghị Quyết số 368/NQ-HĐND ngày 6/7/2023 của HĐND tỉnh về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án	Đã điều chỉnh chủ trương đầu tư đang thực hiện các bước quyết định dự án	
4	Dự án xây dựng Đường bên đoạn Km19+640 (giao QL38B) đến Km24+240 (giao QL39) tiếp giáp Tuyến đường bộ nối cao tốc HN-HP và CG-NB	Sở Giao thông vận tải	Phương Nam, Trung Nghĩa, Liên Phương	18,13	15,29	Quyết định số 1576/QĐ-UBND ngày 28/7/2023 của UBND tỉnh về việc phê duyệt dự án; Nghị quyết số 220/NQ-HĐND ngày 07/7/2022 của HĐND tỉnh Hưng Yên vv Phê duyệt chủ trương đầu tư dự án		
5	Chuyển mục đích sử dụng đất đối với hộ gia đình, cá nhân	Hộ gia đình, cá nhân	Hiền Nam	0,03	0,03	Khoản 1, Điều 121, Điều 122, Luật Đất đai năm 2024 và điểm b, khoản 3, Điều 21, Nghị định 102/NĐ-CP ngày 29/7/2024 của Chính phủ		
6	Chuyển mục đích sử dụng đất đối với hộ gia đình, cá nhân	Hộ gia đình, cá nhân	Hiền Nam	0,03	0,03	Khoản 1, Điều 121, Điều 122, Luật Đất đai năm 2024 và điểm b, khoản 3, Điều 21, Nghị định 102/NĐ-CP ngày 29/7/2024 của Chính phủ		
7	Khu dân cư mới xã Trung Nghĩa (giai đoạn 3)	Ban QLDA đầu tư xây dựng thành phố	Trung Nghĩa	9,80	9,80	Nghị quyết 436/NQ-HĐND ngày 07/12/2023	Tổng 188 hồ sơ, hiện đã kiểm đếm xong. Hiện Ban đang thu thập giấy tờ và tổng hợp NGĐ; Dự kiến họp xét NGĐ phường trước ngày 31/10/2024.	
8	Xây dựng trụ sở công an xã Quảng Châu	UBND xã Quảng Châu	Quảng Châu	0,20	0,20	Thông báo số 223/TB-UBND ngày 30/6/2023 của UBND tỉnh Hưng Yên về việc chấp thuận vị trí xây dựng Trụ sở làm việc của công an xã Hồng Nam và Công an xã Quảng Châu, thành phố Hưng Yên.		
9	Nhà văn hóa thôn Phương Trung	UBND xã Phương Chiểu	Phương Chiểu	0,28	0,28	Nghị Quyết số 60/NQ-HĐND ngày 29/10/2020 của HĐND xã Phương Chiểu về phê duyệt chủ trương đầu tư		
10	Xây dựng trụ sở làm việc công an xã Hoàng Hanh	UBND xã Hoàng Hanh	Hoàng Hanh	0,15	0,15	Thông báo số 184/TB-UBND ngày 29/5/2023 của UBND tỉnh Hưng Yên		
22	TỔNG			187,58	77,54			

Phụ lục số 3.7

DANH MỤC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN CHUYÊN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRỒNG LÚA THỊ XÃ MỸ Hào

(Kèm theo Nghị quyết số 519/NQ-HĐND ngày 11/12/2024 của HĐND tỉnh)

STT	Tên công trình, dự án	Chủ đầu tư	Địa điểm (đến cấp xã)	Diện tích (ha)		Cơ sở pháp lý	Tiến độ thực hiện	Ghi chú
				Tổng diện tích	Trong đó đất lúa			
I	Dự án sau 03 năm chưa có quyết định thu hồi đất hoặc chưa được phép CMĐ đề nghị tiếp tục thực hiện			460,58	336,10			
1	Xây dựng trụ sở làm việc công an xã Cẩm Xá	UBND xã Cẩm Xá	xã Cẩm Xá	0,17	0,15	Công văn số 776/CAT-PH10 ngày 15/3/2023 của Công an tỉnh Hưng Yên	Đang thực hiện triển khai	
2	Công trình khu vực phòng thủ thị xã Mỹ Hào tại xã Cẩm Xá	UBND thị xã Mỹ Hào	xã Cẩm Xá	3,40	2,73	Nghị Quyết số 05/NQ-HĐND ngày 24/4/2024 của Hội đồng nhân dân thị xã Mỹ Hào về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Xây dựng công trình quân sự trong khu vực phòng thủ (Sở chỉ huy và các công trình phụ trợ trong căn cứ chiến đấu tại xã Cẩm Xá), thị xã Mỹ Hào (hạng mục: Hạ tầng kỹ thuật)	Đang thực hiện giao đất	
3	Khu công nghiệp Minh Đức	Công ty cổ phần đầu tư phát triển hạ tầng VNT	xã Ngọc Lâm	90,00	85,67	Giấy chứng nhận đầu tư số 052031000011 của Ban Quản lý các khu công nghiệp tỉnh chứng nhận lần đầu ngày 18/01/2007, chứng nhận thay đổi lần thứ nhất ngày 09/12/2011	Đã giao 1 phần, phần còn lại đang thu hồi GPMB (46 hộ)	
4	Cụm công nghiệp Phùng Chí Kiên (Bao gồm cả phần diện tích 3,8 ha để làm hành lang bảo vệ đường ĐT.387, làm mương thủy lợi và phần đất xen kẹt giao cho UBND phường Bạch Sam và Xuân Dục quản lý)	Công ty phát triển hạ tầng Gia Hưng	phường Bạch Sam, phường Phùng Chí Kiên, xã Xuân Dục	45,41	32,86	Quyết định số 2372/QĐ-UBND ngày 9/10/2020 của UBND tỉnh về việc thành lập cụm	Đã thực hiện giao đất lần 1 tại Quyết định số 1658/QĐ-UBND ngày 31/7/2024 của UBND tỉnh Hưng Yên (8,387ha), còn lại đang hoàn thiện hồ sơ xin giao đất	
5	Dự án đầu tư xây dựng khu dân cư mới trên địa bàn xã Nhân Hòa, thị xã Mỹ Hào của Công ty CP Yên Sơn	Công ty CP Yên Sơn	phường Nhân Hòa	0,39	0,39	Quyết định chủ trương đầu tư số 60/QĐ-UBND ngày 22/5/2018 của UBND tỉnh	Đã giao đất 3 lần, còn lại 6 hộ đang làm thủ tục cưỡng chế	
6	Đấu giá QSDĐ cho nhân dân làm nhà ở	UBND thị xã Mỹ Hào	phường Bản Yên Nhân	6,47	6,43	Thông báo số 413/TB-UBND ngày 29/3/2019 của UBND tỉnh Hưng Yên thông báo kết luận của Chủ tịch UBND tỉnh về chủ trương thu hồi đất tại thị trấn Bản Yên Nhân, thị xã Mỹ Hào để đấu giá quyền sử dụng đất cho Nhân dân làm nhà ở	Đã thực hiện giao đất khu 1 Quyết định 2073/QĐ-UBND ngày 05/10/2023 (0,63ha), còn lại đang làm thủ tục giao đất	
7	Khu nhà ở Phú Gia (Cty T&T Thủ Đô)	Công ty cổ phần đầu tư T&T Thủ Đô	Phường Nhân Hòa	2,33	2,20	Văn bản chấp thuận chủ trương số 2435/UBND-TH ngày 14/9/2020 của UBND tỉnh; Quyết định số 1688/QĐ-UBND ngày 02/8/2022 của UBND tỉnh Hưng Yên về phê duyệt kết quả thẩm định báo cáo đánh giá tác động môi trường dự án	Đã thực hiện giao đất lần 1 tại Quyết định số 358/QĐ-UBND ngày 05/02/2024 của UBND tỉnh Hưng Yên (4,66ha), phần còn lại đang hoàn thiện hồ sơ xin giao	
8	Khu nhà ở phường Nhân Hòa	Liên danh Công ty CPĐT dịch vụ Hưng Hải và Công ty cổ phần xây dựng và phát triển đầu tư Thăng Long	Phường Nhân Hòa	4,43	2,98	Văn bản số 2285/TH-UBND ngày 28/8/2120 của UBND tỉnh về việc chấp thuận chủ trương đầu tư dự án xây dựng nhà ở	Đã thực hiện giao đất lần 1 tại Quyết định số 1564/QĐ-UBND ngày 24/7/2024 của UBND tỉnh Hưng Yên (6,47ha), phần còn lại đang hoàn thiện hồ sơ xin giao	
9	Đấu giá QSDĐ cho dân làm nhà ở (tại Phường Phan Đình Phùng, tổ dân phố Kim Huy)	UBND thị xã Mỹ Hào	Phường Phan Đình Phùng	2,10	2,10	Thông báo số 192/TB-UBND ngày 22/8/2019 của UBND tỉnh	Đã có quyết định thu hồi đất 50%, đang chi trả tiền cho dân	
10	Đấu giá QSDĐ cho nhân dân làm nhà ở (Phường Minh Đức, Tổ dân phố Sái Phi)	UBND thị xã Mỹ Hào	Phường Minh Đức	5,50	5,50	Thông báo số 193/TB-UBND ngày 22/8/2019 của UBND tỉnh	Đang thực hiện GPMB	

STT	Tên công trình, dự án	Chủ đầu tư	Địa điểm (đến cấp xã)	Diện tích (ha)		Cơ sở pháp lý	Tiến độ thực hiện	Ghi chú
				Tổng diện tích	Trong đó đất lúa			
11	Đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở (tại Dị Sử)	UBND thị xã Mỹ Hào	Phường Dị Sử	5,35	4,65	Thông báo số 483/TB-UBND ngày 20/10/2017 của UBND tỉnh Hưng Yên về việc kết luận của Chủ tịch UBND tỉnh về chủ trương thu hồi đất tại xã Dị Sử, huyện Mỹ Hào (nay là phường Dị Sử, thị xã Mỹ Hào) để đấu giá quyền sử dụng đất cho Nhân dân làm nhà ở, tạo vốn xây dựng nông thôn mới	Đang thực hiện GPMB	
12	Đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở (Tổ dân phố Phan, P.Bạch Sam)	UBND phường Bạch Sam	phường Bạch Sam	2,72	2,59	Nghị quyết số 49/NQ-HĐND ngày 04/12/2022 của Hội đồng nhân dân thị xã Mỹ Hào về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Hạ tầng kỹ thuật khu đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở, tạo vốn xây dựng cơ sở hạ tầng đô thị tại phường Bạch Sam (vị trí số 01)	Đang thực hiện GPMB	
13	Xây dựng hạ tầng kỹ thuật Khu tái định cư phường Nhân Hòa phục vụ giải phóng mặt bằng Dự án nâng cấp mở rộng tuyến đường liên tỉnh Hà Nội - Hưng Yên kéo dài, đoạn qua địa phận Hưng Yên	UBND thị xã Mỹ Hào	phường Nhân Hòa	1,13	0,98	Thông báo số 149/TB-UBND ngày 09/05/2022 của UBND tỉnh Hưng Yên về vị trí khu tái định cư phường Nhân Hòa; Quyết định số 296/QĐ-UBND ngày 15/02/2023 của UBND tỉnh Hưng Yên về phê duyệt kết quả thẩm định báo cáo đánh giá tác động môi trường dự án	Đang lập hồ sơ xin giao đất	
14	Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở, tạo vốn xây dựng nông thôn mới tại xã Cẩm Xá (2 vị trí số thuộc TB 408/TB-UBND tỉnh ngày 16/11/2021)	UBND thị xã Mỹ Hào	xã Cẩm Xá	5,62	4,45	Thông báo số 408/TB-UBND ngày 16/11/2021 của UBND tỉnh; Quyết định số 965/QĐ-UBND ngày 26/4/2023 của UBND tỉnh Hưng Yên về phê duyệt kết quả thẩm định báo cáo đánh giá tác động môi trường dự án	Đã thực hiện giao đất lần 1 tại Quyết định số 489/QĐ-UBND ngày 29/02/2024 của UBND tỉnh Hưng Yên (1,75ha), còn lại đang hoàn thiện thủ tục để giao đất	
15	Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở và các công trình dịch vụ - công cộng	UBND thị xã Mỹ Hào	xã Xuân Dục	7,58	7,20	Thông báo số 151/TB-UBND ngày 10/5/2022 của UBND tỉnh Hưng Yên	Đang rà soát số liệu để ra thông báo thu hồi đất	
16	Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở và trường mầm non	UBND thị xã Mỹ Hào	xã Xuân Dục	3,20	3,00	Thông báo số 151/TB-UBND ngày 10/5/2022 của UBND tỉnh Hưng Yên	Đang rà soát số liệu để ra thông báo thu hồi đất	
17	Cải tạo, nâng cấp đường vào trường THCS Lê Hữu Trác	UBND thị xã Mỹ Hào	phường Bản Yên Nhân	0,11	0,11	Thông báo số 241/TB-UBND ngày 29/6/2017 của UBND tỉnh Hưng Yên	Đã giao đất 2 lần, đang làm thủ tục giao phần còn lại (03 hộ tái định cư)	
18	Cải tạo, nâng cấp ĐT.387 đoạn từ Km0+080 đến Km2+843	Ban QLDA đầu tư công trình giao thông - xây dựng tỉnh	xã Dương Quang	1,20	0,10	Nghị quyết số 64/NQ-HĐND ngày 31/8 2021 của HĐND tỉnh Hưng Yên về phê duyệt chủ trương đầu tư dự án	Đã ban hành Quyết định thu hồi đất 98%	
19	Cải tạo, nâng cấp ĐT.387 (Lương Tài - Bãi Sậy)	Ban QLDA đầu tư công trình giao thông - xây dựng tỉnh Hưng Yên	Phùng Chí Kiên, Hưng Long, Xuân Dục, Dị Sử, Cẩm Xá, Bạch Sam, Dương Quang	5,60	5,60	Nghị quyết 405/NQ-HĐND ngày 15/11/2023 của Hội đồng nhân dân tỉnh Hưng Yên về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án nâng cấp, mở rộng ĐT.387 đoạn từ nút giao QL.5 đến QL.38 (Km8+417 - Km15+700)	Đã thu hồi đất và phê duyệt phương án, đang làm thủ tục xin giao	
20	Dự án nâng cấp đường liên tỉnh Hà Nội - Hưng Yên kéo dài, đoạn qua địa phận tỉnh Hưng Yên	Ban QLDA đầu tư công trình giao thông - xây dựng tỉnh	Nhân Hòa, Phan Đình Phùng	12,45	9,53	Quyết định số 1848/QĐ-UBND ngày 04/8/2021 của UBND tỉnh Hưng Yên	Đã thu hồi đất và phê duyệt phương án, đang làm thủ tục tái định cư	

STT	Tên công trình, dự án	Chủ đầu tư	Địa điểm (đến cấp xã)	Diện tích (ha)		Cơ sở pháp lý	Tiến độ thực hiện	Ghi chú
				Tổng diện tích	Trong đó đất lúa			
21	Đường trục phường Bạch Sam huyện Mỹ Hào (đoạn từ QL.5A đến đường trục trung tâm đô thị huyện Mỹ Hào)	UBND thị xã Mỹ Hào	phường Bạch Sam, Phường Chí Kiên	2,00	1,50	Quyết định số 2663/QĐ-UBND ngày 31/10/2018 của UBND tỉnh Hưng Yên về việc phê duyệt Dự án đầu tư xây dựng công trình đường trục xã Bạch Sam, huyện Mỹ Hào (đoạn từ QL.5A đến đường trục trung tâm đô thị Mỹ Hào)	Đang thực hiện GPMB	
22	Cải tạo, mở rộng đường ĐH.33	UBND thị xã Mỹ Hào	phường Nhân Hòa, phường Phan Đình Phùng	1,50	1,00	Nghị quyết số 49/NQ-HĐND ngày 29/6/2020 của HĐND thị xã Mỹ Hào về việc phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng công trình: Cải tạo, nâng cấp Đường ĐH.33 từ ngã tư Kim Huy (Km2+150) đến Km2+500 trên địa bàn phường Phan Đình Phùng, thị xã Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên; Nghị quyết số 46/NQ-HĐND ngày 29/6/2020 của HĐND thị xã Mỹ Hào về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Xây dựng đường ĐH.33 đoạn từ tổ dân	Đã có quyết định thu hồi đất, đang lập hồ sơ xin giao đất	
23	Cải tạo nâng cấp đường trục xã Xuân Dục từ khu di tích tương quân Nguyễn Thiện Thuật đến	UBND thị xã Mỹ Hào	xã Xuân Dục	2,34	1,19	Quyết định số 1279/QĐ-HĐND ngày 11/3/2019 của UBND huyện	Đã thu hồi đất và phê duyệt phương án, đang làm thủ tục xin giao	
24	Cải tạo, nâng cấp, mở rộng đường từ QL.5 đến Khu công nghiệp Thăng Long II (đọc kênh Hồ Chí Minh), phường Phùng Chí Kiên, thị xã Mỹ Hào	UBND thị xã Mỹ Hào	phường Phùng Chí Kiên	2,54	2,00	Quyết định số 1757/QĐ-UBND ngày 8/8/2019 của UBND tỉnh	Đã có quyết định thu hồi đất, đang lập hồ sơ xin giao đất	
25	Mở rộng và nâng cấp đường từ ngã tư Bản đến đường trục trung tâm	UBND thị xã Mỹ Hào	phường Bản Yên Nhân	0,45	0,45	Quyết định số 6926/QĐ-UBND ngày 28/10/2022 của UBND thị xã Mỹ Hào	Đã GPMB, đang làm thủ tục xin giao	
26	Dự án cải tạo nâng cấp ĐT.380 đoạn Km2+910-Km7+00	Ban QLDA đầu tư công trình giao thông - xây dựng tỉnh	phường Phan Đình Phùng, phường Nhân Hòa	2,02	0,22	Quyết định số 1710/QĐ-UBND ngày 08/8/2019 của UBND tỉnh	Đang thực hiện GPMB	
27	Dự án đường từ QL.5 đến trục trung tâm giai đoạn II (Phong Cốc, Minh Đức - Mão Chinh, Dương	UBND thị xã Mỹ Hào	phường Minh Đức, xã Dương Quang	4,67	3,15	Quyết định số 01/QĐ-HĐND ngày 13/4/1020 của HĐND thị xã Mỹ Hào v/v phê duyệt chủ trương đầu tư dự án	Đã ban hành Quyết định thu hồi đất 98%	
28	Dự án xây dựng đường ĐH.33 đoạn từ TDP Lỗ Xá đến ngã tư Dị Sử	UBND thị xã Mỹ Hào	phường Nhân Hòa, phường Dị Sử	0,90	0,70	Nghị quyết số 46/NQ-HĐND ngày 29/6/1020 của HĐND thị xã Mỹ Hào V/v phê duyệt chủ trương đầu tư dự án	Đã thực hiện GPMB, đang làm thủ tục giao đất	
29	Dự án đường giao thông từ ĐH.33 đến ĐT.380 (tuyến trục quy hoạch định hướng đi CCN Phan Đình Phùng) - Giai đoạn I	UBND thị xã Mỹ Hào	phường Nhân Hòa, phường Phan Đình Phùng	2,20	2,00	Nghị quyết số 47/NQ-HĐND ngày 29/6/2020 của HĐND thị xã Mỹ Hào V/v phê duyệt chủ trương đầu tư dự án	Đang thực hiện GPMB	
30	Dự án đầu tư xây dựng công trình đường giao thông từ đường ĐH.33 đến trục xã Cẩm Xá	UBND thị xã Mỹ Hào	phường Nhân Hòa, xã Cẩm Xá	0,50	0,30	Nghị quyết số 48 ngày 29/6/2020 của HĐND thị xã Mỹ Hào V/v phê duyệt chủ trương đầu tư dự án	Đang thực hiện GPMB	
31	Hạ tầng giao thông cụm công nghiệp Phùng Chí Kiên	Công ty cổ phần phát triển hạ tầng Gia Hưng	Phường Chí Kiên, Xuân Dục, Bạch Sam	4,00	3,00	Quyết định số 2372/QĐ-UBND ngày 9/10/2020 của UBND tỉnh về việc thành lập cụm	Đang thực hiện GPMB	
32	Cải tạo, nâng cấp đường Đỗ Chính đoạn từ Trung tâm viễn thông khu vực IV đến đường Nguyễn Văn Linh (QL.5)	UBND thị xã Mỹ Hào	phường Bản Yên Nhân	3,15	0,85	Quyết định số 1346/QĐ-UBND ngày 01/4/2021 của UBND tỉnh; Quyết định số 1349/QĐ-UBND ngày 27/6/2023 của UBND tỉnh Hưng Yên về phê duyệt kết quả thẩm định báo cáo đánh giá tác động môi trường dự	Đang thực hiện GPMB	
33	Đường từ trung tâm viễn thông đến nhà máy nước Phố Nôi	UBND thị xã Mỹ Hào	phường Bản Yên Nhân	1,00	0,20	Quyết định số 1688/QĐ-UBND ngày 04/05/2021 của UBND tỉnh	Đang thực hiện GPMB	
34	Cải tạo, nâng cấp ĐH.34 từ QL.5 đi cống Yên Thổ	UBND thị xã Mỹ Hào	phường Bản Yên Nhân	0,40	0,05	Quyết định số 1350/QĐ-UBND ngày 06/1/2021 của UBND tỉnh	Đang thực hiện GPMB	
35	Cải tạo, nâng cấp đường giao thông từ nút giao trung tâm y tế (QL.5) đến đường vào tổ dân phố	UBND thị xã Mỹ Hào	phường Phùng Chí Kiên	0,50	0,05	Quyết định số 2717/QĐ-UBND ngày 14/6/2021 của UBND tỉnh	Đang thực hiện GPMB	

STT	Tên công trình, dự án	Chủ đầu tư	Địa điểm (đến cấp xã)	Diện tích (ha)		Cơ sở pháp lý	Tiến độ thực hiện	Ghi chú
				Tổng diện tích	Trong đó đất lúa			
36	Đường từ QL.5 đến đường QH từ Phùng Chí Kiên đến ĐT.387	UBND thị xã Mỹ Hào	phường Phùng Chí Kiên	1,20	1,20	Quyết định số 1347/QĐ-UBND ngày 01/4/2021 của UBND tỉnh	Đang thực hiện GPMB	
37	Dự án: Cải tạo mở rộng đường trục trung tâm đoạn từ nút giao bến xe đến ĐT.387	UBND thị xã Mỹ Hào	phường: Nhân Hòa, Dị Sử, Phùng Chí Kiên; xã Cẩm Xá	9,60	6,50	Nghị quyết số 133/NQ - HĐND ngày 16/9/2021 HĐND tỉnh	Đã ban hành Quyết định thu hồi đất 99%	
38	Dự án: Xây dựng đường giao thông từ QL.39 (chân cầu vượt Phố Nôi) qua tổ dân cư phố Đào Du (phường Phùng Chí Kiên)	UBND thị xã Mỹ Hào	phường: Dị Sử, Phùng Chí Kiên	3,30	0,24	Nghị quyết số 135/NQ - HĐND ngày 16/9/2021 HĐND tỉnh	Đang thực hiện GPMB	
39	Đường trục xã Cẩm Xá từ đường trục trung tâm đến thôn Nhuận Trạch	UBND thị xã Mỹ Hào	xã Cẩm Xá, phường Dị Sử	5,50	0,45	Nghị quyết số 134/NQ-HĐND ngày 16/9/2021 của HĐND tỉnh	Đang thực hiện GPMB	
40	Cải tạo, nâng cấp đường trục trung tâm đô thị Mỹ Hào, đoạn từ nút giao đường Lê Quý Quỳnh đến nút giao Trung tâm viễn thông Khu vực IV	UBND thị xã Mỹ Hào	phường: Nhân Hòa, Bản Yên Nhân	7,50	0,90	Quyết định số 2718/QĐ-UBND ngày 14/06/2021 của UBND tỉnh	Đang thực hiện GPMB	
41	Đường quy hoạch trục trung tâm, phía Bắc khu CN Minh Quang, từ đường trục Bạch Sam đến đường Lê Quang Hòa (ĐH.32)	UBND thị xã Mỹ Hào	phường Bạch Sam, xã Dương Quang	3,70	2,00	Quyết định số 1689 ngày 04/05/2021 của UBND tỉnh	Đang thực hiện GPMB	
42	Công trình nâng cấp cải tạo đường Kim Sơn đoạn từ ngã tư Phố Ngái đến trạm bơm thôn Phúc Bó	UBND xã Ngọc Lâm	xã Ngọc Lâm	2,50	1,70	Quyết định số 43b/QĐ-UBND ngày 19/9/2019 của UBND xã Ngọc Lâm	Đã ban hành Quyết định thu hồi đất nông nghiệp, đất ở đang thực hiện GPMB	
43	Dự án Đường từ KCN Thăng Long II (Nối tiếp đường Phùng Chí Kiên) đi đường ĐT.387	UBND thị xã Mỹ Hào	Phùng Chí Kiên, xã Hưng Long	5,25	5,25	Nghị quyết số 69/NQ-HĐND ngày 20/12/2021 của UBND thị xã Mỹ Hào; Quyết định số 2641/QĐ-UBND ngày 8/12/2023 của UBND tỉnh Hưng Yên về phê duyệt kết quả thẩm định báo cáo đánh giá tác động môi trường dự	Đang thực hiện GPMB	
44	Xây dựng tuyến đường từ ĐT.387 đến QL.5 (nút giao Trung tâm y tế)	UBND thị xã Mỹ Hào	phường Phùng Chí Kiên	1,91	1,91	Nghị quyết số 63/NQ-HĐND ngày 20/12/2021 của HĐND thị xã Mỹ Hào; Quyết định số 2664/QĐ-UBND ngày 26/9/2023 của UBND thị xã Mỹ Hào; Quyết định số 1252/QĐ-UBND ngày 8/6/2023 của UBND tỉnh Hưng Yên về phê duyệt kết quả thẩm định báo	Đang thực hiện GPMB	
45	Cải tạo nâng cấp ĐH.31 (đường trục xã Hòa Phong từ đường ĐH.30 đến QL.5)	UBND thị xã Mỹ Hào	xã Hòa Phong, phường Minh Đức	6,26	2,00	Nghị quyết số 64/NQ-HĐND ngày 20/12/2021 của HĐND thị xã Mỹ Hào	Đang thực hiện GPMB	
46	Cải tạo nâng cấp đường Lê Quang Hòa (ĐH.32), đoạn từ ĐT.387 Đến đường Nguyễn Văn Linh (QL5)	UBND thị xã Mỹ Hào	phường Minh Đức, xã Dương Quang	2,25	0,85	Nghị quyết số 61/NQ-HĐND ngày 20/12/2021 của HĐND thị xã Mỹ Hào	Đang thực hiện GPMB	
47	Cải tạo, nâng cấp đường trục xã Ngọc Lâm, thị xã Mỹ Hào	UBND thị xã Mỹ Hào	phường Bạch Sam, xã Ngọc Lâm	4,60	2,30	Nghị quyết số 68/NQ-HĐND ngày 20/12/2021 của HĐND thị xã Mỹ Hào	Đang thực hiện GPMB	
48	Cải tạo, nâng cấp đường ĐH.33 từ ngã tư Kim Huy (Km2+150) đến	UBND thị xã Mỹ Hào	phường Phan Đình Phùng	0,63	0,43	Nghị quyết số 62/NQ-HĐND ngày 20/12/2021 của HĐND thị xã Mỹ Hào	Đã GPMB xong, đang làm thủ tục giao đất	
49	Xây dựng đường giao thông và kè sông Bản - Vũ Xá thị xã Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên	UBND thị xã Mỹ Hào	Phan Đình Phùng, Cẩm Xá, Dương Quang, Hòa Phong,	48,20	6,80	Nghị quyết số 60/NQ-HĐND ngày 20/12/2021 của HĐND thị xã Mỹ Hào; Quyết định số 2702/QĐ-UBND ngày 22/11/2022 của UBND tỉnh Hưng Yên về phê duyệt kết quả thẩm định báo cáo đánh giá tác động môi	Đang thực hiện GPMB	

STT	Tên công trình, dự án	Chủ đầu tư	Địa điểm (đến cấp xã)	Diện tích (ha)		Cơ sở pháp lý	Tiến độ thực hiện	Ghi chú
				Tổng diện tích	Trong đó đất lúa			
50	Đường ĐH 32 đến đường quy hoạch đô thị nối QL5 với trục trung tâm GD.II (giai đoạn I)	UBND thị xã Mỹ Hào	xã Dương Quang, phường Minh Đức	1,68	1,60	Nghị quyết số 12/NQ-HĐND ngày 27/4/2022 của HĐND thị xã Mỹ Hào; Quyết định số 2639/QĐ-UBND ngày 8/12/2023 của UBND tỉnh Hưng Yên về phê duyệt kết quả thẩm định báo cáo đánh giá tác động môi trường dự	Đang thực hiện GPMB	
51	Cải tạo, nâng cấp đường giao thông từ tổ dân phố Yên Tập qua trục kinh tế Bắc - Nam đến ĐH.33	UBND thị xã Mỹ Hào	phường Nhân Hòa	1,04	1,01	Nghị quyết số 13/NQ-HĐND ngày 27/4/2022 của HĐND thị xã Mỹ Hào; Quyết định số 951/QĐ-UBND ngày 26/04/2023 của UBND tỉnh Hưng Yên về phê duyệt kết quả thẩm định báo cáo đánh giá tác động môi trường	Đang thực hiện GPMB	
52	Công trình cải tạo, chỉnh trang hệ thống thoát nước khu vực nội thị đô thị Mỹ Hào	UBND thị xã Mỹ Hào	phường Phùng Chí Kiên, xã Nhân Hòa, phường Bản Yên	2,00	0,20	Quyết định số 1320/QĐ-UBND ngày 14/6/2019 của UBND tỉnh Hưng Yên	Đã GPMB xong, đang làm thủ tục giao đất	
53	Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở và xây dựng khu hành chính phường Di Sĩ	UBND thị xã Mỹ Hào	Di Sĩ	10,15	9,50	Nghị quyết số 50/NQ-HĐND ngày 14/12/2022 của Hội đồng nhân dân thị xã Mỹ Hào; Quyết định số 1803/QĐ-UBND ngày 26/7/2023 của UBND thị xã Mỹ Hào	Đã GPMB xong, đang làm thủ tục giao đất	
54	Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở và xây dựng khu hành chính phường Phùng Chí Kiên	UBND thị xã Mỹ Hào	Phường Phùng Chí Kiên	11,49	9,86	Nghị quyết số 51/NQ-HĐND ngày 14/12/2022 của Hội đồng nhân dân thị xã Mỹ Hào; Quyết định số 505/QĐ-UBND ngày 20/02/2023 của UBND thị xã Mỹ Hào	Đã GPMB xong, đang làm thủ tục giao đất	
55	Trung tâm văn hóa thể thao phường Nhân Hòa	UBND phường Nhân Hòa	phường Nhân Hòa	1,20	1,20	Thông báo số 111 ngày 16/4/2020 của UBND tỉnh Hưng Yên về vị trí xây dựng; Quyết định số 2639/QĐ-UBND ngày 22/11/2022 của UBND tỉnh Hưng Yên về phê duyệt kết quả thẩm định báo cáo đánh giá tác động môi trường dự án	Đang thực hiện GPMB	
56	Xây dựng trạm y tế xã Cẩm Xá	UBND xã Cẩm Xá	xã Cẩm Xá	0,16	0,16	Thông báo số 361/TB-UBND ngày 7/10/2021 của UBND	Đang thực hiện GPMB	
57	Dự án đường dây 500kV NMNĐ Nam Định 1 - Phố Nối	Tổng công ty Điện lực Miền Bắc	xã Ngọc Lâm, phường Minh Đức, xã Dương Quang, xã Hòa Phong	4,49	2,19	Công văn số 05/UBND-KT2 ngày 03/01/2017 của UBND tỉnh Hưng Yên về việc chấp thuận hướng tuyến	Đang hoàn thiện hồ sơ giao đất	
58	Siêu thị Minh Chiến	Doanh nghiệp tư nhân Minh Chiến	phường Bản Yên Nhân	0,10	0,10	Thông báo số 41/TB-UBND ngày 10/02/2022 của UBND tỉnh Hưng Yên	Đang làm thủ tục giao đất	
59	Trụ sở làm việc Đảng ủy - HĐND - UBND xã Xuân Dục	UBND xã Xuân Dục	xã Xuân Dục	0,14	0,14	Thông báo số 286/TB-UBND ngày 28/9/2020 của UBND tỉnh Hưng Yên về vị trí xây dựng	đã giao đất 1 phần, 1 phần đang thực hiện thu hồi	
60	Trụ sở Đảng ủy - HĐND - UBND xã Hưng Long	UBND xã Hưng Long	xã Hưng Long	0,57	0,57	Thông báo số 193 ngày 26/6/2020 của UBND tỉnh Hưng Yên về vị trí xây dựng; Quyết định số 1353/QĐ-UBND ngày 27/6/2023 của UBND tỉnh Hưng Yên về phê duyệt kết quả thẩm định báo cáo đánh giá tác động môi trường dự án	Đã ban hành QĐ thu hồi đất, đang thực hiện chi trả	
61	Trụ sở làm việc của thi hành án	Cục thi hành án dân sự tỉnh	phường Bản Yên Nhân	0,40	0,40	Quyết định số 939/QĐ-BTP ngày 03/6/2021 của Bộ Tư pháp	Đang thực hiện GPMB	
62	Nhà máy thực phẩm và đồ uống Barrett	Công ty cổ phần thực phẩm và đồ uống Barrett	xã Xuân Dục	2,66	2,40	QĐ chủ trương đầu tư số 46/QĐ ngày 09/7/2021 của UBND tỉnh	Đang thực hiện giao đất	
63	Nhà máy chế biến thực phẩm và nước giải khát Thái Tân	Công ty TNHH thương mại và vận tải thái tân	xã Xuân Dục	9,31	8,23	QĐ chấp thuận CTĐT đồng thời chấp thuận nhà đầu tư số 131/QĐ ngày 27/12/2022 của UBND tỉnh	Đang thực hiện giao đất	
64	Nhà máy sản xuất kết cấu thép Việt Vương Hưng Yên	Cty CP TV GALVANIZIN G	phường Di Sĩ	6,52	5,22	QĐ chấp thuận điều chỉnh CTĐT số 102/QĐ ngày 24/11/2023 của UBND tỉnh	Đã GPMB xong, đang làm thủ tục xin giao đất	

STT	Tên công trình, dự án	Chủ đầu tư	Địa điểm (đến cấp xã)	Diện tích (ha)		Cơ sở pháp lý	Tiến độ thực hiện	Ghi chú
				Tổng diện tích	Trong đó đất lúa			
65	Nhà máy sản xuất, lắp ráp đồ điện tử, điện lạnh và xe máy mở rộng	Công ty cổ phần tập đoàn T&T	phường Bàn Yên Nhân	4,26	3,86	Quyết định chủ trương đầu tư số 34/QĐ-UBND ngày 24/3/2016; Công văn số 714/UBND-KT2 ngày 04/4/2017 của UBND tỉnh chấp thuận cho phép nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất, chuyển mục đích sử dụng	Đang thực hiện GPMB	
66	Nhà máy sản xuất và gia công hàng may mặc ACM	Công ty CP phát triển hạ tầng Gia Hưng	xã Xuân Dục	4,28	4,28	QĐ chấp thuận CTĐT đồng thời chấp thuận nhà đầu tư số 121/QĐ ngày 02/12/2022 của UBND tỉnh	Đang thực hiện giao đất	
67	Nhà máy sản xuất thực phẩm bánh kẹo và các sản phẩm gia dụng Hoàng Mai	Công ty TNHH Sản xuất và Thương mại Hoàng Mai Hưng Yên	phường Bạch Sam	9,00	9,00	Quyết định số 1994/QĐ-UBND ngày 18/9/2024 của UBND tỉnh Hưng Yên về phê duyệt kết quả thẩm định báo cáo đánh giá tác động môi trường dự án; Quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư số 107/QĐ ngày 08/12/2021 của UBND tỉnh	Đang thực hiện giao đất	
68	Nhà máy sản xuất thiết bị nông nghiệp công nghệ cao	Công ty TNHH thương mại tổng hợp T&D Hưng Yên	xã Hưng Long	3,39	3,39	Thông báo số 146/TB-UBND ngày 12/5/2021 của UBND tỉnh; Công văn số 2956/UBND-KT2 ngày 23/11/2021 của UBND tỉnh	Đang thực hiện GPMB	
69	Mở rộng nhà máy sản xuất đồ điện tử, điện lạnh, cơ khí TVL	Công ty CP xây dựng và sản xuất thép TVL	xã Cẩm Xá	3,00	2,85	Quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư số 136/QĐ-UBND ngày 31/12/2020 của UBND tỉnh; Quyết định số 1497/QĐ-UBND ngày 19/7/2023 của UBND tỉnh Hưng Yên về phê duyệt kết quả thẩm định báo cáo đánh giá tác động môi trường dự án	Đã GPMB xong, đang làm thủ tục xin giao đất	
70	Trung tâm lắp ráp xe điện Nam Sơn	Công ty TNHH xí nghiệp Nam Sơn	phường Bạch Sam	2,00	2,00	Quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư số 59/QĐ-UBND ngày 18/5/2022 của UBND tỉnh; Quyết định số 2322/QĐ-UBND ngày 24/10/2024 của UBND tỉnh Hưng Yên về phê duyệt kết quả thẩm định báo cáo đánh giá tác động môi trường dự án	Đang thực hiện giao đất	
71	Mở rộng nhà máy gia công, lắp ráp sản phẩm điện tử và thiết bị Y - Dược công nghệ cao	Công ty CP thể kỷ	phường Bạch Sam	0,84	0,80	Thông báo số 35/TB-UBND ngày 28/01/2022 của UBND tỉnh Hưng Yên	Đang thực hiện triển khai	
72	Mở rộng nhà máy sản xuất, lắp ráp, hoàn thiện linh kiện điện tử các loại và kho lạnh lưu trữ hàng hóa của Công ty CP thương mại và dịch vụ	Công ty CP thương mại và dịch vụ Khôi Nguyên Hưng Yên	xã Ngọc Lâm	1,49	1,40	Thông báo số 159/TB-UBND ngày 12/5/2022 của UBND tỉnh Hưng Yên	Đang thực hiện GPMB	
73	Trung tâm thương mại dịch vụ PH	Công ty TNHH đầu tư thương mại và dịch vụ PH	phường Dị Sứ	3,70	3,35	Quyết định số 153/QĐ-UBND ngày 27/10/2016 của UBND tỉnh	Đã GPMB xong, đang làm thủ tục xin giao đất	
74	Tổ hợp thương mại dịch vụ TVL Trung Kiên	Công ty cổ phần thương mại dịch vụ quốc tế Trung Kiên	phường Dị Sứ	5,00	4,35	Quyết định số 62/QĐ-UBND ngày 07/12/2017 của UBND tỉnh; Báo cáo số 127-BC/BCSD ngày 08/5/2024 của Ban cán sự đảng về việc rà soát các dự án chậm triển khai trên địa bàn tỉnh Hưng Yên	Đã GPMB xong, đang làm thủ tục xin giao đất	
75	Xây dựng khu vui chơi thể thao và nhà hàng, giải khát Mùa vàng	Công ty TNHH TM&SX Mùa Vàng	xã Dương Quang	1,46	1,40	Quyết định chủ trương đầu tư số 128/QĐ-UBND ngày 30/11/2020 của UBND tỉnh; Báo cáo số 127-BC/BCSD ngày 08/5/2024 của Ban Cán sự Đảng về việc rà soát các sự án chậm triển khai trên địa bàn tỉnh Hưng Yên	Đã GPMB xong, đang hoàn thiện thủ tục giao đất	
76	Khu kinh doanh phụ kiện ngành may mặc và các dịch vụ tổng hợp Châu Á	Công ty TNHH đầu tư xây dựng và xuất khẩu Châu Á	phường Phan Đình Phùng	1,00	1,00	Thông báo số 42/TB-UBND ngày 05/3/2021 của UBND tỉnh	Đang thực hiện giao đất	
77	Kinh doanh cầu kiện phục vụ ngành xây dựng và môi trường, cho thuê văn phòng, kho bãi, nhà xưởng	Công ty TNHH sản xuất và TM an Khánh Hưng Yên	phường Phan Đình Phùng	1,00	1,00	Thông báo số 94/TB-UBND ngày 01/4/2021 và CV số 2052/UBND-TH ngày 22/7/2024 của UBND tỉnh	Đang thực hiện giao đất	

STT	Tên công trình, dự án	Chủ đầu tư	Địa điểm (đến cấp xã)	Diện tích (ha)		Cơ sở pháp lý	Tiến độ thực hiện	Ghi chú
				Tổng diện tích	Trong đó đất lúa			
78	Dự án Trung tâm dịch vụ tổng hợp T&V 168	Công ty TNHH đầu tư thương mại T&V 168	phường Nhân Hòa	1,39	1,24	Thông báo số 40/TB-UBND ngày 05/3/2021 của UBND tỉnh Hưng Yên	Đang thực hiện giao đất	
79	Cơ sở kinh doanh dịch vụ TQH Hải Đạt		phường Phan Đình Phùng	1,00	1,00	Bổ sung	Đang thực hiện giao đất	
80	Xây dựng trụ sở làm việc công an xã Dương Quang	Công an tỉnh Hưng Yên	xã Dương Quang	0,20	0,11	Nghị quyết số 27/NQ-HĐND ngày 04/10/2023 về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án; giấy nộp tiền vào ngân sách nhà nước ngày 22/11/2023 về thu tiền bảo vệ, phát triển đất trồng lúa; Quyết định số 1028/QĐ-UBND ngày 20/5/2024 của UBND tỉnh Hưng Yên về phê duyệt kết quả thẩm định báo cáo đánh giá tác động môi trường dự	Đang thực hiện triển khai	
81	Xây dựng trụ sở làm việc công an xã Ngọc Lâm, thị xã Mỹ Hào	Công an tỉnh Hưng Yên	xã Ngọc Lâm	0,11	0,11	Nghị quyết số 26/NQ-HĐND ngày 04/10/2023 về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án giấy nộp tiền vào ngân sách nhà nước ngày 23/11/2023 về thu tiền bảo vệ, phát triển đất trồng	Đang thực hiện triển khai	
82	Xây dựng khu tái định cư cho các dự án thuộc thị xã Mỹ Hào tại phường Phùng Chí Kiên, thị xã	UBND thị xã Mỹ Hào	phường Phùng Chí Kiên	3,68	2,71	Thông báo số 337/TB-UBND ngày 03/10/2022 của UBND tỉnh	Đang rà soát số liệu	
83	Cải tạo, nâng cấp đường giao thông từ QL5 (cầu vượt phong cốc) đến QL38 (Cầu Sắt)	UBND thị xã Mỹ Hào	phường Minh Đức, xã Ngọc Lâm	2,00	1,70	Nghị quyết số 65/NQ-HĐND ngày 15/12/2021 của Hội đồng nhân dân thị xã Mỹ Hào về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Cải tạo, nâng cấp đường giao thông từ QL.5 (cầu vượt Phong Cốc) đến QL.38 (Cầu Sắt)	Đang thực hiện GPMB	
84	Dự án đầu tư xây dựng công trình Cải tạo, nâng cấp đường giao thông và rãnh đoạn từ nhà ông A đến nhà quản trang thôn Xuân Đào, xã Xuân Dục	UBND thị xã Mỹ Hào	xã Xuân Dục	0,53	0,01	Nghị quyết số 14/NQ-HĐND ngày 03/11/2021 của HĐND xã Xuân Dục; Quyết định số 159/QĐ-UBND ngày 23/12/2021 của UBND xã Xuân Dục	Đang rà soát số liệu	
85	Dự án đầu tư xây dựng công trình Xây dựng đường từ đường Trần Thị Khang đến thôn Xuân Bán, xã Xuân Dục	UBND thị xã Mỹ Hào	xã Xuân Dục	0,96	0,62	Nghị quyết số 33/NQ-HĐND ngày 27/6/2022 của HĐND xã Xuân Dục; Quyết định số 139/QĐ-UBND ngày 16/8/2022 của UBND xã Xuân Dục	Đang rà soát số liệu	
86	Dự án cải tạo, nâng cấp đường dẫn cầu vượt Bạch Sam, thị xã Mỹ Hào (cầu vượt số 4, QL5)	UBND thị xã Mỹ Hào	phường Bạch Sam	1,83	0,50	Nghị quyết số 52/NQ-HĐND ngày 14/12/2022 của HĐND thị xã Mỹ Hào; Quyết định số 974/QĐ-UBND ngày 05/4/2023 của UBND thị xã Mỹ	Đã phê duyệt chủ trương đầu tư	
87	Dự án cải tạo, nâng cấp đường Đỗ Thế Diên (đoạn từ đường ĐT.380 đến tổ dân phố Lỗ Xá, phường Nhân Hòa)	UBND thị xã Mỹ Hào	phường Nhân Hòa, Bản Yên Nhân	1,50	0,02	Nghị quyết số 54/NQ-HĐND ngày 14/12/2022 của HĐND thị xã Mỹ Hào; Quyết định số 723/QĐ-UBND ngày 09/3/2023 của UBND thị xã Mỹ Hào	Đang thực hiện GPMB	
88	Dự án đầu tư xây dựng công trình kết nối đường trục trung tâm đô thị Mỹ Hào đến QL.38 (đoạn thuộc thị xã Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên)	UBND thị xã Mỹ Hào	xã Hòa Phong	1,45	1,45	Quyết định số 2401/QĐ-UBND ngày 21/10/2019 của UBND tỉnh Hưng Yên về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình kết nối đường trục trung tâm đô thị Mỹ Hào đến QL.38 (đoạn thuộc thị xã Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên)	Đã thực hiện xong công tác GPMB. Đang hoàn thiện hồ sơ giao đất	
89	Mở rộng trụ sở Đảng ủy - HĐND - UBND xã Cẩm Xá	UBND xã Cẩm Xá	xã Cẩm Xá	0,14	0,14	Thông báo số 392/TB-UBND ngày 8/11/2022 của UBND tỉnh Hưng Yên về việc chấp thuận vị trí xây dựng; Quyết định số 1040/QĐ-UBND ngày 10/5/2023 của UBND tỉnh Hưng Yên về phê duyệt kết quả thẩm định báo cáo đánh giá tác động môi trường dự	Đang thực hiện GPMB	
90	Nhà máy chế biến gỗ AVIEW	Công ty Cp tập đoàn đầu tư và xây dựng A.V.I.E.W	phường Phùng Chí Kiên, xã Cẩm Xá	0,19	0,07	VB số 05/CTCTĐT ngày 04/2/2021 và Quyết định số 80/QĐ ngày 13/8/2024 của UBND tỉnh	Đang thực hiện giao đất	
91	Nhà máy giặt mài và sản xuất các sản phẩm may mặc Phương Đông	Công ty CP XNK Phương Đông	xã Xuân Dục	3,00	2,57	Thông báo số 452/TB-UBND ngày 27/12/2022 của UBND tỉnh Hưng Yên	Đang thực hiện triển khai	

STT	Tên công trình, dự án	Chủ đầu tư	Địa điểm (đến cấp xã)	Diện tích (ha)		Cơ sở pháp lý	Tiến độ thực hiện	Ghi chú
				Tổng diện tích	Trong đó đất lúa			
92	Nhà máy sản xuất các sản phẩm nhựa dân dụng, đồ gỗ, trang trí nội thất, kho bãi lưu giữ hàng hóa	Công ty TNHH sản xuất và thương mại Sơn Lâm Hưng Yên	phường Phan Đình Phùng	0,97	0,97	Các Công văn: số 1709/UBND-KT2 ngày 09/7/2019, 485/UBND-KT2 ngày 08/3/2023, số 67/UBND-KT2 ngày 03/3/2023 của UBND tỉnh; Quyết định số 28/QĐ-UBND ngày	Đang thực hiện triển khai	
93	Nhà máy sản xuất các sản phẩm nhựa thực phẩm và kỹ thuật Đại Phát	Công ty CP nhựa thực phẩm và kỹ thuật đại phát	phường Phùng Chí Kiên	2,86	2,68	Quyết định số 19/QĐ-UBND ngày 23/01/2017; Công văn số 2269/UBND-KT2 ngày 24/8/2017	Đang thực hiện triển khai	
94	Dự án Nhà máy sản xuất các sản phẩm may mặc và kinh doanh dịch vụ tổng hợp	Cty Quang Minh	phường Phan Đình Phùng	2,13	2,12	Quyết định chủ trương đầu tư số 25/QĐ-UBND ngày 13/3/2018 của UBND tỉnh Hưng Yên	Đang thực hiện triển khai	
95	Cửa hàng xăng dầu và garage sửa chữa, bảo dưỡng ô tô, xe máy Sơn thịnh	Công ty TNHH Sơn Thịnh	phường Phùng Chí Kiên	0,87	0,80	Công văn số 2530/UBND-KT2 /ngày 25/9/2020 về việc chấp thuận chủ trương cho phép Công ty TNHH Sơn Thịnh nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất; Quyết định số 141/QĐ-UBND ngày 31/7/2017	Đang thực hiện triển khai	
96	Dự án kinh doanh dịch vụ tổng hợp	Công ty TNHH sản xuất và thương mại Phúc Hưng Thịnh Hưng Yên	phường Phan Đình Phùng	2,06	1,95	Quyết định số 72/QĐ-UBND ngày 20/7/2018 của UBND tỉnh Hưng Yên	Đang thực hiện triển khai	
97	Khu dịch vụ tổng hợp kinh doanh thiết bị điện và nhà hàng ăn uống	Công ty TNHH thương mại và dịch vụ Hưng Thịnh Hưng Yên	phường Phùng Chí Kiên	1,23	1,20	Quyết định số 202/QĐ-UBND ngày 14/9/2017	Đang thực hiện triển khai	
98	Dự án đầu tư Siêu thị nội, ngoại thất xây dựng và cho thuê kho bãi, nhà xưởng	Công ty TNHH thương mại và dịch vụ Trường Phát Hưng Yên	phường Phan Đình Phùng	2,13	2,12	Quyết định số 279/QĐ-UBND ngày 17/11/2017 của UBND tỉnh Hưng Yên về chủ trương đầu tư	Đang thực hiện triển khai	
99	Dự án Cửa hàng kinh doanh vật liệu xây dựng và dịch vụ tổng hợp	Công ty TNHH sản xuất và thương mại Phúc Khang Hưng Yên	phường Phan Đình Phùng	2,14	1,99	Quyết định số 30/QĐ-UBND ngày 13/3/2018 của UBND tỉnh Hưng Yên về chủ trương đầu tư	Đang thực hiện triển khai	
100	Nhà máy sản xuất các sản phẩm nhựa kỹ thuật An Lập	Công ty TNHH nhựa An Lập Hưng Yên	Dị Sử	0,15	0,15	Quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư số 86/QĐ-UBND ngày 21/10/2021	Đã giao đất lần 1, đang nhận chuyển nhượng phần còn lại	
II	Dự án mới			118,75	98,35			
1	Xây dựng trụ sở làm việc công an xã Xuân Dục	Công an tỉnh Hưng Yên	xã Xuân Dục	0,19	0,19	Công an thị xã theo 1746.BC-CAMH về tiến độ triển khai thực hiện dự án trụ sở Công an xã	Đang thực hiện triển khai	
2	Xây dựng trụ sở làm việc công an xã Hưng Long	Công an tỉnh Hưng Yên	xã Hưng Long	0,12	0,12	Công an thị xã theo 1746.BC-CAMH về tiến độ triển khai thực hiện dự án trụ sở Công an xã	Đang thực hiện triển khai	
3	Xây dựng Công trình khu vực phòng thủ thị xã Mỹ Hào tại phường Phan Đình Phùng	UBND thị xã Mỹ Hào	phường Phan Đình Phùng	1,50	1,50	Quyết định số 3118/QĐ-UBND ngày 07/12/2018 của UBND thị xã Mỹ Hào	Đang thực hiện triển khai	
4	Dự án xây dựng hạ tầng kỹ thuật Khu dân cư mới và Khu tái định cư phường Phùng Chí Kiên	UBND thị xã Mỹ Hào	phường Phùng Chí Kiên	9,91	9,26	Thông báo số 367/TB-UBND ngày 24/10/2023 của UBND tỉnh Hưng Yên về việc chấp thuận vị trí xây dựng	Đang thực hiện triển khai	
5	Khu đầu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở tại phường	UBND thị xã Mỹ Hào	phường Bạch Sam	4,85	4,27	Thông báo số 331/TB-UBND ngày 20/9/2023 của UBND tỉnh Hưng Yên	Đang thực hiện triển khai	
6	Dự án đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật Khu đầu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở tại xã Dương Quang (Vị trí số	UBND thị xã Mỹ Hào	xã Dương Quang	8,50	8,30	Thông báo số 173/TB-UBND ngày 25/5/2023 của UBND tỉnh Hưng Yên	Đang thực hiện triển khai	
7	Dự án đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật Khu đầu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở tại xã Dương Quang (Vị trí số	UBND xã Dương Quang	xã Dương Quang	3,10	3,00	Thông báo số 173/TB-UBND ngày 25/5/2023 của UBND tỉnh Hưng Yên	Đang thực hiện triển khai	

STT	Tên công trình, dự án	Chủ đầu tư	Địa điểm (đến cấp xã)	Diện tích (ha)		Căn cứ pháp lý	Tiến độ thực hiện	Ghi chú
				Tổng diện tích	Trong đó đất lúa			
8	Xây dựng khu đầu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở tại xã Xuân Dục và xã Hưng Long, thị xã Mỹ Hào	UBND thị xã Mỹ Hào	xã Xuân Dục, xã Hưng Long	8,29	8,03	Thông báo số 402/TB-UBND ngày 21/11/2023 của UBND tỉnh Hưng Yên	Đang trình ban hành thông báo thu hồi đất	
9	Xây dựng tuyến đường giao thông khu hành chính thị xã Mỹ Hào	Ban QLDA đầu tư xây dựng thị xã Mỹ Hào	phường Bản Yên Nhân	0,60	0,60	Nghị quyết số 25/NQ-HĐND ngày 04/10/2023 của HĐND thị xã Mỹ Hào; Quyết định số 1323/QĐ-UBND ngày 27/6/2024 của UBND tỉnh Hưng Yên về phê duyệt kết quả thẩm định báo cáo đánh giá tác động môi trường dự	Đang thực hiện triển khai	
10	Dự án nâng cấp, mở rộng ĐT.387 đoạn từ nút giao QL.5 đến QL.38 (Km8+417-Km 15+700)	Ban quản lý dự án đầu tư công trình giao thông - xây dựng	phường Phùng Chí Kiên; xã: Xuân Dục, Hưng Long	6,10	2,40	Quyết định số 870/QĐ-UBND ngày 26/4/2024 của UBND tỉnh Hưng Yên về phê duyệt kết quả thẩm định báo cáo đánh giá tác động môi trường dự án	Đang thực hiện triển khai	
11	Khu dịch vụ thương mại tổng hợp, khách sạn, văn phòng cho thuê	Công ty TNHH đầu tư và xúc tiến thương mại Thiên Phú Hà Nội	phường Dị Sử	5,50	5,10	Quyết định số 50/QĐ-UBND ngày 09/03/2017 của UBND tỉnh Hưng Yên	Đang thực hiện triển khai	
12	Xây dựng trung tâm thương mại và dịch vụ thể thao, giải trí	Công ty Cp đầu tư và tư vấn xây dựng Phát Lộc	phường Nhân Hòa	5,56	5,21	Quyết định số 152/QĐ-UBND ngày 27/10/2016 của UBND tỉnh Hưng Yên	Đang thực hiện triển khai	
13	Khách sạn - Nhà hàng và Khu văn hóa - thể thao Nhân Hòa	Công ty TNHH thương mại đầu tư và phát triển Nguyễn Gia	phường Nhân Hòa	1,50	1,33	Quyết định số 106/QĐ-UBND ngày 16/12/2019 của UBND tỉnh Hưng Yên Quyết định chủ trương đầu tư	Đang thực hiện triển khai	
14	Siêu thị tổng hợp Liên Hoa	Công ty TNHH Liên Hoa Hưng Yên	phường Phan Đình Phùng	1,73	1,57	Quyết định số 29/QĐ-UBND ngày 13/3/2018 của UBND tỉnh Hưng Yên	Đang thực hiện triển khai	
15	Khu dịch vụ tổng hợp Linh Anh	Cty Linh Anh Hưng Yên	phường Nhân Hòa	3,00	3,00	Quyết định số 91/QĐ-UBND ngày 20/10/2020 của UBND tỉnh Hưng Yên	Đang thực hiện triển khai	
16	Xây dựng trụ sở làm việc Công an phường Dị Sử, thị xã Mỹ Hào	UBND phường Dị Sử	phường Dị Sử	0,23	0,23	Thông báo số 379/TB-UBND ngày 08/11/2024 của UBND tỉnh Hưng Yên về việc chấp thuận vị trí xây dựng		
17	Xây dựng trụ sở làm việc Công an phường Nhân Hòa, thị xã Mỹ Hào	UBND phường Nhân Hòa	phường Nhân Hòa	0,30	0,30	Thông báo số 379/TB-UBND ngày 08/11/2024 của UBND tỉnh Hưng Yên về việc chấp thuận vị trí xây dựng		
18	Xây dựng trụ sở làm việc Công an phường Phùng Chí Kiên, thị xã Mỹ Hào	Công An tỉnh Hưng yên	phường Phùng Chí Kiên	0,25	0,25	Thông báo số 379/TB-UBND ngày 08/11/2024 của UBND tỉnh Hưng Yên về việc chấp thuận vị trí xây dựng		
19	Xây dựng trụ sở làm việc Công an phường Bạch Sam, thị xã Mỹ Hào	Công An tỉnh Hưng yên	phường Bạch Sam	0,12	0,12	Thông báo số 379/TB-UBND ngày 08/11/2024 của UBND tỉnh Hưng Yên về việc chấp thuận vị trí xây dựng		
20	Xây dựng trụ sở làm việc Công an xã Hòa Phong, thị xã Mỹ Hào	UBND xã Hòa Phong	xã Hòa Phong	0,15	0,15	Thông báo số 379/TB-UBND ngày 08/11/2024 của UBND tỉnh Hưng Yên về việc chấp thuận vị trí xây dựng		
22	Xây dựng hạ tầng Khu dân cư mới, đầu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở tại xã Hòa Phong, thị xã Mỹ Hào (thị xã làm chủ đầu tư)	UBND thị xã Mỹ Hào	xã Hòa Phong	6,15	5,80	Thông báo 16/TB-UBND ngày 09/01/2024 của UBND tỉnh Hưng Yên		
23	Khu đầu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở, tạo vốn xây dựng nông thôn mới nâng cao tại xã Hòa Phong, thị xã Mỹ Hào (xã làm chủ)	UBND xã Hòa Phong	xã Hòa Phong	1,93	1,76	Thông báo 16/TB-UBND ngày 09/01/2024 UBND tỉnh Hưng Yên		
24	Dự án xây dựng đường quy hoạch 69m từ đường Phạm Ngũ Lão (ĐT.387) qua khu công nghiệp Minh Đức đến cầu Sắt (QL.38), thị xã Mỹ Hào	UBND thị xã Mỹ Hào	xã Xuân Dục, xã Hưng Long, xã Ngọc Lâm	21,50	14,24	Nghị quyết 419/NQ-HĐND ngày 07/12/2023 của HĐND tỉnh Hưng Yên phê duyệt chủ trương đầu tư dự án		

STT	Tên công trình, dự án	Chủ đầu tư	Địa điểm (đến cấp xã)	Diện tích (ha)		Cơ sở pháp lý	Tiến độ thực hiện	Ghi chú
				Tổng diện tích	Trong đó đất lúa			
25	Dự án xây dựng đường quy hoạch Bắc Nam từ Huyện Văn Lâm đến đường Phạm Ngũ Lão, thị xã Mỹ Hào (giai đoạn 1)	UBND thị xã Mỹ Hào	phường: Bạch Sam, Phùng Chí Kiên; xã: Cẩm Xá, Dương Quang	15,00	11,62	Nghị quyết 420/NQ-HĐND ngày 07/12/2023 của HĐND tỉnh Hưng Yên phê duyệt chủ trương đầu tư dự án		
26	Dự án xây dựng đường và kè trung thủy nông Nhân Hòa, kênh trạm bơm Phú Hữu từ tổ dân phố Lỗ Xá (Phường Nhân Hòa) đến trục quy hoạch Bắc Nam (xã Cẩm Xá), thị xã Mỹ Hào	UBND thị xã Mỹ Hào	phường Nhân Hòa, xã Cẩm Xá	8,00	6,00	Nghị quyết 421/NQ-HĐND ngày 07/12/2023 của HĐND tỉnh Hưng Yên phê duyệt chủ trương đầu tư dự án		
27	Xây dựng công trình Cải tạo, nâng cấp đường và rãnh dọc thoát nước, xã Ngọc Lâm	UBND xã Ngọc Lâm	xã Ngọc Lâm	0,94	0,70	Nghị quyết 31a/NQ-HĐND ngày 27/06/2022 của HĐND xã Ngọc Lâm		
28	Xây dựng công trình cải tạo, nâng cấp đường giao thông liên thôn thuận Xuyên - Tân Hưng, xã Hưng Long (đoạn từ cầu Vòng đến giao đường trục thôn Tân Hưng)	UBND xã Hưng Long	xã Hưng Long	1,24	1,00	Nghị quyết số 03/NQ-HĐND ngày 06/07/2022 của HĐND xã Hưng Long		
29	Xây dựng công trình cải tạo, nâng cấp đường GTNT xã Hưng Long (Đoạn từ bãi rác thôn Tân Hưng đến mương Trần Thành Ngọ)	UBND xã Hưng Long	xã Hưng Long	0,89	0,70	Nghị quyết số 08/NQ-HĐND ngày 10/11/2021 của HĐND của Hưng Long		
30	Dự án cải tạo, nạo vét và kè mái kênh Trần Thành Ngọ tỉnh Hưng Yên	Ban QLDA Nông nghiệp và PTNT	xã Hưng Long	0,60	0,60	Nghị quyết số 247/NQ-HĐND ngày 30/3/2022 của UBND tỉnh Hưng Yên phê duyệt chủ trương đầu tư dự án; Quyết định số 2208/QĐ-UBND ngày 23/10/2023 của UBND tỉnh Hưng Yên về việc điều chỉnh kế hoạch đầu tư công năm 2023; Quyết định số 2689/QĐ-UBND ngày 12/12/2023 của UBND tỉnh Hưng Yên về việc giao chỉ tiêu kế hoạch nhà nước năm 2023		
31	Đường dây 110kV từ TBA 220kV Phố Nối cấp đến ĐZ 110kV Phố Nối - Hải Dương, tỉnh Hưng Yên	Công ty điện lực Hưng Yên	xã Dương Quang; xã Hòa Phong; phường Bạch Sam; phường Phan Đình Phùng	1,00	1,00	Quyết định số 1780/QĐ-EVNNPC của tổng công ty Điện Lực Miền Bắc ngày 13/8/2023 về việc giao danh mục và tạm giao KHV ĐTXD năm 2023		
131	TỔNG			579,32	434,44			

Phụ lục số 3.8

DANH MỤC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN CHUYÊN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRỒNG LÚA HUYỆN VĂN LÂM

(Kèm theo Nghị quyết số 519/NQ-HĐND ngày 11/12/2024 của HĐND tỉnh)

STT	Tên công trình, dự án	Chủ đầu tư	Địa điểm (đến cấp xã)	Diện tích (ha)		Cơ sở pháp lý	Tiến độ thực hiện	Ghi chú
				Tổng diện tích	Trong đó đất lúa			
I	Dự án sau 03 năm chưa có quyết định thu hồi đất hoặc chưa được phép CMDĐ đề nghị tiếp tục thực			41,44	37,59			
1	Dự án cải tạo, nâng cấp ĐT 380 đoạn Km2+910-km7+00	Ban quản lý dự án đầu tư các công trình giao thông tỉnh Hưng Yên	Chi Đạo, Minh Hải	2,40	2,20	quyết định số 1710/QĐ-UBND ngày 08/8/2019 về việc phê duyệt Dự án cải tạo, nâng cấp ĐT.380 đoạn từ Km2+910 - Km7+00	Đã có Quyết định thu hồi đất (90%)	
2	Cải tạo nâng cấp ĐT.385 đoạn Km+750-Km16+370 (Độc Nghĩa - Lương Tài)	Ban quản lý dự án đầu tư các công trình giao thông tỉnh Hưng Yên	Chi Đạo, Đại Đồng, Việt Hưng, Lương Tài	11,86	9,94	số 1711/QĐ-UBND ngày 08/8/2019 của UBND tỉnh Hưng Yên về việc phê duyệt dự án cải tạo, nâng cấp ĐT.385 đoạn từ Km7+750 - Km16+370	Đã ban hành quyết định thu hồi đất (90%)	
3	Nhà máy sản xuất tấm lợp, ống thép, khung nhà thép và bình nước nóng II Mỹ Việt	Công ty TNHH thương mại và công nghiệp Mỹ Việt	Như Quỳnh	7,93	7,60	Thông báo số 232/TB-UBND ngày 17/1/2017 của UBND tỉnh về tiếp nhận đầu tư	Đang thực hiện nhận chuyển nhượng, vướng mắc phần diện tích Vành đai 4 phải	
4	Mở rộng nhà máy sản xuất kính Việt Hưng	Công ty CPTM và sản xuất kính Việt Hưng	Trung Trắc	6,04	6,04	Thông báo số 64/TB-UBND ngày 01/3/2023 của UBND tỉnh	Chưa thực hiện nhận chuyển nhượng do vướng mắc vành đai 4	
5	Đường dây 110kV từ TBA 220kV Phố Nối cấp đến ĐZ 110kV Phố Nối - Hải Dương, tỉnh Hưng Yên	Công ty Điện lực Hưng Yên - chi nhánh tổng công ty Điện lực Miền Bắc	Việt Hưng, Lương Tài	1,00	1,00	QĐ 1780/QĐ-EVN ngày 13/8/2023 của Tổng công ty điện lực Miền Bắc	Đang thực hiện GPMB	
6	Nhà máy sản xuất bao bì Đức Minh	Công ty TNHH nhựa Đức Minh Hưng Yên	Chi Đạo	1,36	1,36	Thông báo số 229/TB-UBND ngày 23/6/2021 của UBND tỉnh	Đang nhận chuyển nhượng và hoàn thiện các thủ tục về đất	
7	Thu hồi đất để di chuyển trạm BTS của VNPT Hưng Yên phục vụ GPMB đường trục chính CCN Tân Quang	Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Văn Lâm	Tân Quang	0,02	0,02	Quyết định số 2228/QĐ-UBND ngày 13/10/2016 của UBND tỉnh về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình đường trục chính CCN Tân Quang	Chưa thực hiện	
8	Đấu giá QSDĐ cho thuê đất thực hiện dự án Nhà máy SX gỗ, keo dán gỗ	Trung tâm phát triển quỹ đất - sở Tài nguyên và Môi trường	Minh Hải	1,33	1,33	Công văn số 1680/UBND-KT2 ngày 09/7/2020 v/v thu hồi đất, đấu giá quyền sử dụng đất để cho thuê đất	Chưa thực hiện	
9	Nhà máy SX thép cán nguội và ống thép mở rộng lần thứ 3 Minh Ngọc	công ty TNHH Minh Ngọc	Lạc Hồng, Minh Hải	9,50	8,10	Quyết định số 2249/QĐ-UBND ngày 10/8/2017 của UBND tỉnh Hưng yên về việc chấp thuận bổ sung các công trình, dự án để thực hiện năm 2017 của các huyện, thành phố; Nghị quyết số 183/NQ-HĐND ngày 16/3/2022 của HĐND tỉnh	Đang thực hiện nhận chuyển nhượng và hoàn thiện các thủ tục về đất	
II	Dự án mới			153,40	30,44			
1	Trung tâm dịch vụ thương mại Trường Anh Hưng Yên	Tân Quang	Công ty TNHH Trường Anh	1,00	1,00	Quyết định số 263/QĐ-UBND ngày 30/10/2017 về quyết định chủ trương đầu tư dự án	Đã được giao đất 1,43 ha	
2	Xây dựng chợ Đình Dù và trung tâm thương mại dịch vụ	Đình Dù	Công ty Cổ phần đầu tư TM và công nghệ Bắc	0,28	0,28	Quyết định số 188/QĐ-UBND ngày 29/8/2017 về quyết định chủ trương đầu tư dự án	Đã được giao đất một phần	
3	Xây dựng khu tái định cư và đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở	Lương Tài	UBND xã Lương Tài	4,83	4,67	Thông báo số 427/TB-UBND ngày 02/12/2022 của UBND tỉnh	đang triển khai GPMB	

4	Đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng khu công nghiệp Phố Nối A (dự án 5,9 ha)	Lạc Hồng	Công ty TNHH phát triển hạ tầng KCN Hòa Phát Hưng Yên	5,94	5,28	Quyết định số 1500/QĐ-UBND ngày 30/6/2004 của UBND tỉnh về thu hồi đất, giao đất	đang triển khai GPMB	
5	Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu dân cư để đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở, tạo vốn xây dựng nông thôn mới	Việt Hưng	UBND xã Việt Hưng	1,01	0,33	Thông báo số 190/TB-UBND ngày 24/4/20	Đã được giao đất lần 1 với diện tích 0,47 ha	
6	Dự án Nhà máy sản xuất gỗ dán - ván sàn, bao bì gỗ của Công ty TNHH Hải Nam Hưng Yên	xã Chi Đạo	Công ty TNHH Hải Nam Hưng Yên	3,02	2,6	Quyết định 159/QĐ-UBND ngày 07/8/2017 của UBND tỉnh Hưng Yên; Nghị quyết số 391/NQ-HĐND ngày 2/10/2023 của HĐND tỉnh Hưng Yên; 3077/UBND-KT2 ngày	Đã nhận chuyển nhượng QSD đất	
7	Nhà máy sản xuất gỗ ván sàn, gỗ ép xuất khẩu, kho bãi và lưu giữ hàng hóa	xã Chi Đạo	Công ty TNHH Gỗ Bảo Dương Hưng Yên	2,43	2,06	Quyết định 210/QĐ-UBND ngày 18/9/2017 của UBND tỉnh Hưng Yên; Nghị quyết số 391/NQ-HĐND ngày 02/10/2023 của HĐND tỉnh Hưng Yên; 30/UBND-KT2 ngày 04/01/2021	Đã nhận chuyển nhượng QSD đất	
8	Nhà máy sản xuất kẽm Thanh Tùng của công ty TNHH sản xuất và thương mại Thanh Tùng	xã Đại Đồng	Công ty TNHH sản xuất và thương mại Thanh	3,79	2,5	Quyết định số 277/QĐ-UBND ngày 14/11/2017; Quyết định số 62/QĐ-UBND ngày 01/8/2023	Đã nhận chuyển nhượng QSD đất, hoàn thiện hồ sơ giao đất	
9	Nhà máy sản xuất và thương mại Quốc Khánh Hưng Yên	xã Đại Đồng	Công ty thương mại Quốc Khánh Hưng Yên	2,27	1,84	132/TB-UBND ngày 23/03/2018	Đã nhận chuyển nhượng QSD đất	
10	Nhà máy nhựa Vạn Tân Thịnh	xã Minh Hải	Công ty Cổ phần Vạn Tân Thịnh	3,20	2,7	Quyết định số 103/QĐ-UBND ngày 8/6/2017 của UBND tỉnh; 1441/UBND-KT2 ngày 29/5/2018 của UBND tỉnh cho phép nhận chuyển	Đã nhận chuyển nhượng QSD đất	
11	Nhà máy sản xuất linh kiện điện tử, đồ uống và đồ nhựa dùng trong ngành sản xuất đồ uống	xã Đại Đồng	Công ty TNHH sản xuất và thương mại Thiên Thuận (đổi tên thành Công ty TNHH Minh Sơn Hitech)	2,13	1,8	Quyết định số 260/QĐ-UBND ngày 25/10/2017; 2095/UBND-KT2 ngày 29/11/2023 của UBND tỉnh cho phép nhận chuyển nhượng QSD đất	Đã nhận chuyển nhượng QSD đất	
12	Nhà máy sản xuất gỗ, keo dán gỗ HM vina	xã Minh Hải	Công ty TNHH HM Vina Hưng Yên	1,62	0,9	Quyết định số 11/QĐ-UBND ngày 23/1/2019; 1407/UBND-KT2 ngày 11/6/2019	Đã nhận chuyển nhượng QSD đất	
13	Công ty TNHH Lương thực thực phẩm Tân Thịnh Hưng Yên	xã Chi Đạo	Công ty TNHH Lương thực thực phẩm Tân Thịnh Hưng Yên	2,00	1,65	Quyết định số 01/QĐ-UBND ngày 19/01/2018; 118/UBND-KT2 ngày 16/01/2019	Đã nhận chuyển nhượng QSD đất	
14	Khu sinh thái và trồng rau sạch công nghệ cao vina	xã Minh Hải	Công ty CPĐT phát triển công nghệ cao Vina	10,52	6,87	Quyết định số 19/QĐ-UBND ngày 25/1/2019 của UBND tỉnh; 80/UBND-KT2 ngày 12/01/2021	Đã nhận chuyển nhượng QSD đất	
15	Nhà máy sản xuất và gia công đồng, kẽm Minh Hoàng	Đại Đồng	Công ty cổ phần sản xuất thương mại và dịch vụ Minh	37,10	3,53	Quyết định số 278/QĐ-UBND ngày 14/11/2017 của UBND tỉnh; 307/UBND-KT2 ngày 06/02/2024	Đã nhận chuyển nhượng QSD đất	
16	Trụ sở công an xã Chi Đạo	Chi Đạo	UBND xã Chi Đạo	0,28	0,03	Thông báo số 40/TB-UBND ngày 09/2/2023 của UBND tỉnh	đang triển khai GPMB	
17	Nhà máy sản xuất gỗ dán, ván sàn pha keo, kho bãi lưu giữ hàng hóa của công ty TNHH Hà Bắc Phát	Đại Đồng	công ty TNHH Hà Bắc Phát	2,73	2,24	Quyết định số 2249/QĐ-UBND ngày 10/8/2017 của UBND tỉnh Hưng Yên về việc chấp thuận bổ sung các công trình, dự án để thực hiện năm 2017 của các huyện, thành phố	Đã nhận chuyển nhượng QSD đất	

18	Nhà máy sản xuất chân bàn máy khâu và các sản phẩm từ gỗ Trường Thọ	Minh Hải	Công ty TNHH đầu tư và SX Trường	1,30	1,30	Thông báo số 454 ngày 04/10/2017; Nghị quyết số 183/NQ-HĐND ngày 16/3/2022 của HĐND tỉnh	Đang thực hiện nhận chuyển nhượng và hoàn thiện các thủ tục về	
19	Nhà máy sản xuất ván ép của Công ty TNHH đầu tư SX Bùi Gia	Minh Hải	Công ty TNHH đầu tư SX Bùi Gia	1,30	1,28	Thông báo số 456 ngày 04/10/2017; Nghị quyết số 183/NQ-HĐND ngày 16/3/2022 của HĐND tỉnh	Đã nhận chuyển nhượng QSD đất	
20	Nhà máy sản xuất các sản phẩm nhựa, đồng, nhôm, sắt và inox gia dụng của Công ty Cổ phần Gia Hưng Hưng Yên	Chi Đạo, Minh Hải	Công ty Cổ phần Gia Hưng Hưng Yên	2,73	2,13	Nghị quyết số 183/NQ-HĐND ngày 16/3/2022 của HĐND tỉnh	Đã nhận chuyển nhượng QSD đất	
21	Nhà máy sản xuất chế biến kim loại màu Tuấn Kiệt	Chi Đạo	Công ty TNHH thương mại Tuấn	1,90	1,60	QĐ đầu tư số 30/QĐ-UBND ngày 16/2/2017	Đã nhận chuyển nhượng QSD đất	
22	Nhà máy sản xuất các sản phẩm kim loại màu công nghiệp Phúc Long Hưng Yên	Chi Đạo	Công ty TNHH Phúc Long Hưng Yên	2,09	1,90	QĐ đầu tư số 52/QĐ-UBND ngày 3/9/2017	Đã nhận chuyển nhượng QSD đất	
23	Nhà máy sản xuất bao bì Đức Minh	Chi Đạo	Công ty TNHH nhựa Đức Minh Hưng Yên	1,36	1,36	Thông báo số 229/TB-UBND ngày 23/6/2021 của UBND tỉnh	Đã nhận chuyển nhượng QSD đất	
24	Đầu tư xây dựng đường trục trung tâm huyện Văn Lâm	Như Quỳnh	UBND huyện	4,2	1,62	Nghị quyết số 82/NQ-HĐND ngày 15/11/2022 của HĐND huyện Văn Lâm	Ban hành kế hoạch thu hồi đất	
25	Công ty TNHH cơ khí và môi trường EMTECHCO	xã Chi Đạo, Minh Hải	Công ty TNHH cơ khí và môi trường EmTECHCO	2,30	1,78	Quyết định số 102/QĐ-UBND ngày 08/6/2017; Quyết định số 18/QĐ-UBND ngày 10/02/2023; 2310/UBND-KT2 ngày 31/8/2022	Đã nhận chuyển nhượng QSD đất	
26	Nhà máy sản xuất bao bì sinh học Việt Nhật	Tân Quang	Công ty TNHH bao bì sinh học Việt Nhật	2,02	1,9	Quyết định số 130/QĐ-UBND ngày 25/7/2017	Đã nhận chuyển nhượng QSD đất	
27	Nhà máy sản xuất nhựa Việt Nhật	Tân Quang	Công ty TNHH đầu tư sản xuất nhựa Việt Nhật	3,04	2,5	Quyết định số 127/QĐ-UBND ngày 25/7/2017	Đã nhận chuyển nhượng QSD đất	
28	Trung tâm dịch vụ và phân phối các sản phẩm nhựa gia dụng và nhựa công nghiệp	Tân Quang	Công ty TNHH DV Việt Nhật và phân phối các SP nhựa gia dụng và nhựa công nghiệp	1,74	1,5	Quyết định số 128/QĐ-UBND ngày 25/7/2017	Đã nhận chuyển nhượng QSD đất	
29	Dự án thương mại dịch vụ DNTN Xuân Trục	xã Đại Đồng	DNTN Xuân Trục	2,00	1,63	142/QĐ-UBND ngày 26/12/2018	Đã nhận chuyển nhượng QSD đất	
30	Dự án di dời nhà máy nước sạch An Sinh phục vụ GPMB dự án đường vành đai 4- Vùng thủ đô Hà Nội	Lạc Đạo	Công ty cổ phần Đầu tư phát triển An Sinh	0,24	0,23	Thông báo của UBND tỉnh Hưng Yên: số 224/TB-UBND ngày 04/7/2023 và Thông báo số 339/TB-UBND ngày 30/9/2024	đang triển khai thực hiện GPMB	
31	Mở rộng nghĩa trang nhân dân thôn Hành Lạc, thị trấn Như Quỳnh	UBND thị trấn Như Quỳnh	Như Quỳnh	0,53	0,3	Nghị quyết số 53/NQ-HĐND ngày 20/10/2023 của HĐND thị trấn Như Quỳnh về việc phê duyệt chủ trương đầu tư; Thông báo số 158/TB-UBND ngày 04/05/2024 của UBND tỉnh việc triển khai thực hiện dự án Mở rộng nghĩa trang nhân dân thôn Hành Lạc, thị trấn Như Quỳnh	đang triển khai thực hiện GPMB	
32	Cụm công nghiệp Lạc Đạo	Công ty cổ phần xây dựng và phát triển hạ tầng cụm công nghiệp Văn Lâm	Như Quỳnh, Lạc Đạo	42,50	36,81	Quyết định số 954/QĐ-UBND ngày 27/4/2022; Quyết định số 1577/QĐ-UBND ngày / /2023 của UBND tỉnh	đang triển khai thực hiện GPMB	
41	Tổng			194,84	68,03			

Phụ lục số 3.9

DANH MỤC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN CHUYÊN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRỒNG LÚA HUYỆN KIM ĐỘNG

(Kèm theo Nghị quyết số 519/NQ-HĐND ngày 11/12/2024 của HĐND tỉnh)

STT	Tên công trình, dự án	Chủ đầu tư	Địa điểm (đến cấp xã)	Diện tích (ha)		Cơ sở pháp lý	Tiến độ thực hiện	Ghi chú
				Tổng diện tích	Trong đó đất lúa			
I	Dự án sau 03 năm chưa có quyết định thu hồi đất hoặc chưa được phép CMD đề nghị tiếp tục thực hiện			289,74	267,85			
1	Xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng KCN số 05 (diện tích tiếp tục chuyển sang 2025 thực hiện)	Công ty Cổ phần đầu tư khu công nghiệp Yên Mỹ	Nghĩa Dân	5,78	4,85	Thủ tướng Chính phủ chấp thuận chủ trương đầu tư số 1411/QĐ-TTg ngày 18/8/2021 dự án xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng KCN số 05.	Chuyển tiếp	
2	Khu công nghiệp Kim Động	Cty cổ phần Tập đoàn đầu tư xây dựng ĐDK	Toàn Thắng; Phạm Ngũ Lão; Chính Nghĩa	99,90	95,26	Thông báo số 96/TB-UBND ngày 01/4/2022 về việc Kết luận của đồng chí Phó bí thư tỉnh ủy tỉnh Hưng Yên; Nghị quyết số 342/NQ-HĐND ngày 22/12/2020 của HĐND tỉnh Hưng Yên.	Đã chi trả BTGPMB 30 tỷ; tiếp tục đưa vào KH25	
3	Triển khai thực hiện tiếp cụm công nghiệp Phạm Ngũ Lão - Nghĩa Dân trên địa bàn xã Nghĩa Dân	Công ty Bảo tàng Hồ Chí Minh	Nghĩa Dân	0,73	0,73	Quyết định số 1615/QĐ-UBND ngày 22/7/2020 về việc thành lập cụm công nghiệp	Chuyển tiếp	
4	Cụm công nghiệp Kim Động	Công ty CPTD ĐTPPT Hưng Yên	Diên Hồng, Chính Nghĩa, Phạm Ngũ Lão	63,53	57,63	Quyết định số 1775/QĐ-UBND ngày 10/8/2022 của UBND tỉnh Hưng Yên; Quyết định số 1537/QĐ-UBND ngày 13/7/2022 của UBND tỉnh Hưng Yên về việc Phê duyệt Đồ án Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 cụm công nghiệp Chính Nghĩa, huyện Ân Thi và Kim	Chuyển tiếp	
5	Cụm công nghiệp Đặng Lễ	Công ty CPTD ĐTPPT Hưng Yên	Diên Hồng, Chính Nghĩa, Phạm Ngũ Lão	42,88	37,69	Quyết định số 1775/QĐ-UBND ngày 10/8/2022 của UBND tỉnh Hưng Yên; Quyết định số 1535/QĐ-UBND ngày 13/7/2022 của UBND tỉnh Hưng Yên về việc Phê duyệt Đồ án Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 cụm công nghiệp Đặng Lễ, huyện Ân Thi và Kim Động.	Chuyển tiếp	
6	Đấu giá QSD đất để cho thuê đất TMDV (mục tiêu xây dựng trụ sở Quỹ tín dụng nhân dân) tại khu đất do UBND xã Thọ Vinh quản lý	Quỹ tín dụng nhân dân xã Thọ Vinh	Phú Thọ	0,04	0,04	Thông báo số 375/TB-UBND ngày 26/10/2022 của UBND tỉnh Hưng Yên về việc chấp thuận chủ trương vị trí đấu giá quyền sử dụng đất để cho thuê đất thương mại, dịch vụ (mục tiêu xây dựng Quỹ tín dụng nhân dân) tại xã Thọ Vinh; Quyết định số 1657/QĐ-UBND ngày 08/8/2023 của UBND tỉnh Hưng Yên về việc thu hồi đất tại xã Thọ Vinh, huyện Kim Động để thực hiện dự án đấu giá quyền sử dụng đất để cho thuê đất thương mại, dịch vụ (mục tiêu xây dựng trụ sở Quỹ tín dụng nhân dân)	Đang xin giao đất	
7	Xây dựng đường bên cho tuyến đường bộ nối đường cao tốc Hà Nội - Hải Phòng với đường cao tốc Cầu Giẽ - Ninh Bình, đoạn qua địa phận tỉnh Hưng Yên	Ban QLDA số GTVT	Chính Nghĩa, Diên Hồng	7,50	7,50	Nghị quyết số 311/NQ-HĐND ngày 09/12/2022; Nghị quyết số 195/NQ-HĐND ngày 26/4/2022 của HĐND tỉnh Hưng Yên; Nghị quyết số 436/NQ-HĐND ngày 07/12/2023	Đã thực hiện nhưng chưa giao đất	
8	Dự án đường Chí Tân - Toàn Thắng	Ban QLDA số GTVT	Toàn Thắng, Vĩnh Xá	9,44	8,41	Nghị Quyết số 311/NQQ-HĐND ngày 09/12/2022 của HĐND tỉnh Hưng Yên; Quyết định số 2360/QĐ-UBND ngày 13/10/2022 của UBND tỉnh Hưng Yên; Quyết định số 1574/QĐ-UBND ngày 28/7/2023 của UBND tỉnh Hưng Yên về việc Quyết định phê duyệt dự án Đầu tư xây dựng đường Chí Tân - Toàn Thắng (Giao QL39); Nghị quyết số 436/NQ-HĐND ngày 07/12/2023; Quyết định số 354/QĐ-UBND ngày 05/02/2024 của UBND tỉnh Hưng Yên.	Chuyển tiếp	

STT	Tên công trình, dự án	Chủ đầu tư	Địa điểm (đến cấp xã)	Diện tích (ha)		Cơ sở pháp lý	Tiến độ thực hiện	Ghi chú
				Tổng diện tích	Trong đó đất lúa			
9	Xây dựng ĐT.377 (Đường quy hoạch mới) đoạn từ nút giao với ĐH.73 đến điểm giao ĐT.376	Ban QLDA đầu tư XD huyện	Hùng An, Song Mai, TT Lương Bằng, Diên Hồng	20,89	18,34	Nghị quyết số 311/NQ-HĐND ngày 09/12/2022 của HĐND tỉnh Hưng Yên, Quyết định số 143/QĐ-UBND ngày 17/1/2022 của UBND tỉnh Hưng Yên về việc Phê duyệt dự án; Nghị quyết số 342/NQ-HĐND ngày 22/12/2020 của HĐND tỉnh Hưng Yên; Tờ trình số 83/TTr-BQLDA ngày 29/6/2023 của Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Kim Động; Nghị quyết số 436/NQ-HĐND ngày 07/12/2023	Đang đợi phê duyệt điều chỉnh DA Hải gửi bình đồ mới	
10	Hoàn thiện tuyến đường bộ nối cao tốc Hà Nội - Hải Phòng với cao tốc Cầu Giẽ - Ninh Bình qua tỉnh Hưng Yên đoạn qua H. Kim Động	Ban QLDA sở GTVT	TT. Lương Bằng, Diên Hồng, Nghĩa Dân, Chính Nghĩa	6,00	6,00	Quyết định số 1228/QĐ-UBND ngày 27/5/2021 của UBND tỉnh Hưng Yên về việc phê duyệt dự án xây dựng công trình; Quyết định số 550/QĐ-UBND ngày 11/7/2022 của UBND huyện Kim Động về việc thành lập Hội đồng bồi thường hỗ trợ huyện để thực hiện Dự án tuyến đường bên của tuyến đường bộ nối cao tốc Hà Nội - Hải Phòng với cao tốc Cầu Giẽ - Ninh Bình đoạn qua địa phận huyện Kim Động;	Đã thực hiện nhưng chưa giao đất	
11	Sân vận động huyện Kim Động	Ban QLDA đầu tư XD huyện	TT. Lương Bằng	1,37	1,37	Nghị quyết số 312/NQ-HĐND ngày 09/12/2022 của HĐND tỉnh Hưng Yên; Đơn xin giao đất ngày 22/8/2021 của UBND huyện Kim Động; Nghị quyết số 183/NQ-HĐND ngày 16/3/2022 của HĐND tỉnh Hưng Yên.	Chuyển tiếp	
12	Khu cây xanh công cộng	UBND thị trấn	TT. Lương Bằng	2,10	2,10	Đơn xin giao đất ngày 22/8/2021 của UBND huyện Kim Động; Nghị quyết số 183/NQ-HĐND ngày 16/3/2022 của HĐND tỉnh Hưng Yên.	Đã thực hiện nhưng chưa giao đất	
13	Mở rộng khu di tích Miếu Mái, xã Chính Nghĩa	UBND xã	Chính Nghĩa	0,83	0,06	Quyết định số 986/QĐ-UBND ngày 08/12/2021 của UBND huyện Kim Động về tu bổ tôn tạo di tích lịch sử văn hóa Miếu Mái và các hạng mục phụ trợ; Nghị quyết số 436/NQ-HĐND ngày 07/12/2023	Chuyển tiếp	
14	Đấu giá QSDĐ cho nhân dân làm nhà ở trên địa bàn xã Song Mai	UBND xã	Song Mai	1,23	1,23	Thông báo 155/TB-UBND ngày 10/5/2022 của UBND tỉnh, chấp thuận chủ trương cho xã Song Mai làm chủ đầu tư xây dựng đấu giá.	Đang lên phương án đền bù	
15	Mở rộng nhà máy thức ăn dinh dưỡng phát triển chăn nuôi	Công ty CP Dinh Dưỡng Quảng Lộc	TT. Lương Bằng, Chính Nghĩa	2,10	1,91	Quyết định số 130/QĐ-UBND về việc chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư (cấp lần đầu ngày 12/11/2009, cấp thay đổi lần thứ hai ngày 27/12/2022); Quyết định số 1812/UBND-KT2 ngày 13/7/2022 về việc chấp thuận chủ trương cho phép Công ty Cổ phần dinh dưỡng Quảng Lộc nhận chuyển nhượng quyền sử dụng	Đang nhận chuyển nhượng (còn 01hộ)	
16	Trang trại Phú Hưng	Công ty CP AV Phú Hưng	Hiệp Cường	9,80	9,80	Văn bản số 2741/UBND -KT2 ngày 14/10/2022 của UBND tỉnh Hưng Yên về việc Chấp thuận chủ trương cho phép Công ty Cổ phần AV Phú Hưng nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất; Quyết định số 354/QĐ-UBND ngày 05/02/2024 của UBND tỉnh Hưng Yên.	Chuyển tiếp do đang thực hiện nhận chuyển nhượng	
17	Công ty thương mại dịch vụ Mạnh Ánh	Công ty TNHH Thương mại và Dịch vụ Mạnh Ánh	Hiệp Cường	0,80	0,80	Thông báo số 221/TB kết luận của Chủ tịch UBND tỉnh Hưng Yên ngày 13/10/2016 về việc chấp thuận và giới thiệu địa điểm dự án đầu tư của Công ty TNHH Thương mại và Dịch vụ Mạnh Ánh trên địa bàn xã Hiệp Cường, huyện Kim Động.	Chuyển tiếp	
18	Cửa hàng xăng dầu và trạm dừng nghỉ và cho thuê kho bãi Thái Hưng	Công ty TNHH sản xuất và thương mại Thái Hưng Hưng Yên	Diên Hồng	4,04	4,04	Văn bản số 267/UBND-KT2 của UBND tỉnh Hưng Yên về việc chấp thuận chủ trương cho phép Công ty TNHH sản xuất và thương mại Thái Hưng Hưng Yên nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất; Đang nhận chuyển nhượng (có danh sách các hộ kèm theo).	Chuyển tiếp	

STT	Tên công trình, dự án	Chủ đầu tư	Địa điểm (đến cấp xã)	Diện tích (ha)		Cơ sở pháp lý	Tiến độ thực hiện	Ghi chú
				Tổng diện tích	Trong đó đất lúa			
19	Nhà máy sản xuất tấm thông minh Ngọc Dân	Công ty TNHH Ngọc Dân	Nghĩa Dân	4,27	3,85	Quyết định số 95/QĐ-UBND ngày 11/10/2022 chấp thuận chủ trương đầu tư, Văn bản 2112/UBND-KT2 về việc chấp thuận chủ trương cho phép Công ty TNHH Ngọc Dân nhận chuyển nhượng quyền SDD	Chuyển tiếp (đang nhận chuyển nhượng)	
20	Nhà máy sản xuất và chế biến nông sản thực phẩm (TMD 2,11 ha và SKC 3,91 ha)	Công ty cổ phần xuất nhập khẩu và chế biến thực phẩm Âu Việt	Chính Nghĩa	6,01	5,74	QĐ số 52/QĐ-UBND ngày 02/5/2018 của UBND tỉnh Hưng Yên về việc quyết định chủ trương đầu tư, TB số 202/TB-UBND ngày 14/6/2021 của UBND Tỉnh V/v điều chỉnh dự án; Thông báo số 11/TB-UBND ngày 09/01/2024 của UBND tỉnh Hưng Yên về điều chỉnh dự án của Công ty cổ phần xuất nhập khẩu và chế biến thực phẩm Âu Việt trên địa bàn xã Chính Nghĩa, huyện Kim Động	Đang nhận chuyển nhượng	
21	Đường dây và TBA 110kV Khoái Châu 2	Điện lực Hưng Yên	Toàn Thắng, Vĩnh Xá	0,50	0,50	Quyết định số 118/QĐ-UBND ngày 31/10/2024 của UBND tỉnh về việc chấp thuận chủ trương đầu tư	Đang thực hiện	
II	Dự án mới			39,35	27,23			
1	Cải tạo, nâng cấp, mở rộng tuyến đường huyện ĐH.71 (đoạn từ ngã tư Công Luận, xã Đông Thanh đến ngã ba Cống Trung, xã Phú Thịnh) và xây dựng cầu sản xuất, cống, cầu máng qua sông Tân Hưng, xã Đức Hợp.	Ban QLDA đầu tư xây dựng huyện Kim Động	Hùng An, Đức Hợp, Phú Thọ	1,50	1,50	Nghị quyết số 530/NQ-HĐND ngày 11/12/2024 của HĐND tỉnh về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án;		
2	Căn cứ hậu phương	BCH quân sự huyện Kim Động	Đức Hợp	1,48	1,23	Báo cáo số 377/BC-UBND của UBND huyện Kim Động về Dự kiến danh mục đầu tư công năm 2025		
3	Xây dựng trường tiểu học xã Toàn Thắng (khu B)	UBND xã	Toàn Thắng	0,36	0,30	Nghị quyết số 88/NQ-HĐND ngày 31/10/2023, Về việc điều chỉnh, bổ sung kế hoạch đầu tư công năm 2024		
4	Đầu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở thôn An Xá, xã Toàn Thắng	UBND xã	Toàn Thắng	1,10	1,10	Nghị quyết số 88/NQ-HĐND ngày 31/10/2023, Về việc điều chỉnh, bổ sung kế hoạch đầu tư công năm 2024		
5	Đầu giá đất cho nhân dân làm nhà ở thôn Giang xã	UBND xã	Diên Hồng	1,35	1,35	Thông báo số 248/TB-UBND ngày 27/8/2020 của UBND tỉnh Hưng Yên.		
6	Đầu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở thôn Bắc Nam Phú	UBND xã	Phú Thọ	0,70	0,70	Nghị quyết số 90/NQ-HĐND ngày 25/04/2024 về việc phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng dự án xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu dân cư mới xã Thọ Vinh, huyện Kim Động - Vị trí 01 thôn Bắc Nam Phú		
7	Phần đất xen kẹt hàng lang an toàn giao thông đường nối 2 cao tốc HN-HP và Pháp Vân - Cầu Giẽ tại Cụm CN Chính Nghĩa	Công ty CP tập đoàn đầu tư và phát triển Hưng Yên	Diên Hồng, Chính Nghĩa	0,77	0,76	Công văn số 2225/UBND-KT2 ngày 06/8/2024 của UBND tỉnh Hưng Yên về việc chấp thuận chủ trương thu hồi diện tích phần xen kẹt giữa các cụm công nghiệp với đường giao thông và diện tích thuộc hành lang lưới đèn trên địa bàn huyện Kim Động		
8	Phần đất xen kẹt hàng lang lưới điện, kênh mương thủy lợi đường trục Kim Động - Ân Thi (376B), đường nối 2 cao tốc HN-HP và Pháp Vân - Cầu Giẽ, Cụm CN Kim Động	Công ty CP tập đoàn đầu tư và phát triển Hưng Yên	Diên Hồng, Phạm Ngũ Lão	0,94	0,49	Công văn số 2225/UBND-KT2 ngày 06/8/2024 của UBND tỉnh Hưng Yên về việc chấp thuận chủ trương thu hồi diện tích phần xen kẹt giữa các cụm công nghiệp với đường giao thông và diện tích thuộc hành lang lưới đèn trên địa bàn huyện Kim Động		
9	Phần đất xen kẹt hàng lang lưới điện, kênh mương thủy lợi đường trục Kim Động - Ân Thi (376B), đường nối 2 cao tốc HN-HP và Pháp Vân - Cầu Giẽ, Cụm CN Đặng Lễ	Công ty CP tập đoàn đầu tư và phát triển Hưng Yên	Diên Hồng, Chính Nghĩa, Phạm Ngũ Lão	5,83	5,09	Công văn số 2225/UBND-KT2 ngày 06/8/2024 của UBND tỉnh Hưng Yên về việc chấp thuận chủ trương thu hồi diện tích phần xen kẹt giữa các cụm công nghiệp với đường giao thông và diện tích thuộc hành lang lưới đèn trên địa bàn huyện Kim Động		

STT	Tên công trình, dự án	Chủ đầu tư	Địa điểm (đến cấp xã)	Diện tích (ha)		Cơ sở pháp lý	Tiến độ thực hiện	Ghi chú
				Tổng diện tích	Trong đó đất lúa			
10	Hạng mục hoàn trả kênh mương thủy lợi Trang trại Phú Hưng	Cty CP AV Phú Hưng	Hiệp Cường	0,23	0,23	Văn bản số 2741/UBND-KT2 ngày 14/10/2022 của UBND tỉnh Hưng Yên về việc Chấp thuận chủ trương cho phép Công ty Cổ phần AV Phú Hưng nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất; Quyết định số 354/QĐ-UBND ngày 05/02/2024 của UBND tỉnh Hưng Yên.		
11	Xây dựng cầu Cửu An 1 (Bên phải) và Cầu Cửu An 2 (Bên trái) trên đường bên tuyến đường bộ nối đường cao tốc Hà Nội - Hải Phòng với đường cao tốc Cầu Giẽ - Ninh Bình, tỉnh Hưng Yên	Ban QLDA sở GTVT	TT. Lương Bằng, Diên Hồng	13,57	4,37	Nghị quyết 479/NQ-HĐND ngày 11/7/2024 về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án		
12	Đầu giá QSDĐ cho nhân dân làm nhà ở tại TT Lương Bằng	Ban QLDA đầu tư XD huyện	TT. Lương Bằng	6,40	5,20	Nghị quyết 155/NQ-HĐND ngày 08/10/2024 về duyệt chủ trương dự án hạ tầng kỹ thuật		
13	Dự án xây dựng các cầu vượt và bảo đảm an toàn giao thông trên tuyến đường bộ nối đường cao tốc Hà Nội - Hải Phòng với đường cao tốc Cầu Giẽ - Ninh Bình (phần diện tích tăng thêm trên địa bàn xã Diên Hồng)	Ban QLDA sở GTVT	Diên Hồng	2,01	2,01	Nghị quyết số 526/NQ-HĐND ngày 11/12/2024 của HĐND tỉnh về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án		
14	Xây dựng đường GTNT đội 8 thôn Lương Xá	UBND xã	Hiệp Cường	0,14	0,14	Nghị quyết số 90A/NQ-HĐND ngày 21/12/2023 của HĐND xã Hiệp Cường		
15	Quyển tín dụng nhân dân xã Hùng An	UBND xã	Hùng An	0,03	0,03	Nghị quyết số 87/NQ-HĐND ngày 25/6/2024 của HĐND xã Hùng An		
16	Khu xử lý nước thải thôn Ninh Phúc	UBND xã	Hùng An	0,06	0,06	Nghị quyết số 90/NQ-HĐND ngày 27/9/2024 của HĐND xã Hùng An		
17	Xây dựng bãi tập kết chất thải rắn thôn Thổ Cầu xã Nghĩa Dân	UBND xã	Nghĩa Dân	0,47	0,47	QĐ số 02/QĐ-UBND ngày 02/01/2023 của UBND xã Nghĩa Dân về Nhiệm vụ điều chỉnh, bổ sung KHĐT công trung hạn giai đoạn 2021-2025 xã Nghĩa Dân		
18	Khu nông nghiệp sạch Đức Toàn (02 vị trí)	Cty TNHH Đức Toàn	Hiệp Cường	0,98	0,76	Quyết định số 354/QĐ-UBND ngày 05/02/2024 của UBND tỉnh Hưng Yên; TB số 350/TB-UBND ngày 17/10/2024 của UBND tỉnh HY về việc tiếp nhận DA của Cty TNHH Đức Toàn Hưng Yên		
19	Đầu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở (Khu cánh cửa chuôm)	UBND xã	Diên Hồng	1,26	1,26	Thông báo số 254/TB-UBND ngày 24/7/2024 của UBND tỉnh Hưng Yên. Nghị quyết số 63/NQ-HĐND ngày 25/11/2021 của HĐND huyện		
20	XD khu XLNT thôn Đức Phú, xã Đức Hợp huyện Kim Động	UBND xã	Đức Hợp	0,17	0,17	Nghị quyết số 164/NQ-HĐND ngày 05/11/2024 của HĐND huyện Kim Động		
21	Cải tạo, nâng cấp đường GTNT xã Mai Động (đoạn từ đường bê tông chân đê 378 đến đường ĐH.71)	UBND xã	Mai Động	0,94	0,56	NQ số 36/NQ-HĐND ngày 11/7/2022 của HĐND xã Mai Động về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án		
42	TỔNG			329,10	295,08			

Phụ lục số 3.10

DANH MỤC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN CHUYÊN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRỒNG LÚA HUYỆN YÊN MỸ

(Kèm theo Nghị quyết số 519/NQ-HĐND ngày 11/12/2024 của HĐND tỉnh)

STT	Tên công trình, dự án	Chủ đầu tư	Địa điểm (đến cấp xã)	Nhu cầu sử dụng đất (ha)		Căn cứ pháp lý	Tiến độ	Ghi chú
				Tổng diện tích	Trong đó: Đất lúa			
A	Dự án chấp thuận lại do quá 3 năm chưa thực hiện xong			839,77	617,51			
1	Khu vực phòng thủ	BCHQS huyện Yên Mỹ	Đồng Than	1,50	1,42	Nghị quyết số 183/NQ-HĐND ngày 16/3/2022 của HĐND tỉnh Hưng Yên		
2	Trụ sở công an xã	UBND xã Thanh Long	Thanh Long	0,13	0,13	NQ số 13/NQ-HĐND ngày 29/6/2022 của HĐND xã v/v phê duyệt chủ trương đầu tư công trình Công an xã Thanh Long; CV số 1938/UBND-NN ngày 18/11/2024 của UBND huyện Yên Mỹ v/v chấp thuận PASD TĐM của đất được chuyển đổi từ đất chuyên trồng lúa để thực hiện Dự án Trụ sở công an xã Thanh Long	Đã xây dựng công trình, chưa có QĐ giao đất	
3	Xây dựng trụ sở Công an xã Liêu Xá+ trụ sở UBND xã + đường giao thông	UBND xã Liêu Xá	Liêu Xá	0,87	0,78	Nghị quyết số 183/NQ-HĐND ngày 16/3/2022 của HĐND tỉnh Hưng Yên	Đang hoàn thiện hồ sơ giao	
4	Xây dựng trụ sở Công an xã Đồng Than	UBND xã Đồng Than	Đồng Than	0,16	0,16	CV số 322/UBND-KTHT ngày 18/3/2022 của UBND huyện v/v chấp thuận vị trí xây dựng; CV số 1931/UBND-NN ngày 18/11/2024 của UBND huyện Yên Mỹ v/v chấp thuận PASD TĐM của đất chuyển đổi từ đất chuyên trồng lúa để thực hiện Dự án Xây dựng trụ sở Công an xã Đồng Than	Đang hoàn thiện hồ sơ giao	
6	Dự án đầu tư, xây dựng đường Vành đai 4	Sở GTVT	Hoàn Long, Đông	52,44	35,13	Nghị quyết số 56/2022/QH15 ngày 16/6/2022 của Quốc hội về chủ trương đầu tư xây dựng đường VĐ4- Vùng thủ đô Hà Nội		
7	Dự án Đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng kỹ thuật Khu công nghiệp Yên Mỹ II mở rộng (216 ha)	Công ty TNHH phát triển hạ tầng KCN Hòa Phát Hưng Yên	TT Yên Mỹ, rung Hòa	49,98	18,82	QĐ 650 ngày 27/5/2022 của Thủ tướng Chính phủ; TB số 82/TB-UBND ngày 07/5/2015 của UBND tỉnh v/v chấp thuận CTĐT; QĐ số 844/QĐ-UBND ngày 30/3/2018 của UBND tỉnh v/v cho Công ty Quản lý khai thác KCN PNA thuê đất để thực hiện dự án; QĐ số 3295/QĐ-UBND ngày 25/10/2017 của UBND tỉnh v/v cho Công ty Quản lý khai thác KCN PNA thuê đất tại xã Trung Hưng để thực hiện dự án; QĐ số 2477/QĐ-UBND ngày 05/10/2018 của UBND tỉnh v/v cho Công ty Quản lý khai thác KCN PNA thuê đất (lần 3) tại TT.YM và Trung Hoà để thực hiện dự án; ; QĐ số 2211/QĐ-UBND ngày 22/9/2021 của UBND tỉnh v/v cho Công ty TNHH phát triển hạ tầng khu công nghiệp Hoà Phát Hưng Yên thuê đất (lần 4) tại TT.YM; QĐ 2584/QĐ-UBND ngày 22/10/2018 của UBND tỉnh v/v điều chỉnh diện tích, ranh giới thuê đất của Công ty Quản lý khai thác KCN PNA tại xã Trung Hưng và TT.YM, huyện Yên Mỹ tại các QĐ số 3295/QĐ-UBND ngày 25/12/2017 và số 844/QĐ-UBND ngày 30/3/2018 của UBND tỉnh	Đã giao Lần 1 45,50 ha Trung Hưng; Lần 2 28,79 ha Trung Hưng; năm 2024 giao: lần 3 45,42 ha Trung Hòa; Lần 4 ; Lần 5 42,03 ha (TT Yên Mỹ 2.03ha, trung Hòa 40.00 Ha); Lần 6 4,28 Trung Hòa chuyển tiếp ha	
8	Khu công nghiệp Yên Mỹ	Công ty cổ phần phát triển KCN Viglacera Yên Mỹ, Hưng Yên	Tân Lập, Trung Hòa	37,82	34,14	Công văn số 712/TTg-CN ngày 30/5/2018 của Thủ tướng chính phủ; CV số 1701/UBNDNN ngày 14/10/2024 của UBND huyện Yên Mỹ v/v chấp thuận PASD TĐM của đất được chuyển đổi từ đất chuyên trồng lúa để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng Khu công nghiệp Yên Mỹ	Đã giao lần 5 là 27,88 ha (Tân Lập); Đã giao lần 6 là 75,98 ha (Trung Hòa 74,49 ha; Tân Lập 1,49 ha) chuyển tiếp 49,35 ha	

STT	Tên công trình, dự án	Chủ đầu tư	Địa điểm (đến cấp xã)	Nhu cầu sử dụng đất (ha)		Cơ sở pháp lý	Tiến độ	Ghi chú
				Tổng diện tích	Trong đó: Đất lúa			
9	Cụm công nghiệp Đồng Than	Công ty cổ phần đầu tư và phát triển MITRI	Đồng Than	75,00	59,02	QĐ 2803/QĐ-UBND ngày 03/12/2021 của UBND tỉnh v/v thành lập CCN Đồng Than; QĐ 841/ QĐ-UBND ngày 11/4/2023 của UBND tỉnh v/v điều chỉnh QĐ 2803; QĐ 758/QĐ-UBND ngày 29/3/2022 của UBND tỉnh phê duyệt Đồ án QHCTXD tỷ lệ 1/500 CCN Đồng Than; QĐ số 1930/QĐ-BTNMT ngày 13/7/2023 của BTNMT phê duyệt KQTD báo cáo đánh giá tác động môi trường; CV số 1842/UBND-NN ngày 06/11/2024 của UBND huyện Yên Mỹ v/v chấp thuận PASD TĐM của đất được CĐ từ đất chuyên trồng lúa để thực hiện Dự án Cụm công nghiệp Đồng Than.	Đã có QĐ thu hồi đất đợt 1, đang chi trả tiền BTHT và GPMB phần còn lại	
10	CCN Đồng Than (phần diện tích kết nối hạ tầng làm đường)	Công ty cổ phần đầu tư và phát triển MITRI	Đồng Than	1,21	1,21	QĐ số 2803/QĐ-UBND ngày 03/12/2021 của UBND tỉnh Hưng Yên; Thông báo báo của UBND tỉnh (cập nhật)	Đang làm hồ sơ giao đất	
11	Cụm công nghiệp Yên Mỹ (Trung Hòa 13,18 ha; Tân Lập 22,85 ha; TT, Yên Mỹ 11,75 ha)	Công ty cổ phần đầu tư hạ tầng công nghiệp Yên Mỹ	TT. Yên Mỹ, Trung Hòa, Tân Lập	47,78	43,90	QĐ số 2528/QĐ-UBND ngày 30/10/2020 của UBND tỉnh Hưng Yên	Đang GPMB; Có TB THĐ	
12	CCN Yên Mỹ (phần diện tích kết nối hạ tầng làm đường) (Trung Hòa 0,11 ha; Tân Lập 0,25 ha; TT, Yên Mỹ 1,24 ha)	Công ty cổ phần đầu tư hạ tầng công nghiệp Yên Mỹ	Trung Hòa, Tân Lập, TT. Yên Mỹ	1,60	0,87	QĐ số 2528/QĐ-UBND ngày 30/10/2020 của UBND tỉnh Hưng Yên	Đang GPMB; Có TB THĐ 1 phần	
14	CCN Minh Châu - Việt Cường (phần diện tích kết nối hạ tầng làm đường)	Công ty cổ phần KCN Minh Châu	Việt Yên	3,93	0,55	QĐ số 1616/QĐ-UBND ngày 22/7/2020 của UBND tỉnh Hưng Yên	Chưa GPMB	
15	Cụm công nghiệp làng nghề Thụy Lân	Công ty cổ phần Thái Sơn Bắc Hà	Thanh Long	9,89	8,76	QĐ số 1119/QĐ-UBND ngày 24/5/2022 của UBND tỉnh v/v thành lập CCN làng nghề Thụy Lân; QĐ số 683/QĐ-UBND ngày 04/4/2024 của UBND tỉnh phê duyệt ĐTM	Đang hoàn thiện hồ sơ đề nghị huyện ban hành TB thu hồi, đang	
16	Cải tạo, nâng cấp ĐT.376 (đoạn từ địa Km0+000 đến Km2+300)	BQL các KCN tỉnh Hưng Yên	Nguyễn Văn Linh	0,05	0,04	QĐ số 2738/QĐ-UBND ngày 30/11/2021 v/v phê duyệt dự án; CV số 45/BQL-QHXD ngày 30/01/2023 của BQL các KCN tỉnh Hưng Yên	Đang GPMB	
17	Đường quy hoạch số 1	UBND huyện Yên Mỹ	TT. Yên Mỹ	1,79	1,44	QĐ 1231/QĐ-UBND ngày 28/4/2017 của UBND tỉnh về việc phê duyệt dự án; QĐ chấp thuận chủ trương số 43/QĐ-UBND ngày 25/6/2021 của UBND tỉnh; CV số 2011/UBND-NN ngày 20/11/2024 của UBND huyện Yên Mỹ v/v chấp thuận PASD TĐM	Đã chi trả tiền GPMB; Chờ hoàn thiện hồ sơ giao đất	
18	Đường quy hoạch số 7	UBND huyện Yên Mỹ	TT. Yên Mỹ, Thanh Long	1,00	0,27	QĐ điều chỉnh chủ trương đầu tư xây dựng số 1793/QĐ-UBND ngày 29/7/2021 của UBND tỉnh Hưng Yên	Đã chi trả tiền GPMB; Chờ hoàn thiện hồ sơ giao đất	
19	Đường quy hoạch số 1 kéo dài	UBND huyện Yên Mỹ	Thanh Long, Ngọc Long	4,30	4,00	QĐ số 2319/QĐ-UBND ngày 14/9/2018 của UBND tỉnh về việc phê duyệt dự án; CV 2017 ngày 20/11/2024 của UBND huyện v/v chấp thuận PA SD TĐM	Đã chi trả tiền dân; Chờ hoàn thiện hồ sơ giao đất	
20	Nâng cấp, mở rộng đường ĐH. 34 kéo dài	UBND huyện Yên Mỹ	Nguyễn Văn Linh, Liêu Xá, Ngọc Long, Thanh Long	18,00	9,00	Quyết định 122/QĐ-UBND ngày 11/01/2022 của UBND huyện Yên Mỹ về việc phê duyệt dự án	Đã có QĐ thu hồi đất; Chờ hoàn thiện hồ sơ giao đất	
21	Đường quy hoạch số 4 giai đoạn 2	UBND huyện Yên Mỹ	Tân Lập	3,00	3,00	QĐ 2870/QĐ-UBND ngày 30/10/2017 của UBND tỉnh v/v phê duyệt dự án	Đã chi trả tiền dân phần diện tích đất nông nghiệp, đang GPMB phần đất thổ cư	
23	Đường nối ĐH.45 xã Đồng Than với ĐT.376 xã Ngọc Long	Sở GTVT	Nguyễn Văn Linh, Đồng	7,36	6,41	QĐ số 1229/QĐ-UBND ngày 27/5/2021 của UBND tỉnh Hưng Yên	Đã chi trả tiền; đang hoàn thiện hồ sơ giao	

STT	Tên công trình, dự án	Chủ đầu tư	Địa điểm (đến cấp xã)	Nhu cầu sử dụng đất (ha)		Cơ sở pháp lý	Tiến độ	Ghi chú
				Tổng diện tích	Trong đó: Đất lúa			
24	Nâng cấp, mở rộng tuyến đường liên tỉnh Hà Nội - Hưng Yên kéo dài qua địa phận tỉnh Hưng Yên	Sở GTVT	Liêu Xá, Tân Lập, Nguyễn Văn Linh, TT. Yên Mỹ, Tân Minh	10,56	8,50	QĐ số 1848/QĐ-UBND ngày 04/8/2021 của UBND tỉnh phê duyệt dự án	Đã chi trả tiền; đang hoàn thiện hồ sơ giao	
25	Nâng cấp, mở rộng tuyến đường liên tỉnh Hà Nội - Hưng Yên kéo dài qua địa phận tỉnh Hưng Yên	Sở GTVT	Việt Yên, Yên Hòa, Yên Phú, Hoàn Long	20,97	7,34	QĐ số 1848/QĐ-UBND ngày 04/8/2021 của UBND tỉnh phê duyệt dự án	Đã chi trả tiền; đang hoàn thiện hồ sơ giao	
26	Nâng cấp, mở rộng tuyến đường liên tỉnh Hà Nội - Hưng Yên kéo dài qua địa phận tỉnh Hưng Yên	BQL dự án công trình giao thông xây dựng tỉnh	Nguyễn Văn Linh	0,08	0,08	QĐ số 1848/QĐ-UBND ngày 04/8/2021 của UBND tỉnh phê duyệt dự án	Có QĐ thu hồi đất, QĐ phê duyệt phương án, đã chi trả tiền đang hoàn thiện hồ sơ xin giao đất	
27	Dự án xây dựng đường bên của tuyến đường bộ nối đường cao tốc Hà Nội - Hải Phòng với đường cao tốc Cầu Giẽ - Ninh Bình đoạn qua địa phận tỉnh Hưng Yên	Sở GTVT	Tân Minh	0,60	0,56	QĐ số 1228/QĐ-UBND ngày 27/5/2021 của UBND tỉnh Hưng Yên v/v phê duyệt dự án	Đã GPMB xong; Chờ hoàn thiện hồ sơ giao đất	
28	Dự án nâng cấp, mở rộng đường ĐH.44 (đoạn từ QL.39 đến đường ĐH.40)	UBND huyện Yên Mỹ	TT. Yên Mỹ	1,03	0,17	QĐ số 2326/QĐ-UBND ngày 08/4/2022 của UBND tỉnh Hưng Yên; CV số 2000/UBND-NN ngày 20/11/2024 của UBND huyện Yên Mỹ v/v chấp thuận PASD TĐM của đất được chuyển đổi từ đất chuyên trồng lúa để thực hiện Dự án Nâng cấp, mở rộng đường ĐH.44 (đoạn từ QL.39 đến đường ĐH.40)	Đã GPMB xong, chờ hoàn thiện hồ sơ giao đất	
29	Công trình cải tạo, nâng cấp đường GTNT xã Tân Việt (đoạn từ đường 382 gần trạm bơm Cảnh Lâm đến đường 376)	UBND xã Tân Việt	Tân Minh	0,28	0,06	Nghị quyết số 182/NQ-HĐND ngày 16/3/2022 của HĐND tỉnh Hưng Yên	Đã thực hiện xong, chờ giao đất	
30	Đường quy hoạch 24m (đoạn giáp dự án của công ty TNHH đầu tư và kinh doanh thương mại Bách Việt Hưng Yên)	UBND huyện Yên Mỹ	Ngọc Long, Nguyễn Văn Linh	1,81	1,80	Nghị quyết số 182/NQ-HĐND ngày 16/3/2022 của HĐND tỉnh Hưng Yên; CV số 2013/UBND-NN ngày 20/11/2024 của UBND huyện Yên Mỹ v/v chấp thuận PASD TĐM của đất được chuyển đổi từ đất chuyên trồng lúa để thực hiện Dự án Đường quy hoạch 24m (đoạn giáp dự án của công ty TNHH đầu tư và kinh doanh thương mại Bách Việt Hưng Yên)	Chưa GPMB	
31	Đường ĐH 42 kéo dài đoạn từ ĐT.376 đến ĐH.34	UBND huyện Yên Mỹ	Ngọc Long, Nguyễn Văn Linh	9,20	9,20	QĐ số 2437/QĐ-UBND ngày 25/10/2019 của UBND tỉnh Hưng Yên; QĐ số 2790/QĐ-UBND ngày 27/11/2020 của UBND tỉnh Hưng Yên; CV số 2006/UBND-NN ngày 20/11/2024 của UBND huyện Yên Mỹ v/v chấp thuận PASD TĐM của đất được chuyển đổi từ đất chuyên trồng lúa để thực hiện Dự án Đường ĐH 42 kéo dài đoạn từ ĐT 376 đến ĐH 34	Đã GPMB xong; Chờ hoàn thiện hồ sơ giao đất	
32	Dự án nâng cấp, mở rộng ĐT.382B nhánh phải (Km0+00-Km14+420, QL39)	Sở GTVT	Xã Hoàn Long, Yên Phú, Việt Yên	12,10	3,95	Quyết định số 2736/QĐ-UBND ngày 30/11/2021 của UBND tỉnh	Đã trả tiền dân; Chờ hoàn thiện hồ sơ giao đất	
33	Cải tạo nâng cấp ĐT.382B nhánh trái đoạn từ Km2+350-Km14+420	Sở GTVT	Hoàn Long, Yên Phú, Việt Yên	13,33	3,78	NQ 221/NQ-HĐND của HĐND tỉnh ngày 07/7/2022 của HĐND tỉnh; QĐ số 950/QĐ-UBND ngày 26/4/2023 của UBND tỉnh phê duyệt ĐTM	Đang thực hiện	
34	Tuyến đường từ ĐT382 đến nghĩa trang thôn Từ Đông, xã Lý Thường Kiệt	UBND huyện Yên Mỹ	Tân Minh	1,33	1,33	Quyết định 2562/QĐ-UBND ngày 05/4/2023 của UBND huyện Yên Mỹ v/v phê duyệt dự án; CV số 2003/UBND-NN ngày 20/11/2024 của UBND huyện Yên Mỹ v/v chấp thuận PASD	Đã chi trả tiền; đang hoàn thiện hồ sơ giao	
35	Xây dựng tuyến đường nối QL.39 với ĐT.380 (cạnh công ty Đức Việt)	UBND huyện Yên Mỹ	Tân Lập, Liêu Xá	1,10	0,71	NQ số 21/NQ-HĐND ngày 30/6/2021 của HĐND tỉnh; QĐ số 4991/QĐ-UBND ngày 17/12/2021 của UBND huyện Yên Mỹ v/v phê duyệt dự án; CV số 2002/UBND-NN ngày 20/11/2024 của UBND huyện Yên Mỹ v/v chấp thuận PASD TĐM	Đã chi trả tiền; đang hoàn thiện hồ sơ giao	

STT	Tên công trình, dự án	Chủ đầu tư	Địa điểm (đến cấp xã)	Nhu cầu sử dụng đất (ha)		Căn cứ pháp lý	Tiến độ	Ghi chú
				Tổng diện tích	Trong đó: Đất lúa			
36	Đường từ ĐT.380 đi qua khu di tích HTLO-Khu lưu niệm TBT Nguyễn Văn Linh đến ĐT.381	UBND huyện Yên Mỹ	Xã Nguyễn Văn Linh, Liêu Xá	15,00	7,00	QĐ 3752/QĐ-UBND ngày 20/5/2024 của UBND tỉnh phê duyệt dự án; QĐ số 1816/QĐ-UBND ngày 29/8/2023 của UBND tỉnh phê duyệt ĐTM	Có TB THĐ	
37	Dự án xây dựng tuyến đường từ QL.39 đến ĐH.42 kéo dài	UBND huyện Yên Mỹ	Liêu Xá, Ngọc Long	13,00	6,50	Quyết định 2714/QĐ-UBND ngày 26/11/2021 của UBND tỉnh phê duyệt dự án; CV số 2012/UBND-NN ngày 20/11/2024 của UBND huyện Yên Mỹ v/v chấp thuận PASD TĐM	Có QĐ thu hồi, phê duyệt phương án, chi trả tiền đang hoàn thiện hồ sơ giao đất	
38	Nâng cấp, mở rộng đường thôn Yên Thổ	UBND xã Nguyễn Văn Linh	Nguyễn Văn Linh	0,39	0,31	NQ số 56/NQ-HĐND ngày 29/12/2023 của HĐND xã về Kế hoạch đầu tư công năm 2024; CV 1956/UBND-NN ngày 18/11/2024 của UBND huyện Yên Mỹ v/v chấp thuận PA SD tầng đất mặt	Chưa thực hiện	
39	Cải tạo, nâng cấp, mở rộng ĐT.382 đoạn từ nút giao giữa tuyến tránh ĐT.376 với ĐT.382 đến giao với QL.39 và đoạn tuyến quy hoạch mới tránh	Sở GTVT	Tân Minh	11,85	7,59	NQ số 263/NQ-HĐND ngày 30/8/2022 của HĐND tỉnh; QĐ số 3073/QĐ-UBND ngày 30/12/2022 của UBND tỉnh phê duyệt ĐTM	Đang GPMB	
40	Xây dựng đường nối từ đường QH số 4 đến ĐH.34 kéo dài	UBND huyện Yên Mỹ	Tân Lập, Ngọc Long	2,40	2,40	NQ số 06/NQ-HĐND ngày 24/6/2022 của HĐND huyện kèm theo Danh mục công trình đầu tư công trung hạn 5 năm giai đoạn 2021-2025; QĐ 3968/QĐ-UBND ngày 09/6/2023 của UBND huyện v/v phê duyệt dự án; QĐ 1255/QĐ-UBND ngày 08/6/2023 của UBND tỉnh phê duyệt ĐTM	Đã có TB thu hồi, đã chi trả tiền cho nhân dân	
41	Xây dựng tuyến đường từ ĐH.42 đến ĐT.381, huyện Yên Mỹ	UBND huyện Yên Mỹ	Đồng Than, Thanh Long	3,75	3,75	NQ số 06/NQ-HĐND ngày 24/6/2022 của HĐND huyện kèm theo Danh mục công trình đầu tư công trung hạn 5 năm giai đoạn 2021-2025 ; CV số 2019/UBND-NN ngày 20/11/2024 của UBND huyện Yên Mỹ v/v chấp thuận PASD TĐM của đất được chuyển đổi từ đất chuyên trồng lúa để thực hiện Dự án Xây dựng tuyến đường từ ĐH.42 đến ĐT.381, huyện Yên Mỹ	Đã có TB thu hồi	
42	Mương thủy lợi, đường giao thông	UBND xã Lý Thường Kiệt	Tân Minh	0,80	0,80	CV số 2195/UBND-KT1 ngày 21/8/2020 của UBND tỉnh Hưng Yên	Đã chi trả tiền dân; Chờ hoàn thiện hồ sơ giao	
43	Cải tạo, nâng cấp kênh tiêu T11, huyện Yên Mỹ	BQL dự án NN&PTNT	Nguyễn Văn Linh, Ngọc Long, Tân Lập	0,46	0,43	2732/QĐ-UBND ngày 29/11/2021 về việc phê duyệt dự án đầu tư	Đã thực hiện, không phải GPMB	
44	Cải tạo, nạo vét và kè mái kênh Trần Thành Ngọ, tỉnh Hưng Yên	BQL dự án NN&PTNT	Nguyễn Văn Linh	0,11	0,11	QĐ số 667/QĐ-UBND ngày 16/3/2023 của UBND tỉnh về phê duyệt dự án đầu tư	Chưa thực hiện	
45	Cải tạo, nâng cấp hệ thống kênh sau đầu mỗi trạm bơm Cầu Đùm, huyện Yên Mỹ	BQL dự án NN&PTNT	Ngọc Long, Thanh Long, Đồng	0,50	0,50	NQ số 276/NQ-HĐND ngày 10/10/2022 của HĐND tỉnh về phê duyệt chủ trương đầu tư dự án	Đã thực hiện, không phải GPMB	
46	Cải tạo, nâng cấp đường giao thông nội đồng và hệ thống kênh Nghè Mạc, huyện Yên Mỹ	BQL dự án NN&PTNT	Tân Minh	0,57	0,57	NQ số 251/NQ-HĐND ngày 30/8/2022 của HĐND tỉnh về phê duyệt chủ trương đầu tư dự án	Đang thực hiện	
47	Hệ thống cấp nước tập trung xã Trung Hưng, huyện Yên Mỹ	Sở NN&PTNT	TT Yên Mỹ	0,36	0,35	Nghị quyết số 182/NQ-HĐND ngày 16/3/2022 của HĐND tỉnh Hưng Yên	Đang hoàn thiện hồ sơ xin giao đất	
48	Xuất tuyến 110kV và TBA 220kV sau TBA 220kV Yên Mỹ	Điện lực Hưng Yên	Yên Phú, Hoàn Long, Đồng Than	0,41	0,41	Nghị quyết số 182/NQ-HĐND ngày 16/3/2022 của HĐND tỉnh Hưng Yên	Có QĐ thu hồi đất, QĐ phê duyệt phương án, đã chi trả tiền đang hoàn thiện hồ sơ xin giao đất	
49	Đường dây và TBA 110kV Ngọc Long, tỉnh Hưng Yên	Điện lực Hưng Yên	Yên Phú, Việt Yên, Thanh Long, Đồng	0,80	0,80	Công văn số 1755/UBND-KT2 ngày 05/8/2021 của UBND tỉnh Hưng Yên v/v chấp thuận hướng tuyến; Nghị quyết số 182/NQ-HĐND ngày 16/3/2022 của HĐND tỉnh Hưng Yên	Chưa GPMB; đã có trích lục vị trí	
50	Đường dây và TBA 110kV Lý Thường Kiệt, tỉnh Hưng Yên	Điện lực Hưng Yên	Tân Minh	0,80	0,80	CV số 3288/UBND-KT2 ngày 22/12/2021 v/v chấp thuận hướng tuyến; Nghị quyết số 182/NQ-HĐND ngày 16/3/2022 của HĐND tỉnh Hưng	Đang thực hiện	

STT	Tên công trình, dự án	Chủ đầu tư	Địa điểm (đến cấp xã)	Nhu cầu sử dụng đất (ha)		Cơ sở pháp lý	Tiến độ	Ghi chú
				Tổng diện tích	Trong đó: Đất lúa			
51	NVH thôn Hạ	UBND TT Yên Mỹ	TT Yên Mỹ	0,09	0,09	Nghi quyết số 05/NQ-HĐND ngày 29/6/2023 của HĐND xã Trung Hưng	Đã thực hiện, đang hoàn thiện hồ sơ xin giao đất	
52	Nhà văn hóa thôn Thụ Thị	UBND xã Tân Lập	Tân Lập	0,08	0,08	NQ số 27/NQ-HĐND ngày 25/12/2021 của HĐND xã về chủ trương ĐTXD cơ bản năm 2022; CV số 1947/UBND-NN ngày 18/11/2024 của UBND huyện Yên Mỹ v/v chấp thuận PASD TDM	Đã thu hồi và xây dựng xong, đang hoàn thiện hồ sơ giao đất	
53	Nhà văn hóa thôn Thanh Xá	UBND xã Nguyễn Văn Linh	Nguyễn Văn Linh	0,12	0,12	NQ số 56/NQ-HĐND ngày 29/12/2023 của HĐND xã về Kế hoạch đầu tư công năm 2024	Đã thực hiện, chờ hoàn thiện hồ sơ giao đất	
54	NVH thôn Thanh Xá	UBND xã Việt Yên	Việt Yên	0,35	0,35	NQ số 50/NQ-HĐND ngày 24/4/2024 của HĐND xã Việt Cường phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư các công trình, dự án sử dụng vốn đầu tư công của xã Việt Cường	Có TB chấp thuận vị trí, đang GPMB	
55	Nhà văn hóa thôn Từ Đông	UBND xã Tân Minh	Tân Minh	0,20	0,20	NQ số 21/NQ-HĐND ngày 27/6/2019 của HĐND xã	Đã thực hiện, chờ hoàn thiện hồ sơ giao đất	
56	Nhà văn hóa thôn Tổ Hòa	UBND xã Tân Minh	Tân Minh	0,08	0,08	NQ số 21/NQ-HĐND ngày 27/6/2019 của HĐND xã	Đã thực hiện, chờ hoàn thiện hồ sơ giao đất	
57	Nhà văn hóa thôn Từ Dương	UBND xã Tân Minh	Tân Minh	0,20	0,20	NQ số 21/NQ-HĐND ngày 27/6/2019 của HĐND xã	Đã thực hiện, chờ hoàn thiện hồ sơ giao đất	
58	Nhà Văn hóa thôn Đặng Xá	UBND xã Thanh Long	Thanh Long	0,37	0,37	NQ số 16/NQ-HĐND ngày 29/6/2022 của HĐND xã v/v phê duyệt chủ trương đầu tư công trình Nhà văn hóa thôn Đặng Xá; CV số 1939/UBND-NN ngày 18/11/2024 của UBND huyện Yên Mỹ v/v chấp thuận PASD TDM của đất được CE từ đất chuyên trồng lúa để thực hiện Dự án Nhà Văn hóa thôn Đặng Xá	Đang hoàn thiện hồ sơ dự án	
59	Nhà Văn hóa thôn Nhân Lý	UBND xã Thanh Long	Thanh Long	0,26	0,26	NQ số 07/NQ-HĐND ngày 29/6/2022 của HĐND xã v/v điều chỉnh nguồn vốn, bổ sung danh mục kế hoạch đầu tư công trung hạn 5 năm giai đoạn 2021-2025	Chưa thực hiện	
60	Nhà văn hóa thôn Thượng Tài	UBND xã Thanh Long	Thanh Long	0,29	0,29	NQ số 08/NQ-HĐND ngày 29/6/2022 của HĐND xã v/v điều chỉnh chủ trương đầu tư xây dựng công trình Nhà văn hóa thôn Thượng Tài; CV số 1941/UBND-NN ngày 18/11/2024 của UBND huyện Yên Mỹ v/v chấp thuận PASD TDM của đất được CE từ đất chuyên trồng lúa để thực hiện Dự án Nhà Văn hóa thôn Thượng Tài	Đang hoàn thiện hồ sơ dự án	
61	Dự án Nhà văn hóa và sân thể thao thôn Thụy Trang	UBND TT Yên Mỹ	TT Yên Mỹ	0,26	0,26	NQ số 04/NQ-HĐND ngày 29/12/2022 của HĐND xã Trung Hưng về phê duyệt chủ trương đầu tư dự án; Giấy nộp tiền vào NSNN ngày 21/11/2023 thu tiền bảo vệ phát triển đất trồng lúa; CV số 2034/UBND-NN ngày 20/11/2024 của UBND huyện Yên Mỹ v/v chấp thuận PASD TDM của đất được chuyển đổi từ đất chuyên trồng lúa để thực hiện Dự án Nhà văn hóa và sân thể thao thôn Thụy Trang, xã Trung Hưng	Có TB THĐ, đã kiểm đếm cây cối, tài sản; Đã nộp tiền LUC	
62	Trạm y tế xã	UBND xã Việt Yên	Việt Yên	0,34	0,29	Nghi quyết số 182/NQ-HĐND ngày 16/3/2022 của HĐND tỉnh Hưng Yên	Đã chi trả tiền cho dân; Có QĐ THĐ rồi; Chờ hoàn thiện hồ sơ giao	
63	Trường mầm non	UBND xã Việt Yên	Việt Yên	0,31	0,30	Nghi quyết số 182/NQ-HĐND ngày 16/3/2022 của HĐND tỉnh Hưng Yên	Đang hoàn thiện hồ sơ xin giao đất	
64	Mở rộng trường THCS xã	UBND xã Yên Hòa	Yên Hòa	0,39	0,39	NQ số 62/NQ-HĐND ngày 29/12/2023 của HĐND xã v/v phê duyệt điều chỉnh, bổ sung danh mục đầu tư công giai đoạn 2021-2025	Có thông báo thu hồi đất	
65	Trường trung học cơ sở xã Đồng Than	UBND xã Đồng Than	Đồng Than	0,84	0,84	Có TB số 347/TB-UBND ngày 29/9/2023 về việc chấp thuận vị trí; CV số 2041/UBND-NN ngày 20/11/2024 của UBND huyện Yên Mỹ chấp thuận PASD TDM	đang rà soát chủ sử dụng đất	
66	Xây dựng trường trung học cơ sở	UBND TT. Yên Mỹ	TT. Yên Mỹ	2,42	2,37	TB số 114/TB-UBND ngày 16/4/2022 của UBND tỉnh Hưng Yên; QĐ số 415/QĐ-STNMT ngày 17/10/2022 của STNMT v/v thành lập HDTĐ báo cáo ĐTM; CV số 1944/UBND-NN ngày 18/11/2024 của UBND huyện Yên Mỹ v/v chấp thuận PASD TDM	Đã GPMB xong; Đã nộp tiền đất LUC; Đang hoàn thiện hồ sơ giao đất	

STT	Tên công trình, dự án	Chủ đầu tư	Địa điểm (đến cấp xã)	Nhu cầu sử dụng đất (ha)		Cơ sở pháp lý	Tiến độ	Ghi chú
				Tổng diện tích	Trong đó: Đất lúa			
67	Mở rộng trường THCS, Mở rộng trường tiểu học và trường mầm non	UBND xã Nguyễn Văn Linh	Nguyễn Văn Linh	1,89	0,46	NQ số 56/NQ-HĐND ngày 29/12/2023 của HĐND xã về Kế hoạch đầu tư công năm 2024; CV 1968/UBND-NN ngày 18/11/2024 của UBND huyện Yên Mỹ v/v chấp thuận PA SD tầng đất mặt	Chưa thực hiện	
68	Xây dựng sân thể thao xã Thanh Long	UBND xã Thanh Long	Thanh Long	0,90	0,90	NQ số 08 ngày 27/7/2023 của HĐND xã phê duyệt CTĐT các công trình dự án sử dụng vốn đầu tư công của xã; Thông báo số 452/TB-UBND ngày 22/12/2023 của UBND tỉnh Hưng Yên; CV 1969/UBND-NN ngày 18/11/2024 của UBND huyện Yên Mỹ v/v chấp thuận PA SD	Chưa thực hiện	
69	Xây dựng nhà văn hoá và sân thể thao thôn Liêu Hạ	UBND xã Tân Lập	Tân Lập	0,29	0,29	Quyết định 4284/QĐ-UBND ngày 13/6/2024 của UBND huyện Yên Mỹ v/v phê duyệt dự án	Đã có TB chấp thuận vị trí xây dựng, đang hoàn thiện hồ sơ nộp tiền đất lúa	
70	Khu di tích Hải Thượng Lãn Ông - Lê Hữu Trác	Sở Văn hóa thể thao và du lịch	Liêu Xá	12,96	8,96	NQ số 10/NQ-HĐND ngày 02/12/2022 của HĐND huyện kèm theo Danh mục điều chỉnh, bổ sung chủ trương đầu tư các công trình dự án sử dụng vốn đầu tư công của huyện	Đang thực hiện	
71	Điểm ủ rác xử lý bằng công nghệ vi sinh xã Lý Thường Kiệt	UBND huyện Yên Mỹ	Tân Minh	0,44	0,44	TB số 246/TB-UBND ngày 26/7/2022 của UBND tỉnh v/v chấp thuận chủ trương; Quyết định 565/QĐ-UBND ngày 12/3/2024 phê duyệt ĐTM; CV số 1943/UBND - NN ngày 18/11/2024 của UBND huyện v/v chấp thuận PA	Chưa thực hiện	
72	Đấu giá QSDĐ cho nhân dân làm nhà ở (thôn Đồng La vị trí 01)	UBND TT. Yên Mỹ	TT. Yên Mỹ	2,13	2,06	TB số 246/TB-UBND ngày 26/7/2022 của UBND tỉnh v/v chấp thuận chủ trương	Đang thực hiện công tác GPMB	
73	Đấu giá QSDĐ cho nhân dân làm nhà ở (thôn Đồng La vị trí 02)	UBND TT. Yên Mỹ	TT. Yên Mỹ	3,01	2,18	TB số 246/TB-UBND ngày 26/7/2022 của UBND tỉnh v/v chấp thuận chủ trương	Đang thực hiện công tác GPMB	
74	Đấu giá QSDĐ cho dân làm nhà ở (huyện làm chủ đầu tư)	UBND huyện Yên Mỹ	TT Yên Mỹ	5,34	5,34	Thông báo số 147/TB-UBND ngày 29/3/2018 của UBND tỉnh Hưng Yên; CV số 2030/UBND-NN ngày 20/11/2024 của UBND huyện Yên Mỹ v/v chấp thuận PASD TĐM của đất được chuyển đổi từ đất chuyên trồng lúa để thực hiện Dự án Đấu giá QSDĐ cho nhân dân làm nhà ở (huyện chủ đầu tư) xã Trung Hưng, thị trấn Yên Mỹ	Đang rà soát số liệu xác định diện tích, chủ sử dụng	
75	Khu đô thị Hoàng Gia	Đầu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Nguyễn Văn Linh	24,32	20,00	TB 290/TB-UBND ngày 25/8/2022 của UBND tỉnh chấp thuận CT điều chỉnh nhiệm vụ lập QH chi tiết	Chưa GPMB	
76	Đấu giá QSDĐ cho nhân dân làm nhà ở	UBND TT Yên Mỹ	TT Yên Mỹ	3,38	3,07	TB số 136/TB-UBND ngày 29/4/2022 của UBND tỉnh Hưng Yên; QĐ 1325/QĐ-UBND ngày 28/6/2024 của UBND tỉnh phê duyệt ĐTM	Đang rà soát số liệu xác định diện tích, chủ sử dụng	
77	Đấu giá QSDĐ cho dân làm nhà ở	UBND TT Yên Mỹ	TT Yên Mỹ	0,24	0,24	TB số 148/TB-UBND ngày 29/3/2018 của UBND tỉnh về chủ trương THĐ tại xã Trung Hưng, Tân Lập huyện Yên Mỹ để đấu giá QSDĐ cho nhân dân làm nhà ở; Nghị quyết số 57/NQ-HĐND ngày 22/12/2020 của HĐND huyện Yên Mỹ v/v phê duyệt CTĐT các công trình dự án sử dụng vốn đầu tư công của huyện; CV số 2030/UBND-NN ngày 20/11/2024 của UBND huyện v/v chấp thuận PA SD TĐM	Đã giao đất lần 1, đã có TB thu hồi đất phần còn lại	
78	Đấu giá QSDĐ cho dân làm nhà ở tạo vốn xây dựng NTM (huyện là chủ đầu tư)	UBND huyện Yên Mỹ	Tân Lập	5,70	3,65	TB số 148/TB-UBND ngày 29/3/2018 của UBND tỉnh Hưng Yên	Đã chi trả tiền dân; Đã giao đất 2,85 ha, chuyển tiếp thực hiện 5,70 ha đang hoàn thiện hồ sơ giao	
79	Dự án đầu tư xây dựng khu nhà ở thông minh huyện Yên Mỹ	Công ty cổ phần phát triển đô thị Hưng Yên	Tân Lập	7,23	5,38	QĐ chủ trương đầu tư số 61/QĐ-UBND ngày 25/4/2022 của UBND tỉnh Hưng Yên; QĐ số 92/QĐ-UBND ngày 20/10/2023 của UBND tỉnh chấp thuận NĐT	đang GPMB	
80	Đấu giá QSDĐ cho nhân dân làm nhà ở	UBND huyện Yên Mỹ	Thanh Long	4,80	3,84	TB số 23/TB-UBND ngày 08/02/2021 của UBND tỉnh Hưng Yên; CV số 2031/UBND-NN ngày 20/11/2024 của UBND huyện Yên Mỹ v/v chấp thuận PASD TĐM; QĐ 2845 ngày 07/12/2022 của UBND tỉnh phê duyệt ĐTM	Đã chi trả tiền dân, đang hoàn thiện hồ sơ giao đất	

STT	Tên công trình, dự án	Chủ đầu tư	Địa điểm (đến cấp xã)	Nhu cầu sử dụng đất (ha)		Căn cứ pháp lý	Tiến độ	Ghi chú
				Tổng diện tích	Trong đó: Đất lúa			
81	Đấu giá QSDĐ cho nhân dân làm nhà ở (vị trí số 01, 02)	UBND xã Thanh Long	Thanh Long	2,81	1,67	TB số 136/TB-UBND ngày 29/4/2022 của UBND tỉnh Hưng Yên; CV số 1937/UBND-NN ngày 18/11/2024; CV số 1928/UBND-NN ngày 18/11/2024 của UBND huyện Yên Mỹ v/v chấp thuận PASD TĐM; QĐ 2635/QĐ-UBND ngày 08/12/2023 của UBND tỉnh phê duyệt kết quả ĐTM (Vị trí 01); QĐ 2633/QĐ-UBND ngày 07/12/2023 của UBND tỉnh phê duyệt kết quả ĐTM (Vị trí 02)	Đang rà soát số liệu xác định diện tích, chủ sử dụng	
82	Đấu giá QSDĐ cho nhân dân làm nhà ở (vị trí số 01, 02)	UBND xã Hoàn Long	Hoàn Long	3,09	0,02	TB số 136/TB-UBND ngày 29/4/2022 của UBND tỉnh Hưng Yên	Đang rà soát số liệu xác định diện tích, chủ sử dụng	
83	Đấu giá QSDĐ cho nhân dân làm nhà ở	UBND huyện Yên Mỹ	Nguyễn Văn Linh	3,41	3,05	TB số 293/TB-UBND ngày 02/10/2020 của UBND tỉnh Hưng Yên	Đã có TB thu hồi đất	
84	Đấu giá QSDĐ cho nhân dân làm nhà ở (huyện chủ đầu tư) phần xen kẹt	UBND xã Nghĩa Hiệp	Nguyễn Văn Linh	0,32	0,32	TB số 293/TB-UBND ngày 02/10/2020 của UBND tỉnh Hưng Yên	Đã có TB thu hồi đất	
85	Khu dịch vụ thương mại tổng hợp và nhà ở khu công nghiệp Phố Nối	Liên danh công ty CP Đầu tư và phát triển nhà Rạng Đông - Tổng công ty 319 Bộ Quốc phòng	Nguyễn Văn Linh	14,06	4,20	TB số 136/TB-UBND ngày 29/4/2022 của UBND tỉnh Hưng Yên; CV số 1937/UBND-NN ngày 18/11/2024 của UBND huyện Yên Mỹ v/v chấp thuận PASD TĐM (VT1); CV số 1928/UBND-NN ngày 18/11/2024 của UBND huyện Yên Mỹ v/v chấp thuận PASD TĐM (vị trí số 02); QĐ 2635/QĐ-UBND ngày 08/12/2023 của UBND tỉnh phê duyệt kết quả ĐTM (Vị trí 01); QĐ 2633/QĐ-UBND ngày 07/12/2023 của UBND tỉnh phê duyệt kết quả ĐTM (Vị trí 02)	Đã chỉ trả một số hộ dân đang xin giao đất lần 1	
86	Dự án đầu tư xây dựng khu nhà ở thương mại, nhà ở đô thị	Công ty TNHH phát triển công nghệ và đô thị T&T	Nguyễn Văn Linh	23,61	17,97	QĐ chấp thuận chủ trương đầu tư số 02/QĐ-UBND của UBND tỉnh cấp lần đầu ngày 12/01/2022, chấp thuận NĐT số 81/QĐ-UBND ngày 22/9/2023	Có quyết định chấp thuận nhà đầu tư, đang hoàn thiện hồ sơ nộp tiền đất lúa	
87	Đấu giá thôn Yên Lão	UBND xã Nghĩa Hiệp	Nguyễn Văn Linh	0,64	0,61	NQ số 56/NQ-HĐND ngày 29/12/2023 của HĐND xã về Kế hoạch đầu tư công năm 2024; TB số 72/TB-UBND ngày 03/3/2023 của UBND tỉnh về chấp thuận chủ trương thu hồi đất	Đang rà soát số liệu xác định diện tích, chủ sử dụng	
88	Khu đấu giá thôn Thanh Xá	UBND xã Nghĩa Hiệp	Nguyễn Văn Linh	0,24	0,14	NQ số 56/NQ-HĐND ngày 29/12/2023 của HĐND xã về Kế hoạch đầu tư công năm 2024; TB số 72/TB-UBND ngày 03/3/2023 của UBND tỉnh về chấp thuận chủ trương thu hồi đất; CV số 1957/UBND -NN ngày 18/11/2024 của UBND huyện Yên Mỹ v/v chấp thuận PA SD TĐM	Đang rà soát số liệu xác định diện tích, chủ sử dụng	
89	Đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở (Thôn Thanh Xá)	UBND xã Nghĩa Hiệp	Nguyễn Văn Linh	0,49	0,49	NQ số 56/NQ-HĐND ngày 29/12/2023 của HĐND xã về Kế hoạch đầu tư công năm 2024; TB số 72/TB-UBND ngày 03/3/2023 của UBND tỉnh về chấp thuận chủ trương thu hồi đất; CV số 1957/UBND -NN ngày 18/11/2024 của UBND huyện Yên Mỹ v/v chấp thuận PA SD TĐM	Đã giao đất lần 1, phần còn lại đang GPMB	
90	Tái định cư đường ĐT.382B, đường ĐT.379 kéo dài và đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở xã Minh Châu	UBND huyện Yên Mỹ	Việt Yên	5,04	4,43	TB số 111/TB-UBND ngày 13/4/2022 của UBND tỉnh Hưng Yên	Đã chỉ trả tiền dân, đang hoàn thiện hồ sơ giao đất	
91	Đấu giá QSDĐ cho nhân dân làm nhà ở thôn Từ Dương	UBND xã Lý Thường Kiệt	Tân Minh	1,61	1,43	Thông báo số 159/TB-UBND ngày 18/5/2023 của UBND tỉnh v/v chấp thuận chủ trương THĐ để thực hiện dự án đấu giá QSDĐ cho nhân dân làm nhà ở trên địa bàn huyện Yên Mỹ do UBND các xã: Lý Thường Kiệt, Tân Lập và Giai Phạm làm CĐT	Đã có QĐ thu hồi; Chờ hoàn thiện hồ sơ giao đất	
92	Đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở thôn Liêu Trung	UBND xã Liêu Xá	Liêu Xá	0,50	0,50	TB số 54/TB-UBND ngày 27/4/2016 của UBND tỉnh Hưng Yên	Đã có QĐ thu hồi đất, đã kiểm đếm tài sản và chỉ trả tiền 50%	
93	Đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở Liêu Xá	UBND xã Liêu Xá	Liêu Xá	0,58	0,58	TB số 117/TB-UBND ngày 30/3/2017 của UBND tỉnh Hưng Yên	Đã có TB thu hồi đất	
94	Đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở thôn Hào	UBND xã Liêu Xá	Liêu Xá	0,55	0,50	TB số 292/TB-UBND ngày 02/10/2020 của UBND tỉnh Hưng Yên	Đã có TB thu hồi đất, đã kiểm đếm cây cối, tài sản	

STT	Tên công trình, dự án	Chủ đầu tư	Địa điểm (đến cấp xã)	Nhu cầu sử dụng đất (ha)		Cơ sở pháp lý	Tiến độ	Ghi chú
				Tổng diện tích	Trong đó: Đất lúa			
95	Đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở	UBND xã Liêu Xá	Liêu Xá	0,32	0,32	TB số 292/TB-UBND ngày 02/10/2020 của UBND tỉnh Hưng Yên	Đã có TB thu hồi đất công, đang hoàn thiện hồ sơ giao đất	
96	Đấu giá QSDĐ cho nhân dân làm nhà ở	UBND xã Liêu Xá	Liêu Xá	2,46	2,25	TB số 136/TB-UBND ngày 29/4/2022 của UBND tỉnh Hưng Yên	Đang rà soát số liệu xác định diện tích, chủ sử dụng	
97	Dự án Đấu giá QSDĐ cho nhân dân làm nhà ở tại thôn Thung Linh (vị trí 01)	UBND xã Yên Hòa	Yên Hòa	1,54	1,40	TB số 193/TB-UBND ngày 29/4/2022 của UBND tỉnh Hưng Yên; NQ số 62/NQ-HĐND ngày 29/12/2023 của HĐND; CV số 2063/UBND-NN ngày 22/11/2024 của UBND huyện Yên Mỹ v/v chấp thuận PASD TĐM của đất được chuyển đổi từ đất chuyên trồng lúa để thực hiện Dự án Đấu giá QSDĐ cho nhân dân làm nhà ở tại thôn Thung Linh, xã Yên Hoà (vị trí 01)	Đang rà soát số liệu xác định diện tích, chủ sử dụng, có kế hoạch giải phóng mặt bằng của huyện	
98	Dự án Đấu giá QSDĐ cho nhân dân làm nhà ở tại thôn Đông Hòa (vị trí 02)	UBND xã Yên Hòa	Yên Hòa	0,89	0,83	TB số 193/TB-UBND ngày 29/4/2022 của UBND tỉnh Hưng Yên; NQ số 62/NQ-HĐND ngày 29/12/2023 của HĐND; CV số 2062/UBND-NN ngày 22/11/2024 của UBND huyện Yên Mỹ v/v chấp thuận PASD TĐM của đất được chuyển đổi từ đất chuyên trồng lúa để thực hiện Dự án Đấu giá QSDĐ cho nhân dân làm nhà ở tại thôn Đông Hòa, xã Yên Hoà (vị trí 02)	Đang rà soát số liệu xác định diện tích, chủ sử dụng, có kế hoạch giải phóng mặt bằng của huyện	
99	Khu tái định cư và đấu giá QSDĐ cho dân làm nhà ở xã Ngọc Long	UBND huyện Yên Mỹ	Ngọc Long	0,78	0,78	TB 159/TB-UBND ngày 05/5/2017 của UBND tỉnh về chủ trương thu hồi đất	Đang hoàn thiện hồ sơ xin giao đất	
100	Đấu giá QSDĐ cho nhân dân làm nhà ở	UBND xã Ngọc Long	Ngọc Long	2,95	2,69	TB số 136/TB-UBND ngày 29/4/2022 của UBND tỉnh Hưng Yên; QĐ số 1472/QĐ_UBND ngày 16/7/2024 của UBND tỉnh phê duyệt ĐTM	Đang rà soát số liệu xác định diện tích, chủ sử dụng	
101	Đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở (thôn Trương Kênh Cầu)	UBND xã Đồng Than	Đồng Than	0,62	0,62	TB số 290/TB-UBND ngày 02/10/2020 của UBND tỉnh Hưng Yên	Đang làm hồ sơ giao đất	
102	Đấu giá QSDĐ cho nhân dân làm nhà ở (thôn Trương Kênh Cầu, khu Ngân Ngân)	UBND xã Đồng Than	Đồng Than	0,66	0,60	TB số 321/TB-UBND ngày 21/9/2022 của UBND tỉnh v/v chấp thuận chủ trương	Đã có TB thu hồi đất; Chờ hoàn thiện hồ sơ giao đất	
103	Đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở thôn Hoan Ái	UBND xã Tân Việt	Tân Việt	0,54	0,54	Thông báo số 53/TB-UBND ngày 27/4/2016 về chủ trương của đấu giá Hoan Ái	Đã có TB thu hồi đất	
104	Đấu giá cho nhân dân làm nhà ở vị trí 03 thôn Hoan Ái, xã Tân Việt	UBND xã Tân Việt	Tân Minh	3,63	3,52	TB số 180/TB-UBND ngày 04/6/2021 của UBND tỉnh Hưng Yên về chấp thuận vị trí	Đang rà soát số liệu xác định diện tích, chủ sử dụng	
105	Đấu giá QSDĐ cho nhân dân làm nhà ở	UBND huyện Yên Mỹ	Nguyễn Văn Linh	4,90	3,05	TB số 291/TB-UBND ngày 02/10/202 của UBND tỉnh Hưng Yên; CV số 1999/UBND-NN ngày 20/11/2024 của UBND huyện Yên Mỹ v/v chấp thuận PASD TĐM của đất được CE từ đất chuyên trồng lúa để thực hiện Dự án Đấu giá QSDĐ cho nhân dân làm nhà ở xã Giai Phạm.	Đang rà soát số liệu xác định diện tích, chủ sử dụng	
106	Dự án đầu tư xây dựng khu nhà ở Yên Mỹ	Công ty cổ phần ĐT quốc tế Nam Phong	TT. Yên Mỹ, Tân Lập	9,80	8,16	QĐ số 567/QĐ-UBND ngày 25/02/2022 của UBND tỉnh v/v phê duyệt đồ án quy hoạch chi tiết; CV số 1699/UBND-NN ngày 14/10/2024 của UBND huyện Yên Mỹ v/v chấp thuận PASD TĐM của đất được chuyển đổi từ đất chuyên trồng lúa để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng khu nhà ở Yên Mỹ	Đã có TB thu hồi đất; 100% các hộ đã nhận tiền; Chờ hoàn thiện hồ sơ giao đất	
107	Đầu tư, xây dựng khu nhà ở dân cư mới 319	Công ty cổ phần ô tô Đông Phong Yên Mỹ	TT. Yên Mỹ, Tân Lập	4,22	2,55	TB số 656/TB/TU ngày 17/8/2022 của tỉnh ủy tỉnh Hưng Yên. QĐ chấp thuận chủ trương đầu tư số 20/QĐ-UBND ngày 11/3/2022 của UBND tỉnh Hưng Yên; QĐ chủ trương đầu tư số 91/QĐ-UBND ngày 20/10/2023 của UBND tỉnh Hưng Yên; Kế hoạch thu hồi đất số 185/KH-UBND ngày 19/8/2024 của UBND huyện Yên Mỹ	Chưa GPMB	

STT	Tên công trình, dự án	Chủ đầu tư	Địa điểm (đến cấp xã)	Nhu cầu sử dụng đất (ha)		Cơ sở pháp lý	Tiến độ	Ghi chú
				Tổng diện tích	Trong đó: Đất lúa			
108	Đầu tư, xây dựng khu nhà ở thương mại 319	Công ty cổ phần đầu tư và xây dựng Yên Mỹ	TT. Yên Mỹ, Tân Lập	9,23	7,45	QĐ số 20/QĐ-UBND ngày 11/3/2022 và QĐ số 129/QĐ-UBND ngày 27/12/2022 của UBND tỉnh về việc chấp thuận nhà đầu tư; Nghị quyết số 371/NQ-HĐND ngày 06/7/2023 của HĐND tỉnh Hưng Yên; Kế hoạch thu hồi đất số 131/KH-UBND ngày 27/12/2022 của UBND huyện Yên Mỹ; CV số 1840/UBND-NN ngày 06/11/2024 của UBND huyện Yên Mỹ v/v chấp thuận PASD TĐM của đất được chuyển đổi từ đất chuyên trồng lúa để thực hiện Dự án Đầu tư, xây dựng khu nhà ở thương mại 319	Có TB thu hồi đất, đã chi trả tiền cho nhân dân	
109	Đầu giá QSDĐ cho nhân dân làm nhà ở (huyện chủ đầu tư)	UBND huyện Yên Mỹ	Liêu Xá, Ngọc Long	3,23	3,09	TB số 140/TB-UBND ngày 29/4/2022 của UBND tỉnh Hưng Yên; QĐ 1709/QĐ-UBND ngày 12/8/2024 của UBND tỉnh phê duyệt ĐTM	Đang rà soát số liệu xác định diện tích, chủ sử dụng	
110	Dự án tái định cư phục vụ GPMB một số công trình giao thông và đầu giá QSDĐ cho nhân dân làm nhà ở tạo vốn xây dựng cơ sở hạ tầng	UBND huyện Yên Mỹ	Tân Lập, Ngọc Long, Thanh Long	9,86	7,30	Thông báo số 65/TB-UBND ngày 11/3/2022 của UBND tỉnh Hưng Yên về việc chấp thuận vị trí đầu giá quyền sử dụng đất; CV số 2008/UBND-NN ngày 20/11/2024 của UBND huyện Yên Mỹ v/v chấp thuận PASD TĐM của đất được chuyển đổi từ đất chuyên trồng lúa để thực hiện Dự án Tái định cư phục vụ GPMB một số công trình giao thông và đầu giá QSDĐ cho nhân dân làm nhà ở tạo vốn xây dựng cơ sở hạ tầng	Đang rà soát số liệu xác định diện tích, chủ sử dụng	
111	Khu nhà ở cho người thu nhập thấp KCN Yên Mỹ II	Công ty CP phát triển đô thị Hòa Phát Yên Mỹ	Trung Hòa, TT. Yên Mỹ	30,99	27,14	QĐ số 22/QĐ-UBND ngày 15/2/2023 về chấp thuận nhà đầu tư và QĐ số 22/QĐ-UBND ngày 16/3/2022 chấp thuận chủ trương đầu tư	Đang rà soát số liệu xác định diện tích, chủ sử dụng	
112	Dự án mở rộng nghĩa địa thôn Hào, xã Liêu Xá phục vụ GPMB thực hiện dự án nâng cấp, mở rộng đường liên tỉnh Hà Nội - Hưng Yên kéo dài, đoạn qua tỉnh Hưng Yên	UBND xã Liêu Xá	Liêu Xá	0,03	0,03	NQ số 379/NQ-HĐND ngày 29/4/2021 của HĐND tỉnh v/v phê duyệt chủ trương đầu tư dự án nâng cấp, mở rộng đường liên tỉnh Hà Nội - Hưng Yên kéo dài, đoạn qua tỉnh Hưng Yên	Đã GPMB xong; Đang hoàn thiện hồ sơ giao đất	
113	Dự án xây dựng nghĩa địa thôn Liêu Hạ phục vụ GPMB dự án đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng KCN Yên Mỹ, tỉnh Hưng Yên	UBND xã Tân Lập	Tân Lập	2,70	2,34	Công văn số 712/TTg-CN ngày 30/5/2018 của Thủ tướng Chính phủ	Đang hoàn thiện hồ sơ dự án, đã tạm ứng tiền cho nhân dân để di chuyển mồ mã	
114	Nghĩa trang tập trung huyện Yên Mỹ	UBND huyện Yên Mỹ	Tân Lập	5,00	2,00	NQ số 06/NQ-HĐND ngày 24/6/2022 của HĐND huyện kèm theo Danh mục công trình đầu tư công trung hạn 5 năm giai đoạn 2021-2025 ; CV số 2009/UBND-NN ngày 20/11/2024 của UBND huyện Yên Mỹ v/v chấp thuận PASD TĐM của đất được chuyển đổi từ đất chuyên trồng lúa để thực hiện Dự án Nghĩa trang tập trung huyện Yên Mỹ	Chưa thực hiện	
115	Cải tạo, nâng cấp nghĩa trang các anh hùng liệt sỹ xã Thanh Long	UBND xã Thanh Long	Thanh Long	0,09	0,05	NQ số 43/NQ-HĐND ngày 27/12/2021 của HĐND xã v/v phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng công trình cải tạo, nâng cấp nghĩa trang các anh hùng liệt sỹ xã Thanh Long; CV số 1940/UBND-NN ngày 18/11/2024 của UBND huyện Yên Mỹ v/v chấp thuận PASD TĐM của đất để CD từ đất chuyên trồng lúa để thực hiện Dự án Cải tạo, nâng cấp nghĩa trang các anh hùng liệt sỹ xã Thanh Long	Đang hoàn thiện hồ sơ dự án	
116	Cải tạo, nâng cấp nghĩa trang nhân dân thôn Trung Đạo	UBND TT Yên Mỹ	TT Yên Mỹ	0,94	0,94	NQ số 04/NQ-HĐND ngày 29/12/2022 của HĐND xã Trung Hưng về phê duyệt chủ trương đầu tư dự án; Giấy nộp tiền vào NSNN ngày 21/11/2023 thu tiền bảo vệ phát triển đất trồng lúa; CV số 2035/UBND-NN ngày 20/11/2024 của UBND huyện Yên Mỹ v/v chấp thuận PASD TĐM của đất được chuyển đổi từ đất chuyên trồng lúa để thực hiện Dự án Cải tạo, nâng cấp nghĩa trang nhân dân thôn Trung Đạo	Đã nộp tiền đất trồng lúa, đang hoàn thiện hồ sơ thông báo thu hồi	

STT	Tên công trình, dự án	Chủ đầu tư	Địa điểm (đến cấp xã)	Nhu cầu sử dụng đất (ha)		Cơ sở pháp lý	Tiến độ	Ghi chú
				Tổng diện tích	Trong đó: Đất lúa			
117	Trung tâm kinh doanh Thành Thành Công Vina	Công ty TNHH Thành Công Vina	Ngọc Long	1,18	1,06	QĐ số 87/QĐ-UBND ngày 21/10/2021 của UBND tỉnh chấp thuận CTĐT; CV số 2177/UBND-KT2 ngày 13/9/2021 của UBND tỉnh cho phép NCN; CV số 2069/UBND-NN ngày 22/11/2024 của UBND huyện Yên Mỹ v/v chấp thuận PASD TĐM của đất được chuyển đổi từ đất chuyên trồng lúa để thực hiện Dự án Trung tâm kinh doanh Thành Công Vina	Đang làm thủ tục NCN	
118	Trung tâm kinh doanh Thành Thành Công Vina (mở rộng)	Công ty TNHH Thành Công Vina	Ngọc Long	2,17	1,97	Thông báo số 115/TB-UBND ngày 14/4/2022 của UBND tỉnh; CV số 2745/UBND-KT2 ngày 14/10/2022 của UBND tỉnh cho phép NCN; CV số 2069/UBND-NN ngày 22/11/2024 của UBND huyện Yên Mỹ v/v chấp thuận PASD TĐM của đất được chuyển đổi từ đất chuyên trồng lúa để thực hiện Dự án Trung tâm kinh doanh Thành Công Vina	Đang làm thủ tục NCN	
119	Nhà máy sản xuất bao bì nhựa, hàng may mặc và các sản phẩm thủ công mỹ nghệ	Công ty Cổ phần đầu tư Lâm Bình An	Ngọc Long	3,05	2,60	Quyết định CTĐT đồng thời chấp thuận NĐT số 19/QĐ-UBND ngày 25/01/2024 của UBND tỉnh; CV số 3091/UBND ngày 02/12/2021 chấp thuận cho công ty CP đầu tư Lâm Bình An NCN QSDĐ.	Đang làm thủ tục NCN	
120	Nhà máy sản xuất linh kiện điện tử	Công ty TNHH Hưng Yên Invest	Ngọc Long	2,20	1,90	QĐ CTĐT đồng thời chấp thuận NĐT số 118/QĐ-UBND ngày 29/11/2022 của công ty TNHH Hưng Yên Invest; CV số 3092/UBND ngày 02/12/2021 chấp thuận cho công ty TNHH Hưng Yên Invest NCN QSDĐ	Đang làm thủ tục NCN	
121	Nhà máy sản xuất gioăng cửa và bao bì nhựa (phần mở rộng)	Công ty cổ phần Gioăng Đông Á	Ngọc Long	2,00	1,80	QĐ CTĐT số 82/QĐ-UBND ngày 08/8/2022; QĐ 58/QĐ-UBND ngày 27/06/2024 QĐ chấp thuận điều chỉnh CTĐT đồng thời chấp thuận NĐT; CV số 2958/UBND ngày 23/11/2021 chấp thuận cho công ty CP Gioăng Đông Á NCN QSDĐ; Nghị quyết số 183/NQ-HĐND ngày 16/3/2022 của HĐND tỉnh Hưng Yên.	Đang làm thủ tục NCN	
122	Nhà máy sản xuất gioăng cửa và bao bì nhựa (phần mở rộng)	Công ty cổ phần Gioăng Đông Á	Ngọc Long + Đông Than	3,68	3,68	TB số 380/TB-UBND ngày 01/11/2022 của UBND tỉnh v/v điều chỉnh dự án của công ty cổ phần Gioăng Đông Á; CV số 2036/UBND-NN ngày 20/11/2024 của UBND huyện Yên Mỹ v/v chấp thuận PASD TĐM của đất được chuyển đổi từ đất chuyên trồng lúa để thực hiện Dự án Nhà máy sản xuất gioăng cửa, bao bì nhựa	Đang làm thủ tục NCN	
123	Nhà máy sản xuất bột mỳ	Công ty TNHH AFT Hà Nội	Ngọc Long	1,44	1,44	Công văn số 3076/UBND-KT2 ngày 02/12/2021 về việc chấp thuận nhận chuyển nhượng	Đang làm thủ tục NCN	
124	Nhà máy sản xuất thạch rau câu	Công ty CP Bình Minh Việt Hưng Yên	Ngọc Long	0,98	0,98	Công văn số 232/UBND-KT2 ngày 27/2/2021 về việc chấp thuận nhận chuyển nhượng	Đang làm thủ tục NCN	
125	Nhà máy sản xuất linh kiện	Công ty TNHH linh kiện điện tử Việt Nam	Đông Than	4,27	4,10	QĐ CTĐT số 24/QĐ-UBND ngày 01/2/2024; CV số 3093/UBND ngày 02/12/2021 chấp thuận cho công ty TNHH linh kiện điện tử Việt Nam NCN QSDĐ; CV số 2037/UBND-NN ngày 20/11/2024 của UBND huyện Yên Mỹ v/v chấp thuận PASD TĐM của đất được chuyển đổi từ đất chuyên trồng lúa để thực hiện Dự án Nhà máy sản xuất Linh Kiện	Đang làm thủ tục NCN	
126	Nhà máy sản xuất các sản phẩm phụ trợ từ nhựa và linh kiện điện tử	Công ty TNHH Đầu tư sản xuất các sản phẩm phụ trợ Hưng Yên	Ngọc Long	4,13	3,88	QĐ 2959/UBND-KT2 ngày 23/11/2021 của UBND tỉnh v/v chấp thuận cho Công ty TNHH Đầu tư sản xuất các sản phẩm phụ trợ Hưng Yên NCN QSDĐ; CV số 2038/UBND-NN ngày 20/11/2024 của UBND huyện Yên Mỹ v/v chấp thuận PASD TĐM của đất được chuyển đổi từ đất chuyên trồng lúa để thực hiện Dự án Nhà máy sản xuất các sản phẩm phụ trợ từ nhựa và linh kiện điện tử.	Đang làm thủ tục NCN	
127	Nhà máy sản xuất bao bì giấy	Công ty TNHH vật liệu mới Advanta	Ngọc Long	2,63	2,49	Nghị quyết số 183/NQ-HĐND ngày 16/3/2022 của HĐND tỉnh Hưng Yên	Đang làm thủ tục NCN	
128	Khu dịch vụ thương mại tổng hợp Phúc		Tân Lập	3,56	3,38	Nghị quyết số 183/NQ-HĐND ngày 16/3/2022 của HĐND tỉnh Hưng Yên	Đang NCN	
129	Trung tâm dịch vụ giải trí Hưng Yên	Công ty TNHH dịch vụ Hưng	Tân Lập	2,92	2,85	Nghị quyết số 183/NQ-HĐND ngày 16/3/2022 của HĐND tỉnh Hưng Yên	Đã NCN xong, còn 1 phần đất công chưa xong	

STT	Tên công trình, dự án	Chủ đầu tư	Địa điểm (đến cấp xã)	Nhu cầu sử dụng đất (ha)		Căn cứ pháp lý	Tiến độ	Ghi chú
				Tổng diện tích	Trong đó: Đất lúa			
130	Trung tâm chăm sóc sức khỏe, khách sạn và nhà hàng Châu Mỹ	Công ty TNHH Châu Mỹ	Tân Lập	2,30	2,22	QĐ số 28/QĐ-UBND ngày 15/3/2010 của UBND tỉnh Hưng Yên	Đã được giao đất lần 1, phần còn lại đang GPMB	
131	Trung tâm dịch vụ thương mại tổng hợp và kho bãi lưu giữ hàng hóa	Công ty TNHH đầu tư thương mại Doanh nghiệp	Tân Minh	1,16	1,06	QĐ chủ trương đầu tư số 59/QĐ-UBND ngày 22/7/2017 của UBND tỉnh Hưng Yên; CV số 154/UBND-KT2 ngày 31/01/2020 của UBND tỉnh v/v chấp thuận chủ trương cho phép công ty TNHH đầu tư thương mại doanh nghiệp NCN QSDĐ	Nhận chuyển nhượng xong, chờ giao đất	
132	Nhà máy sản xuất các thiết bị điện, linh kiện điện tử	Công ty cổ phần Thành Quang Phú	Yên Phú	3,51	0,98	Quyết định chủ trương đầu tư số 54/QĐ-UBND ngày 4/5/2018 của UBND tỉnh Hưng Yên	Đã GPMB xong	
133	Nhà máy sản xuất thùng xe ô tô, garage sửa chữa ô tô, bãi đỗ xe ô tô và kinh doanh	Công ty TNHH Thành Đạt Minh Châu	Minh Châu	0,23	0,23	Văn bản số 2599/UBND-KT2 ngày 12/9/2018 của UBND tỉnh chấp thuận chủ trương cho phép Công ty TNHH Thành Đạt Minh Châu nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất	Tổng DA 1,44 ha; Đã xong 1,21 ha, chuyển tiếp 0,23 ha	
134	Nhà máy sản xuất bao bì cao cấp KCP	Công ty Chung Phát Hưng Yên	Giai Phạm, Đông	9,98	9,36	CV số 628/UBND-KT ngày 22/3/2019 của UBND tỉnh Hưng Yên	Đang hoàn thiện hồ sơ xin giao đất	
135	Nhà máy sản xuất thực phẩm và đồ uống cao cấp	Công ty cổ phần Thaicom Hưng Yên	Đông Than, Giai Phạm	0,09	0,09	CV số 2046/UBND-KT ngày 12/8/2019 của UBND tỉnh Hưng Yên	Tổng DA 6,13 ha; Đã giao đất xong 6,04 ha, chuyển tiếp 0,09	
136	Nhà máy sản xuất cửa thép vân gỗ, chế biến nông sản Thành Phát	Công ty TNHH Thành Đạt Minh Châu	Giai Phạm	4,90	4,49	Quyết định số 114/QĐ-UBND ngày 17/11/2022 về chấp thuận chủ trương đầu tư	Đang GPMB	
137	Khu liên hợp nghiên cứu ứng dụng nông nghiệp hữu cơ Khang Tuệ	Công ty Cổ phần nông nghiệp hữu cơ Khang Tuệ	Đông Than	8,40	7,49	CV số 1936/UBND-NN ngày 18/11/2024 của UBND huyện Yên Mỹ v/v chấp thuận PASD TĐM của đất được CE từ đất chuyên trồng lúa để thực hiện Dự án Khu liên hợp nghiên cứu ứng dụng nông nghiệp hữu cơ Khang Tuệ	Đang hoàn thiện hồ sơ xin giao đất	
138	Khu tổ hợp dịch vụ Hồng Hải	Công ty cổ phần Hồng Hải Hưng Yên	Thanh Long	2,00	1,83	QĐ số 69/QĐ-UBND ngày 21/9/2021 của UBND tỉnh chấp thuận CTĐT đồng thời chấp thuận NĐT; CV số 1954/UBND-NN ngày 18/11/2024 của UBND huyện Yên Mỹ v/v chấp thuận phương án sử dụng tầng đất mặt; CV số 1785/UBND-KT2 ngày 06/08/2021 của UBND tỉnh v/v chấp thuận chủ trương cho phép NCN QSDĐ.	Đã GPMB xong	
139	Khu tổ hợp dịch vụ Hồng Hải (phần mở rộng)	Công ty cổ phần Hồng Hải Hưng Yên	Thanh Long	2,33	1,43	TB số 330/TB-UBND ngày 27/9/2022 của UBND tỉnh v/v điều chỉnh dự án của Công ty cổ phần Hồng Hải Hưng Yên; CV số 1166/UBND-KT2 ngày 12/5/2023 của UBND tỉnh v/v cho phép NCN	Đã GPMB xong	
140	Cửa hàng xăng dầu Hồng Tiên	Công ty TNHH Thương mại và dịch vụ Hồng Tiên	Ngọc Long	1,24	0,97	QĐ 68/QĐ-UBND ngày 21/9/2021 của UBND tỉnh QĐ chấp thuận CTĐT đồng thời chấp thuận NĐT; CV số 1953/UBND-NN ngày 18/11/2024 của UBND huyện Yên Mỹ v/v chấp thuận PASDTĐM của đất được chuyển đổi từ đất chuyên trồng lúa để thực hiện Dự án Cửa hàng xăng dầu Hồng Tiên; CV số 1786/UBND-KT2 ngày 06/08/2021 của UBND tỉnh Hưng Yên v/v chấp thuận chủ trương cho phép Công ty TNHH thương mại và dịch vụ Hồng Tiên Hưng Yên NCN QSDĐ.	Đang làm thủ tục NCN	
141	Trung tâm dịch vụ Logistics Thăng Long		Tân Lập	8,19	7,52	Nghị quyết số 183/NQ-HĐND ngày 16/3/2022 của HĐND tỉnh Hưng Yên	Đã được phê duyệt chủ trương	
142	Cảng cạn Transimex - Hưng Yên		Tân Lập	9,84	8,44	Nghị quyết số 183/NQ-HĐND ngày 16/3/2022 của HĐND tỉnh Hưng Yên	Đã được phê duyệt chủ trương	
143	Nhà máy sản xuất thép tiền chế và cơ khí phụ trợ Việt Mỹ	Công ty cổ phần Việt Mỹ Trung Hưng	Minh Châu	4,23	4,13	Công văn số 3400/UBND-KT2 ngày 18/11/2024 của UBND tỉnh về việc chấp thuận lại chủ trương cho phép Công ty Cổ phần Việt Mỹ Trung Hưng nhân chuyển nhượng	Đang NCN	
144	Nhà máy sản xuất bao bì công nghệ cao Thăng Long (Công ty TNHH bao bì Thăng Long - mở rộng)	Công ty TNHH bao bì Thăng Long	Liêu Xá	2,46	2,34	TB số 214/TB-UBND ngày 17/6/2022 của UBND tỉnh	Đã có TB thu hồi đất	

STT	Tên công trình, dự án	Chủ đầu tư	Địa điểm (đến cấp xã)	Nhu cầu sử dụng đất (ha)		Cơ sở pháp lý	Tiến độ	Ghi chú
				Tổng diện tích	Trong đó: Đất lúa			
145	Khách sạn và khu thương mại dịch vụ tổng hợp Bảo Huy	Công ty cổ phần xây dựng và phát triển hạ tầng Bảo Huy	Tân Lập	0,72	0,72	Quyết định chủ trương đầu tư số 39/QĐ-UBND ngày 23/02/2017	Đã xong 0,93 ha còn lại chuyển tiếp 0,72 ha	
146	Nhà máy sản xuất cấu kiện kim loại, đồ phi kim và nhà kho kinh doanh	Công ty cổ phần Koffmaxx Việt Nam	Lý Thường Kiệt	1,07	1,04	TB số 186/TB-UBND ngày 30/5/2023 của UBND tỉnh về việc điều chỉnh dự án	Đang GPMB	
147	Nhà máy Thành Phát Hưng Yên	Công ty TNHH Thành Đạt Minh Châu	Giai Phạm	3,04	2,79	Thông báo số 443/TB-UBND ngày 21/12/2022 của UBND tỉnh; QĐ số 05/QĐ-UBND ngày 08/1/2024 chấp thuận điều chỉnh CTĐT; CV số 3304/UBND-KT2 ngày 01/12/2023 của UBND tỉnh cho phép NCN; CV số 2070/UBND-NN ngày 22/11/2024 của UBND huyện Yên Mỹ v/v chấp thuận PASD TĐM của đất được chuyển đổi từ đất chuyên trồng lúa để thực hiện Dự án Nhà máy Thành Phát Hưng Yên.	Đang GPMB	
148	Nhà máy Advanta Hưng Yên	Công ty TNHH Vật liệu mới Advanta	Ngọc Long	4,91	4,43	Thông báo số 442/TB-UBND ngày 21/12/2022 của UBND tỉnh	Đã giao lần 1 là 2.62 ha; Chuyển tiếp 2.29 ha	
149	Nhà máy lắp ráp xe máy, xe điện Intraco	Công ty TNHH thương mại quốc tế Intraco	Giai Phạm	0,77	0,77	QĐ số 146/QĐ-UBND ngày 27/12/2018 của UBND tỉnh về chủ trương đầu tư	Đã giao đất 1 phần; còn đất công chưa giao	
150	Nhà máy sản xuất sản phẩm phục vụ xây dựng, thương mại và cho thuê xưởng	Công ty cổ phần Hoàng Minh Invest	Minh Châu	3,80	1,19	QĐ số 04/QĐ-UBND ngày 16/01/2020 của UBND tỉnh về chủ trương đầu tư; CV số 1443/UBND-KT2 ngày 16/6/2020 của UBND tỉnh v/v chấp thuận chủ trương cho phép Công ty Cổ phần Hoàng Minh Invest CNQ SDD	Trình BS KH23 - lần 2	
151	Nhà máy sản xuất các sản phẩm nhựa Plastic	Công ty TNHH Tuệ Minh	Giai Phạm	0,37	0,37	Quyết định số 29/QĐ-UBND của UBND tỉnh về chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư (cấp lần đầu ngày 27/12/2018, cấp thay thế ngày 28/5/2021); Giấy nộp tiền vào NSNN ngày 13/10/2023 thu tiền bảo vệ, phát triển đất trồng lúa	Đang thực hiện; Đã nộp LUC	
152	Nhà máy sản xuất dây và cáp điện Trường Thành giai đoạn 2	Công ty TNHH sản xuất dây và cáp điện Trường Thành	Lý Thường Kiệt	3,49	3,28	Thông báo số 28/TB-UBND ngày 18/01/2023 của UBND tỉnh	Đang GPMB	
153	Khu kinh doanh dịch vụ tổng hợp An Phúc	Công ty TNHH An Phúc Hưng Yên	Liêu Xá	0,17	0,17	QĐ số 118/QĐ-UBND ngày 07/7/2017 chủ trương đầu tư; QĐ số 73/QĐ-UBND ngày 19/7/2022 điều chỉnh chủ trương đầu tư; CV số 2544/UBND-KT2 ngày 21/9/2017 của UBND tỉnh cho phép NCN; Giấy nộp tiền vào NSNN ngày 15/11/2023 thu tiền bảo vệ, phát triển đất trồng lúa	Đã nhận chuyển nhượng xong; Đã nộp LUC	
154	Khu vui chơi giải trí và ẩm thực Yên Hòa	Công ty TNHH Đầu tư xây dựng dịch vụ Hưng Yên	Yên Hòa	1,50	0,18	Công văn số 453/UBND-KT2 ngày 28/2/2024 của UBND tỉnh về việc chấp thuận chủ trương cho phép Công ty TNHH Đầu tư xây dựng dịch vụ Hưng Yên nhận chuyển nhượng	Đang GPMB	
155	Trường mầm non dân lập Yên Hòa	Công ty TNHH Kỹ nghệ Hồng Quang	Yên Hòa	0,43	0,43	TB số 219/TB-UBND ngày 16/9/2019 của UBND tỉnh Hưng Yên	Đang nhận chuyển nhượng	
156	Trung tâm dịch vụ thương mại tổng hợp Tân Phú		Yên Phú, Yên Hòa	2,00	0,69	Nghị quyết số 183/NQ-HĐND ngày 16/3/2022 của HĐND tỉnh Hưng Yên	Đang GPMB	
157	Nhà máy sản xuất và gia công thiết bị điện An Thuận Phát	Công ty TNHH đầu tư sản xuất và thương mại An Thuận	Yên Hòa, Yên Phú	3,04	2,32	Công văn số 1377/UBND-KT ngày 10/6/2019 của UBND tỉnh về chấp thuận chủ trương cho Công ty TNHH đầu tư sản xuất và thương mại An Thuận Phát nhận chuyển nhượng	đang làm hồ sơ cấp GCN cho dân	

STT	Tên công trình, dự án	Chủ đầu tư	Địa điểm (đến cấp xã)	Nhu cầu sử dụng đất (ha)		Cơ sở pháp lý	Tiến độ	Ghi chú
				Tổng diện tích	Trong đó: Đất lúa			
158	Nhà máy kéo sợi Trà Lý giai đoạn II	Công ty CP Sợi Trà Lý Hưng Yên	Lý Thường Kiệt	3,70	3,43	Công văn số 1893/UBND-KT ngày 29/7/2020 về việc chấp thuận nhận chuyển nhượng	Đang hoàn thiện hs NCN	
159	Nhà máy sản xuất giấy và nguyên phụ liệu HARCO	Công ty TNHH sản xuất giấy và nguyên phụ liệu Harco	Lý Thường Kiệt	5,66	5,53	QĐ số 133/QĐ-UBND ngày 22/9/2016 chấp thuận CTĐT đồng thời chấp thuận NĐT; CV số 273/UBND-KT2 ngày 17/02/2017 v/v cho phép công ty TNHH sản xuất giấy và nguyên phụ liệu Harco NCN QSDĐ; TB THĐ số 237/UBND-KT2 ngày 21/7/2022 để thực hiện Nhà máy sản xuất giấy và nguyên phụ liệu Harco tại LTK, huyện Yên Mỹ;	Đang hoàn thiện hs giao đất	
160	Kho chứa và san chiết ga		Lý Thường Kiệt	2,55	2,44	Nghị quyết số 183/NQ-HĐND ngày 16/3/2022 của HĐND tỉnh Hưng Yên	Chưa thực hiện	
161	Khu dịch vụ tổng hợp, vận tải hàng hóa (Phúc Đại Cát)	Công ty CP Phúc Đại Cát	Lý Thường Kiệt	10,56	9,73	Quyết định số 82/QĐ-UBND ngày 09/10/2020 về quyết định chủ trương đầu tư dự án	Đang hoàn thiện hồ sơ giao đất	
162	Nhà hàng ẩm thực và tổ chức sự kiện Minh Hoàng	Công ty TNHH Minh Hoàng	TT. Yên Mỹ	0,55	0,53	QĐ chủ trương đầu tư số 145/QĐ-UBND ngày 04/8/2017 của UBND tỉnh Hưng Yên	Đang nhận chuyển nhượng	
163	Trung tâm dịch vụ thương mại tổng hợp, nhà hàng ăn uống, kho bãi lưu giữ và phân phối hàng hóa	Công ty TNHH Thương mại Dương Việt Nhật	TT. Yên Mỹ	2,48	2,39	Công văn số 914/UBND-KT ngày 13/4/2018 về việc chấp thuận chủ trương nhận chuyển nhượng dự án	Đang làm hồ sơ NCN	
164	Nhà máy sản xuất các thiết bị điện, linh kiện điện tử Huy Tuấn	Công ty TNHH đầu tư và xây dựng Huy Tuấn	TT. Yên Mỹ	1,18	1,14	Công văn số 1800/UBND-KT2 ngày 14/7/2017 của UBND tỉnh về việc cho phép doanh nghiệp nhận chuyển nhượng	Đang làm hồ sơ NCN	
165	Nhà máy sản xuất lắp ráp xe đạp, xe điện và đồ điện gia dụng	Công ty TNHH Hưng Tài Phát	TT. Yên Mỹ	1,96	1,89	CV số 2068/UBND-NN ngày 22/11/2024 của UBND huyện yên Mỹ v/v chấp thuận PASD TĐM của đất được chuyển đổi từ đất chuyên trồng lúa để thực hiện Dự án Nhà máy sản xuất lắp ráp xe đạp, xe điện và đồ điện gia dụng	Đang làm hồ sơ NCN	
166	Nhà máy sản xuất gia công cơ khí Hoàng Gia	Công ty TNHH Kỹ Thuật và thương mại Hoàng Gia Việt Nam	Liêu Xá	2,65	2,33	Quyết định số 32/QĐ-UBND ngày 16/2/2017 về chấp thuận chủ trương đầu tư	Đã GPMB 40% dự án	
167	Nhà máy sản xuất, lắp ráp xe vận tải, xe ô tô hạng nhẹ Đông Phong	Công ty TNHH ô tô Đông Phong	Minh Châu	9,60	4,39	Công văn 1040/UBND-KT ngày 26/4/2022 của UBND tỉnh về việc chấp thuận nhận chuyển nhượng		
168	Nhà máy sản xuất lắp ráp linh kiện điện tử Vingtech	Công ty TNHH Vingtech	Giai Phạm, Ngọc	1,97	1,88	Công văn số 28/UBND-KT ngày 29/01/2019 về việc chấp thuận nhận chuyển nhượng	Đang NCN	
169	Nhà máy sản xuất kinh doanh các sản phẩm mực in Sắc Việt	Công ty TNHH mực in Sắc Việt	Ngọc Long	0,50	0,46	Văn bản số 3180/UBND-KT ngày 06/11/2018 về việc chấp thuận nhận chuyển nhượng	Đang NCN	
170	Nhà máy sản xuất chế biến lương thực, thực phẩm, phụ gia thực phẩm, vật liệu nội thất, gỗ và đồ gỗ Liha		Ngọc Long	0,64	0,57	Bổ sung căn cứ		
171	Trường mầm non trung tâm xã Yên Hoà	UBND xã Yên Hoà	Yên Hoà	0,87	0,70	TB 224/TB- UBND ngày 5/6/2024 của UBND tỉnh v/v chấp thuận vị trí xây dựng; NQ số 62/NQ-HĐND ngày 29/12/2023 của HĐND; CV số 2071/UBND-NN ngày 22/11/2024 của UBND huyện Yên Mỹ v/v chấp thuận PASD TĐM của đất được chuyển đổi từ đất chuyên trồng lúa để thực hiện Dự án Trường mầm non trung tâm xã Yên Hoà.	Có thông báo thu hồi đất,Đang rà soát quy chủ	
172	Trường mầm non Nguyễn Văn Linh	UBND xã Giai Phạm	Giai Phạm	0,34	0,14	Nghị quyết số 182/NQ-HĐND ngày 16/3/2022 của HĐND tỉnh Hưng Yên		

STT	Tên công trình, dự án	Chủ đầu tư	Địa điểm (đến cấp xã)	Nhu cầu sử dụng đất (ha)		Cơ sở pháp lý	Tiến độ	Ghi chú
				Tổng diện tích	Trong đó: Đất lúa			
173	Trường mầm non	UBND xã Ngọc Long	Ngọc Long	0,57	0,51	Nghị quyết số 182/NQ-HĐND ngày 16/3/2022 của HĐND tỉnh Hưng Yên	Đã xây dựng xong, đang làm thủ tục giao đất	
174	Nhà văn hóa thôn Nho Lâm	UBND xã Tân Lập	Tân Lập	0,05	0,05	Nghị quyết số 182/NQ-HĐND ngày 16/3/2022 của HĐND tỉnh Hưng Yên	Đã xây dựng xong, chưa hoàn thiện hồ sơ	
175	Đường dây và trạm biến áp 110kV Yên Mỹ 2	Điện lực Hưng Yên	Tân Lập	0,60	0,60	Quyết định số 33/QĐ-UBND ngày 27/3/2024 của UBND tỉnh về việc chấp thuận chủ trương đầu tư, văn bản 1947/UBND-NN ngày 18/11/2024 của UBND huyện Yên Mỹ chấp	Đang thực hiện công tác GPMB	
II	Dự án mới			328,43	278,38			
1	Khu công nghiệp số 01	Tổng công ty Viglacera-CTCP	Lý Thường Kiệt, Tân Việt	254,63	219,21	Quyết định số 123/QĐ-UBND ngày 17/01/2024 của UBND tỉnh v/v phê duyệt nhiệm vụ và dự toán lập QH		
2	Mở rộng trường Tiểu học+THCS	UBND xã Trung Hưng	Trung Hưng	0,30	0,30	Nghị quyết 09/NQ-HĐND ngày 27/6/2022 của HĐND xã Trung Hưng phê duyệt CTĐT xây dựng công trình nhà lớp học và các hạng mục phụ trợ Trường THCS Trung Hưng; NQ 17/NQ_HĐND ngày 29/9/2022 của HĐND xã Trung Hưng v/v phê duyệt CTĐT xây dựng công trình nhà lớp học và các hạng mục phụ trợ trường Tiểu học Trung Hưng		
3	Mở rộng trường mầm non	UBND xã Tân Việt	Tân Việt	0,50	0,50	NQ số 36/NQ-HĐND ngày 29/12/2023 của HĐND xã v/v phê duyệt CTĐT xây dựng các công trình, dự án sử dụng vốn đầu tư công của xã năm 2024		
5	Trường mầm non trung tâm xã	UBND xã Đồng Than	Đồng Than	1,47	1,47	CV số 856/UBND-KTHT ngày 27/7/2022 của UBND huyện v/v chấp thuận QH tổng thể mặt		
6	Nhà văn hoá thôn Xuân Tráng	UBND xã Đồng Than	Đồng Than	0,69	0,69	TB số 209/TB-UBND ngày 21/6/2024 của UBND tỉnh chấp thuận vị trí; CV số 1932 ngày 18/11/2024 của UBND huyện v/v chấp thuận PA SD TDM		
7	Nhà văn hoá + sân thể thao thôn Đồng Than	UBND xã Đồng Than	Đồng Than	0,25	0,25	CV số 322/UBND-KTHT ngày 18/3/2022 của UBND huyện v/v chấp thuận vị trí xây dựng, có PA đất mặt		
8	MR nhà văn hoá+ Sân thể thao thôn Tráng Vũ	UBND xã Đồng Than	Đồng Than	0,10	0,10	CV số 926/UBND-KTHT ngày 05/7/2023 của UBND huyện v/v chấp thuận QH tổng thể mặt bằng		
9	Sân thể thao thôn phạm xá	UBND xã Đồng Than	Đồng Than	0,44	0,44	CV số 322/UBND-KTHT ngày 18/3/2022 của UBND huyện v/v chấp thuận vị trí xây dựng		
10	Mở rộng trường trung học xã Thanh Long	UBND xã Thanh Long	Thanh Long	0,50	0,50	NQ số 16/NQ-HĐND ngày 26/6/2020 của HĐND xã v/v bổ sung danh mục và phân bổ vốn ĐTXD		
11	Mở rộng trường tiểu học xã Thanh Long	UBND xã Thanh Long	Thanh Long	0,48	0,48	NQ số 11/NQ-HĐND ngày 26/12/2019 của HĐND xã Thanh Long về nhiệm vụ ĐTXDCB năm 2020		
12	Mở rộng trường mầm non thôn Long Vĩ	UBND xã Thanh Long	Thanh Long	0,04	0,04	NQ số 15/NQ-HĐND ngày 26/6/2020 v/v bổ sung vốn ĐTXD		
13	Xây dựng NVH thôn Long Vĩ	UBND xã Thanh Long	Thanh Long	0,28	0,28	QĐ số 203/QĐ-UBND ngày 31/12/2019 v/v phê duyệt báo cáo KTKT		
14	Nhà văn hóa thôn Bùi Xá	UBND xã Trung Hòa	Trung Hòa	0,18	0,18	NQ số 18/NQ-HĐND ngày 28/12/2021 của HĐND xã v/v phê duyệt CTĐT XD CB và kế hoạch vốn đầu tư XD CB năm 2022		
15	Nhà văn hóa thôn Nghĩa Xuyên	UBND xã Trung Hòa	Trung Hòa	0,09	0,09	NQ số 18/NQ-HĐND ngày 28/12/2021 của HĐND xã v/v phê duyệt CTĐT XD CB và kế hoạch vốn đầu tư XD CB năm 2022		
16	Nhà Văn hóa thôn Trung Hòa	UBND xã Trung Hòa	Trung Hòa	0,20	0,20	NQ số 18/NQ-HĐND ngày 28/12/2021 của HĐND xã v/v phê duyệt CTĐT XD CB và kế hoạch vốn đầu tư XD CB năm 2022		
17	Xây dựng sân thể thao trung tâm xã	UBND Xã Minh Châu	Minh Châu	0,65	0,65	Nghị quyết số 40/NQ - HĐND ngày 27/6/2022 của HĐND xã Minh Châu		
18	Đầu tư, xây dựng trường mầm non trung tâm xã Trung Hòa	UBND xã Trung Hòa	Trung Hòa	1,88	1,80	NQ số 05/NQ-HĐND ngày 28/6/2022 của HĐND xã Trung Hòa v/v phê duyệt chủ trương đầu tư các công trình, dự án sử dụng vốn đầu tư công; QĐ số 246/QĐ-UBND ngày 03/11/2022 v/v phê duyệt dự án ĐTXD công trình	Đang GPMB	

STT	Tên công trình, dự án	Chủ đầu tư	Địa điểm (đến cấp xã)	Nhu cầu sử dụng đất (ha)		Cơ sở pháp lý	Tiến độ	Ghi chú
				Tổng diện tích	Trong đó: Đất lúa			
19	Đầu giá QSDĐ cho nhân dân làm nhà ở tại thôn Lăng Cầu, xã Tân Việt	UBND xã Tân Việt	Tân Việt	0,04	0,04	Thông báo số 348/TB-UBND ngày 20/9/2018 của UBND tỉnh v/v chấp thuận chủ trương		
20	Đầu giá QSDĐ cho nhân dân làm nhà ở thôn Thanh Xá, xã Nghĩa Hiệp bổ sung	UBND xã Nghĩa Hiệp	Nghĩa Hiệp	0,11	0,11	Thông báo số 159/TB-UBND ngày 05/5/2017 của UBND tỉnh v/v chấp thuận chủ trương		
21	Đầu giá QSDĐ cho nhân dân làm nhà ở thôn Xuân Tào, xã	UBND xã Trung Hòa	Trung Hòa	1,31	1,29	Thông báo số 450/TB-UBND ngày 21/12/2023 của UBND tỉnh Hưng Yên v/v chấp thuận chủ trương		
23	Xây dựng tuyến đường ĐH.34 kéo dài (đoạn từ ĐH.34 đến đường nối ĐT.380-ĐT.381), huyện Yên Mỹ	UBND huyện Yên Mỹ	Nghĩa Hiệp, Giai Phạm	6,20	3,50	Nghị quyết số 12/NQ-HĐND ngày 13/9/2023 của Hội đồng nhân dân huyện Yên Mỹ v/v phê duyệt chủ trương dự án; QĐ số 1832 ngày 22/8/2024 của UBND tỉnh phê duyệt ĐTM; CV 2023 ngày 20/11/2024 của UBND huyện v/v chấp thuận PA SD TĐM		
24	Xây dựng tuyến đường nối ĐH.42 qua cụm công nghiệp Ngọc Long sang ĐT.382	UBND huyện Yên Mỹ	Đồng Than, Ngọc Long, Thanh Long, Việt Cường,	8,20	7,00	Nghị quyết số 26/NQ-HĐND ngày 20/12/2023 của Hội đồng nhân dân huyện Yên Mỹ v/v phê duyệt chủ trương dự án; QĐ số 2390/QĐ-UBND ngày 01/11/2024 của UBND tỉnh phê duyệt ĐTM; CV số 2026 ngày 20/11/2024 của UBND huyện v/v chấp thuận PA SD TĐM		
25	Cải tạo, mở rộng đường nối ĐT.380-QL39, đoạn qua thôn Liêu Thượng, xã Liêu	UBND huyện Yên Mỹ	Liêu Xá	0,30	0,10	Nghị quyết số 26/NQ-HĐND ngày 20/12/2023 của Hội đồng nhân dân huyện Yên Mỹ v/v phê duyệt chủ trương dự án		
28	Hệ thống xử lý nước thải khu dân cư thôn Từ Cầu, xã Giai Phạm	UBND huyện Yên Mỹ	Nguyễn Văn Linh	0,05	0,05	Nghị quyết số 12/NQ-HĐND ngày 13/9/2023 của Hội đồng nhân dân huyện Yên Mỹ v/v phê duyệt chủ trương dự án		
29	Hệ thống xử lý nước thải khu dân cư thôn Thư Thị, xã Tân Lập	UBND huyện Yên Mỹ	Tân Lập	0,05	0,05	Nghị quyết số 12/NQ-HĐND ngày 13/9/2023 của Hội đồng nhân dân huyện Yên Mỹ v/v phê duyệt chủ trương dự án		
31	Đường dây và TBA 110kV Vĩnh Khúc	BQL dự án phát triển điện lực	Nguyễn Văn Linh, Hoàn	1,00	1,00	QĐ số 950/QĐ-EVNNPC ngày 20/5/2024 của Tổng công ty điện lực Miền Bắc		
32	Xây dựng cải tạo lưới điện THA khu vực huyện Yên Mỹ, tỉnh Hưng Yên	Điện lực Hưng Yên	Tân Việt, Trung Hoà, Nghĩa Hiệp, Giai Phạm, Ngọc Long, TT. Yên Mỹ	0,11	0,11	CV số 2167/UBND-KT ngày 9/8/2023 của UBND tỉnh Hưng Yên		
33	Nhà máy sản xuất lắp ráp linh kiện điện tử, dịch vụ giao nhận vận chuyển - Logistics	Công ty Cổ phần dịch vụ đầu tư phát triển T&M	Liêu Xá	6,00	5,74	TB số 104/TB-UBND ngày 16/3/2018 của UBND tỉnh v/v tiếp nhận và giới thiệu địa điểm dự án; CV số 1977/UBND-NN ngày 18/11/2024 của UBND huyện Yên Mỹ v/v chấp thuận PASD TĐM của đất được chuyển đổi từ đất chuyên trồng lúa để thực hiện Dự án Nhà máy sản xuất lắp ráp linh kiện điện tử, dịch vụ giao nhận vận chuyển - Logistics		
34	Nhà máy chế biến nông sản và cho thuê kho bãi Gia Huy	Công ty TNHH Gia Huy Hưng Yên	TT. Yên Mỹ	0,96	0,24	TB số 25/TB-UBND ngày 17/1/2018 của UBND tỉnh v/v tiếp nhận và giới thiệu địa điểm; CV số 1962/UBND-NN ngày 18/11/2024 của UBND huyện Yên Mỹ v/v chấp thuận PASD TĐM của đất được chuyển đổi từ đất chuyên trồng lúa để thực hiện dự án Nhà máy chế biến nông sản và cho thuê kho bãi Gia Huy		
35	Trung tâm an ninh mạng	Bộ Công an	Trung Hoà, TT. Yên Mỹ	4,93	4,62			
36	CCN làng nghề Thụy Lân (phần diện tích kết nối hạ tầng làm đường)	Công ty cổ phần Thái Sơn Bắc Hà	Thanh Long	0,92	0,7	QĐ số 1119/QĐ-UBND ngày 24/5/2022 của UBND tỉnh v/v thành lập CCN làng nghề Thụy Lân	Đang hoàn thiện hồ sơ chi trả tiền	

STT	Tên công trình, dự án	Chủ đầu tư	Địa điểm (đến cấp xã)	Nhu cầu sử dụng đất (ha)		Cơ sở pháp lý	Tiến độ	Ghi chú
				Tổng diện tích	Trong đó: Đất lúa			
37	Đầu tư, xây dựng ĐT.382B đoạn Km14+420 - Km26+730 (nhánh trái và nhánh phải)	Sở GTVT	Tân Minh	11,9	8,83	NQ số 222/NQ-HĐND ngày 07/7/2022 của HĐND tỉnh về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án	TV đang GPMB; LTK đã trả tiền cho dân	
38	Đường tránh ĐT.376 đoạn qua huyện Yên Mỹ và Ân Thi	Sở GTVT	Trung Hòa, Tân Minh	14,96	9,8	Nghị Quyết phê duyệt chủ trương đầu tư dự án số 314/NQ-HĐND ngày 9/12/2022; Quyết định 425/QĐ-UBND ngày 20/02/2024 của UBND tỉnh phê duyệt ĐTM	Đang GPMB	
39	Di chuyển công trình điện cao thế từ 110kV đến 50kV phục vụ GPMB dự án đầu tư, xây dựng đường vành đai 4 - Vùng thủ đô Hà Nội	Sở GTVT	Hoàn Long, Đồng Than	0,35	0,32	NQ số 56/2022/QH15 ngày 16/6/2022 của Quốc hội về chủ trương đầu tư dự án đầu tư, xây dựng đường vành đai 4 - Vùng thủ đô Hà Nội; QĐ số 1239/QĐ/UBND ngày 07/6/2023 của UBND tỉnh Hưng Yên v/v phê duyệt báo cáo nghiên cứu khả thi dự án thành phần 1.2		
40	Trường tiểu học xã Đồng Than	UBND xã Đồng Than	Đồng Than	1,19	1,19	Thông báo chấp thuận vị trí số 250/TB-UBND ngày 19/7/2023 của UBND tỉnh Hưng Yên	đang rà soát chủ sử dụng đất	
41	Đấu giá QSDĐ cho nhân dân làm nhà ở tạo vốn xây dựng NTM thôn Nho Lâm	UBND xã Tân Lập	Tân Lập	1,22	1,22	Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 24/12/2020 của HĐND xã Tân Lập về kế hoạch vốn đầu tư công trung hạn 5 năm giai đoạn 2021-2025; TB số 450 ngày 21/2/2023 của UBND tỉnh chấp thuận chủ trương		
42	Đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở thôn Yên Phú, xã Giai Phạm	UBND xã Giai Phạm	Nguyễn Văn Linh	1,09	1,04	TB số 159/TB-UBND ngày 18/5/2023 của UBND tỉnh về chấp thuận chủ trương thu hồi đất	Có TB chủ trương	
43	Đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở thôn Yên Phú, xã Giai Phạm	UBND xã Giai Phạm	Nguyễn Văn Linh	1,57	1,18	TB số 159/TB-UBND ngày 18/5/2023 của UBND tỉnh về chấp thuận chủ trương thu hồi đất	Có TB chủ trương	
44	Nhà máy đúc kim loại cơ khí chính xác Thành Thắng	Công ty cổ phần cơ khí Thành Thắng	Tân Minh	1,08	1,08	CV số 1397/UBND-KT2 ngày 02/7/2021 của UBND tỉnh v/v chấp thuận chủ trương cho phép công ty cổ phần cơ khí Thành Thắng NCN QSDĐ	Đã NCN được 95% dự án	
45	Nhà máy sản xuất linh kiện điện tử Đồng Lợi	Công ty TNHH thương mại dịch vụ vận tải Đồng Lợi	Ngọc Long	2,21	1,99	CV số 3337/UBND-KT2 ngày 19/11/2018 của UBND tỉnh v/v chấp thuận chủ trương cho phép công ty TNHH thương mại dịch vụ vận tải Đồng Lợi NCN QSDĐ	Đang NCN	
220	TỔNG			1168,20	895,89			